

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 52

Datum konání RMP: 30. 6. 2016

Označení návrhu usnesení: MAJ/3

Pokračování usn. č. 748

- parc. č. 258/3 o výměře 89 m², orná půda (pro SRT),
 - parc. č. 266/2 o výměře 688 m², orná půda - část určená ke směně je cca 96 m² (pro SRT),
 - parc. č. 266/3 o výměře 1 144 m², orná půda - část určená ke směně je cca 591 m² (pro SRT),
 - parc. č. 350/1 o výměře 9 257 m², orná půda - část určená ke směně je cca 15 m² (silnice III/18032),
 - parc. č. 586 o výměře 10 087 m², orná půda - část určená ke směně je cca 399 m².
- Cena pozemků o celkové výměře cca 2 090 m² činí celkem 62 103 Kč, tj. cca 29,71 Kč/m² (cena obvyklá).

Přesné výměry směřovaných pozemků budou upřesněny geometrickým plánem dle skutečného zaměření, který bude k dispozici na jednání ZMP.

Směna předmetných nemovitých věcí se uskuteční bez finančního vyrovnání.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění, přičemž daň z nabytí nemovitých věcí bude za oba subjekty hrazena městem Plzně.

Směna pozemků bude realizována za podmínky, že do doby projednání směny v ZMP dojde k převodu pozemků nebo jejich části parc. č. 256/1, 256/2, 256/3, 257/2, 257/3, 258/2, 258/3 zaps. na LV č. 111 pro k. ú. Radobyčice do výlučného vlastnictví jedné ze smluvních stran, tj. p. Milana Kůse, r. č. 830122/2039, bytem Radobyčická 25/3, Plzeň, PSČ 301 00 zaps. na LV č. 666 pro k. ú. Radobyčice.

III. Schvaluje

v případě nabytí nemovitě věcí dle bodu II. tohoto usnesení její svěření do správy SVSMP

IV. Doporučuje

Zastupitelstvu města Plzně

schválit uzavření směnne smlouvy ve smyslu bodu II. tohoto usnesení.

V. Ukládá

tajmenníkovi MMF

1. Zajistit předložení návrhu usnesení dle bodu IV. tohoto usnesení k projednání do ZMP.
Termín: 8. 9. 2016
Zodpovídá: Ing. Hasmanová

2. Zajistit svěřením případně získané nemovitě věcí příslušnému správci dle bodu III. tohoto usnesení.

Termín: 31. 12. 2016

Zodpovídá: Mgr. Radová, MBA
Ing. Sterly

Martin Zrzavecký
primátor města Plzně

Mgr. Martin Baxa
zástupce primátora

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 52

Datum konání RMP: 30. 6. 2016

Označení návrhu usnesení: MAJ/3

č. 748

I. Bere na vědomí

1. Žádost SVSMP o výkup pozemků v k. ú. Radobyčice a k. ú. Útušice, do majetku města Plzně, které budou dotčeny stavbou části Sportovního rekreačního trasy Úhlava, konkrétně úsek z Radobyčic směrem na Útušice.
2. Skutečnost, že trasa je součástí systému Sportovních rekreačních tras – Greenways a je zahrnuta také v Generelu cyklistických tras města Plzně.
3. Potřebu získat pro tuto stavbu a dále i pro stavbu silnice III/18032 (Radobyčice, Dlážděná 2) níže uvedené pozemky ve vlastnictví 3 fyzických osob zaps. na LV č. 249, LV č. 666 a LV č. 111 pro k. ú. Radobyčice, do majetku města Plzně.
4. Skutečnost, že majetkový převod bude osvobozen od DPH dle zák. č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

II. Souhlasí

s uzavřením směnne smlouvy mezi městem Plzní a pány p. Milanem Kůsem, r. č. 600625/1394, bytem Radobyčická náves 25/3, Plzeň, PSČ 301 00 zaps. na LV č. 249 pro k. ú. Radobyčice a p. Milanem Kůsem, r. č. 830122/2039, bytem Radobyčická 25/3, Plzeň, PSČ 301 00 zaps. na LV č. 666 pro k. ú. Radobyčice.

Směnnou smlouvou

p. Milan Kůs (LV č. 249) a p. Milan Kůs (LV č. 666) získají do spoluvlastnictví a to každý v odpovídajícím podílu k celku části pozemku v k. ú. Radobyčice:

- parc. č. 585 o výměře 58 229 m², orná půda - část určená ke směně je cca 2 090 m².
- Cena pozemku o výměře cca 2 090 m² činí celkem 89 682 Kč, tj. cca 42,91 Kč/m² (cena obvyklá).

Město Plzeň získá pozemky nebo jejich části v k. ú. Radobyčice:

- parc. č. 256/1 o výměře 6 872 m², orná půda - část určená ke směně je cca 38 m² (pro III/18032),
- parc. č. 256/2 o výměře 200 m², orná půda - část určená ke směně je cca 113 m² (pro SRT),
- parc. č. 256/3 o výměře 97 m², orná půda (pro SRT),
- parc. č. 257/2 o výměře 411 m², orná půda - část určená ke směně je cca 152 m² (pro SRT),
- parc. č. 257/3 o výměře 266 m², orná půda - část určená ke směně je 266 m² (pro SRT),
- parc. č. 258/2 o výměře 363 m², orná půda - část určená ke směně je cca 234 m² (pro SRT),

Martin Zrzavecký
primátor města Plzně

Mgr. Martin Baxa
zástupce primátora