

## Doporučení Komise RMP pro nakládání s majetkem ze dne 23. srpna 2016

EVID+PROP/9 Rozhodnutí o výpůjčce pozemku p. č. 123/2 k. ú. Hradiště u Plzně TJ Sokol Plzeň - Hradiště, z.s. Rozhodnutí o prodeji pozemku p. č. 123/3 k. ú. Hradiště u Plzně TJ Sokol Plzeň – Hradiště, z.s.

KNM RMP doporučuje RMP:

1. Schválit výpůjčku nemovité věci v k. ú. Hradiště u Plzně, tj. pozemku parc. č. 123/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 111 m<sup>2</sup>, na kterém stojí stavba bez čp/če, obč. vyb., LV 1818 (stavba garáže ve vlastnictví vypůjčitele, která je vypůjčitelem užívána jako sklad). Přesné vymezení předmětu výpůjčky je přílohou č. 6 této důvodové zprávy.

Vypůjčitel: TJ Sokol Plzeň – Hradiště, z.s.

IČ 45330875, se sídlem Plzeňská cesta 27/101, Hradiště, 326 00 Plzeň

Účel výpůjčky: Narovnání užívacích práv k vypůjčenému pozemku, na kterém stojí stavba ve vlastnictví vypůjčitele.

Doba výpůjčky: Určitá 10 let ode dne účinnosti smlouvy o výpůjčce.

Smlouva o výpůjčce nabude účinnosti ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí pozemku p. č. 123/3 k. ú. Hradiště u Plzně, za předpokladu jejího předchozího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

Smlouva o výpůjčce bude obsahovat následující povinnosti vypůjčitele:

- vypůjčitel nese odpovědnost za stav předmětu výpůjčky a z toho plynoucí odpovědnost za škody vzniklé třetím osobám, stejně tak za škody způsobené půjčiteli vypůjčitelem i těmi, kteří v souladu s účelem využití předmětu výpůjčky mají právo užívání předmětu výpůjčky,
- vypůjčitel je povinen dodržovat veškeré hygienické, protipožární a bezpečnostní právní předpisy spojené s užíváním předmětu výpůjčky.

Kontrolu plnění účelu výpůjčky a povinností vypůjčitele vyplývajících z výpůjčky bude provádět SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, Klatovská tř. 10 a 12, Plzeň.

2. Souhlasit s prodejem pozemku p. č. 123/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 24 m<sup>2</sup>, k. ú. Hradiště u Plzně, spolku TJ Sokol Plzeň – Hradiště, z.s., IČ 453 30 875, se sídlem Plzeňská cesta 27/101, Hradiště, 326 00 Plzeň, za kupní cenu ve výši 38 670 Kč, tj. cca 1 611 Kč/m<sup>2</sup>.

Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupujícím. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona.

souhlasí 8