

č. 470

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Žádost spol. FINAPRA a.s. o směnu pozemků v k. ú. Doubravka.
2. Že na pozemcích parc. č. 515/58, parc. č. 515/71, parc. č. 515/72, vše v k. ú. Doubravka, váznou omezení ve formě věcných břemen, vše uvedeno na LV 3500 pro k. ú. Doubravka.
3. Že na pozemku parc. č. 2264/19, k. ú. Doubravka vázne věcné břemeno zřizování a provozování vedení IS v rozsahu dle GP ve prospěch O2 Czech Republic a.s.
4. Že na převáděnou část pozemku parc. č. 2264/19, k. ú. Doubravka, je uzavřena nájemní smlouva č. 2008/001738/NS se spol. Logistika Plzeň, a.s. V případě realizace směny by se spol. FINAPRA a.s. stala ze zákona pronajímatelem namísto města Plzně.

II. S c h v a l u j e

uzavření směnné smlouvy mezi městem Plzní a spol. FINAPRA a.s., IČ 25744941, se sídlem Poděbradská 173/5, 190 00 Praha 9.

Směnnou smlouvou získá město Plzeň do svého vlastnictví pozemky parc. č. 515/58 o výměře 66 m², ostatní plocha, zeleň, 515/71 o výměře 178 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, 515/72 o výměře 74 m², ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Doubravka.

Cena pozemků o celkové výměře 318 m² činí 254 000 Kč, tj. 799 Kč/m², tato cena je cenou sjednanou.

Spol. FINAPRA a.s. získá do svého vlastnictví dle GP č. 1931-24/2016 ze dne 14. 4. 2016 geometricky oddělenou část z pozemku parc. č. 2264/19, k. ú. Doubravka, nově označenou parc. č. 2264/119 o výměře 208 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Doubravka.

Cena pozemku činí 254 000 Kč, tj. 1 221 Kč/m², tato cena je cenou sjednanou.

Směna bude realizována bez finančního vyrovnání.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 20. 1. 2017

Zodpovídá: H. Matoušová

Ing. Hasmanová