

č. 988

I. Bere na vědomí

1. Žádost TJ Sokol Plzeň – Hradiště ze dne 23. 4. 2015 o ukončení nájemní smlouvy č. 2005/003220 a výpůjčku pozemků p. č. 123/2 a p. č. 123/3, vše k. ú. Hradiště u Plzně.
2. Skutečnost, že KNM RMP doporučila dne 8. 9. 2015 prověřit možný prodej předmětných pozemků v k. ú. Hradiště u Plzně.
3. Upřesnění žádosti TJ Sokol Plzeň – Hradiště ze dne 8. 12. 2015 s požadavkem prodeje pozemku p. č. 123/3, k. ú. Hradiště u Plzně.
4. Usnesení Rady městského obvodu Plzeň 2 – Slovany č. 121/2015 ze dne 15. 7. 2015 ve věci schválení ukončení nájemní smlouvy č. 2005/003220 pozemků p. č. 123/2 a p. č. 123/3, vše k. ú. Hradiště u Plzně.
5. Skutečnost, že prodej pozemku bude osvobozen od DPH ve smyslu § 56 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

II. Schvaluje

výpůjčku nemovité věci v k. ú. Hradiště u Plzně, tj. pozemku p. č. 123/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 111 m², na kterém stojí stavba bez č. p./č. e., obč. vyb., LV 1818 (stavba garáže ve vlastnictví vypůjčitele, která je vypůjčitelem užívána jako sklad).

Přesné vymezení předmětu výpůjčky je přílohou tohoto usnesení a bude nedílnou součástí smlouvy o výpůjčce.

Vypůjčitel: TJ Sokol Plzeň – Hradiště, z.s.,
IČ 45330875, se sídlem Plzeňská cesta 27/101, Hradiště, 326 00 Plzeň.

Účel výpůjčky: Narovnání užívacích práv k vypůjčenému pozemku, na kterém stojí stavba ve vlastnictví vypůjčitele.

Doba výpůjčky: Určitá 10 let ode dne účinnosti smlouvy o výpůjčce.

Smlouva o výpůjčce nabude účinnosti ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí pozemku p. č. 123/3, k. ú. Hradiště u Plzně, za předpokladu jejího předchozího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Číslo RMP: 57

Datum konání RMP: 15. 9. 2016

Označení návrhu usnesení: EVID+PROP/4

Pokračování usn. č. 988

Smlouva o výpůjčce bude obsahovat následující povinnosti vypůjčitele:

- vypůjčitel nese odpovědnost za stav předmětu výpůjčky a z toho plynoucí odpovědnost za škody vzniklé třetím osobám, stejně tak za škody způsobené půjčiteli vypůjčitelem i těmi, kteří v souladu s účelem využití předmětu výpůjčky mají právo užívání předmětu výpůjčky,
- vypůjčitel je povinen dodržovat veškeré hygienické, protipožární a bezpečnostní právní předpisy spojené s užíváním předmětu výpůjčky.

Kontrolu plnění účelu výpůjčky a povinností vypůjčitele vyplývajících z výpůjčky bude provádět SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, Klatovská tř. 10 a 12, Plzeň.

III. S o u h l a s í

s prodejem pozemku p. č. 123/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 24 m², k. ú. Hradiště u Plzně, spolku TJ Sokol Plzeň – Hradiště, z.s., IČ 45330875, se sídlem Plzeňská cesta 27/101, Hradiště, 326 00 Plzeň, za kupní cenu ve výši 38 670 Kč, tj. cca 1 611 Kč/m².

Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupujícím. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona.

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
schválit prodej pozemku dle bodu III. tohoto usnesení.

V. U k l á d á

tajemníkovi MMP

1. Zajistit realizaci dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31. 12. 2016

Zodpovídá: Mgr. Radová, MBA

2. Předložit návrh usnesení dle bodu IV. tohoto usnesení k projednání ZMP.

Termín: 13. 10. 2016

Zodpovídá: Mgr. Kylarová