

č. 912

I. Bere na vědomí

1. Žádost spol. FINAPRA a.s. o směnu pozemků v k. ú. Doubravka.
2. Že na pozemcích parc. č. 515/58, parc. č. 515/71, parc. č. 515/72, vše v k. ú. Doubravka, vážnou omezení ve formě věcných břemen, vše uvedeno na LV 3500 pro k. ú. Doubravka.
3. Že na pozemku parc. č. 2264/19, k. ú. Doubravka, vážné věcné břemeno zřízení a provozování vedení IS v rozsahu dle GP ve prospěch O2 Czech Republic a.s.
4. Že na převáděnou část pozemku parc. č. 2264/19, k. ú. Doubravka, je uzavřena nájemní smlouva č. 2008/001738/NS se spol. Logistika Plzeň, a.s. V případě realizace směny by se spol. FINAPRA a.s. stala ze zákona pronajímatelem namísto města Plzně.

II. Souhlasí

s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Plzní a spol. FINAPRA a.s., IČ 25744941, se sídlem Poděbradská 173/5, 190 00 Praha 9.

Směnnou smlouvou získá město Plzeň do svého vlastnictví pozemky parc. č. 515/58 o výměře 66 m², ostatní plocha, zeleň, 515/71 o výměře 178 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, 515/72 o výměře 74 m², ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Doubravka.

Cena pozemků o celkové výměře 318 m² činí 254 000 Kč, tj. 799 Kč/m², tato cena je cenou sjednanou.

Spol. FINAPRA a.s. získá do svého vlastnictví dle GP č. 1931-24/2016 ze dne 14. 4. 2016 geometricky oddělenou část z pozemku parc. č. 2264/19, k. ú. Doubravka, nově označenou parc. č. 2264/119 o výměře 208 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

Cena pozemku činí 254 000 Kč, tj. 1 221 Kč/m², tato cena je cenou sjednanou.

Směna bude realizována bez finančního vyrovnání.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí.

III. Schvaluje

v případě nabytí nemovitých věcí dle bodu II. tohoto usnesení jejich svěřením do správy SVSMP.

IV. Doporučuje

Zastupitelstvu města Plzně

schválit směnu nemovitých věcí dle bodu II. tohoto usnesení.

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 55

Datum konání RMP: 25. 8. 2016

Označení návrhu usnesení: MAJ/3

Pokračování usn. č. 912

V. Ukládá

tajemníkovi MMP

1. Zajistit předložení návrhu usnesení dle bodu IV. tohoto usnesení k projednání do ZMP.

Termín: 8. 9. 2016

Zodpovídá: Ing. Hasmanová

2. Zajistit svěření získaných nemovitých věcí příslušnému správci dle bodu III. tohoto usnesení.

Termín: 20. 6. 2017

Zodpovídá: Mgr. Radová, MBA
Ing. Sterly