



statutární město Plzeň  
Technický úřad  
Odbor rozvoje a plánování  
Škroupova 5  
306 32 Plzeň  
www.plzen.eu  
ID datové schránky: 6iybfxn

Příloha č. 2/1

Magistrát města Plzně Odbor nabývání majetku ①		Č. dop.
DOŠLO: 25 -01- 2016		Zprac. TRA
Č.j.: 279456/15	Příloha: 103/07	Ukl. zn.

Spisová značka: SZ MMP/279756/15/Trachtová  
Číslo jednací: **MMP/279756/15**  
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera  
e-mail: masteraz@plzen.eu  
telefon: 378 034 039

MAJ MMP  
Škroupova 7  
306 32 Plzeň

Plzeň 21. 1. 2016

**Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně**

majetkového vypořádání v rámci sportovně rekreační trasy podél Úslavy v úseku Radobyčice – Útušice

Na základě Vašeho dopisu zn. MMP/279756/15 ze dne 20. 11. 2015, který se týká majetkového vypořádání v rámci sportovně rekreační trasy podél Úslavy v úseku Radobyčice – Útušice a silnice III/18032 (Radobyčice, Dlážděná 2), Vám zasláme souhrnné stanovisko TÚ.

Souhlasíme s výkupem pozemků p.č. 256/1, 256/2, 256/3, 257/2, 257/3, 258/2, 258/3, 266/2, 266/3, 267/1, 274/3, 350/1 a 586 v k.ú. Radobyčice v rozsahu trvalého záboru staveb „Sportovně rekreační trasa podél Úhlavy, úsek Radobyčice – Útušice“ a silnice III/18032 (Radobyčice, Dlážděná 2), případně v rozsahu celé výměry dotčených pozemků.

Pozemek p.č. 585 v k.ú. Radobyčice je svěřený SVSMP. Na pozemek p.č. 585 v k.ú. Radobyčice má p. Kůs uzavřenou nájemní smlouvu č. 2011/004740 za účelem zemědělské činnosti, s roční výpovědní lhůtou.

Na pozemek p.č. 585 v k.ú. Radobyčice je navržena veřejně prospěšná stavba K77 (retenční nádrž Radobyčice – P - RN 3). Retenční nádrž je umístěna mimo požadovanou plochu pozemku.

Souhlasíme se zařazením části pozemku p.č. 585 v k.ú. Radobyčice do směny.

Na pozemku p. č. 303/1 k. ú. Radobyčice je dle schváleného Generelu odvodnění města Plzně navržena trasa splaškové a dešťové kanalizace.

Na pozemky p.č. 303/1 a 265/1 v k.ú. Radobyčice je uzavřena nájemní smlouva č. 2011/004774 se společností AGROFARMA Litice s.r.o. za účelem zemědělské činnosti.

Nesouhlasíme se zařazením pozemků p.č. 303/1 a 265/1 v k.ú. Radobyčice do směny.

Je možné zařadit do směny také část městského pozemku p.č. 282/1 v k.ú. Radobyčice, ze kterého je nutno oddělit část, kde se nachází ÚSES 97k06 lokální biokoridor PM042 – 887.

Na pozemcích p.č. 256/1 a 350/1 v k.ú. Radobyčice se nachází sítě v majetku cizích vlastníků. Na pozemcích p.č. 256/1, 256/2, 256/3, 257/2, 257/3, 258/2, 258/3, 266/2, 266/3, 267/1, 274/3, 350/1, 585, 586 a 282/1 v k.ú. Radobyčice se mohou nacházet zařízení, která nám nejsou známa.

Na předmětné pozemky nebo jejich části nám není známo vydání rozhodnutí stavebního úřadu za účelem zahájení výstavby ani zahájení užívání.

Přípravné práce vedoucí k realizaci stavby jsou na předmětných částech p.č. 256/1, 256/2, 256/3, 257/2, 257/3, 258/2, 258/3, 266/2, 266/3, 267/1, 274/3, 350/1 a 586 v k.ú. Radobyčice. Jedná se o stavby „Sportovně rekreační trasa podél Úhlavy, úsek Radobyčice – Útušice“ a silnice III/18032 (Radobyčice, Dlážděná 2).

SVSMP souhlasí se svěřením získaných pozemků do své správy.

Toto stanovisko nahrazuje stanoviska vydaná pod č.j. MMP/241948/14 ze dne 14. 4. 2015 a MMP/166098/15 ze dne 21. 10. 2015.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Pízně  
Odbor rozvoje a plánování  
Magistrátu města Pízně



**Mgr. Hynek Tomášek**  
vedoucí ORP MMP