

## NÁVRH USNESENÍ

Č.: ..... ze dne: 2. 2. 2017

Ve věci: Uzavření kupních smluv na převod pozemků v souvislosti se stavbou „Möbelix – prodejní sklad nábytku a služeb“.

---

**Zastupitelstvo města Plzně**  
k návrhu Rady města Plzně

### I. Bere na vědomí

1. Smlouvy o smlouvách budoucích kupních č. 2013/001428 na převod TDI a č. 2013/001430 na převod pozemků.
2. Kolaudační souhlas sp. zn. SZ MMP/004199/16/VEL ze dne 25. 1. 2016 vydaný STAV MMP a žádost stavebníka o majetkové vypořádání po ukončení výstavby prodejního skladu Möbelix v Plzni.
3. Usnesení RMP č. 1400 ze dne 22. 12. 2016, kterým byl schválen převod staveb TDI.
3. Na pozemku parc. č. 1500/48, k. ú. Skvrňany se nachází síť v majetku RWE GasNet, s.r.o., na které bude zřízeno věcné břemeno.

### II. Schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a spol. TBB s.r.o., IČ: 60826916, se sídlem Nárožní 1390/4, Praha, jako prodávajícím, na koupi pozemků parc. č. 1500/48 o výměře 78 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. 1500/49 o výměře 89 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, oba v k. ú. Skvrňany, které jsou zasaženy stavbami nově vybudované TDI. Pozemky o celkové výměře 167 m<sup>2</sup> budou vykoupeny za smluvní kupní cenu 6 680 Kč, tj. 40 Kč/m<sup>2</sup>. Smluvní kupní cena bude navýšena o DPH v zákonné sazbě a bude uhrazena prodávajícímu po doručení vyznění o provedení vkladu kupní smlouvy do katastru nemovitostí. Zdrojem finančního krytí bude MAJ MMP.

Kupní smlouva bude uzavřena souběžně s kupní smlouvou o převodu TDI.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí.

### III. Ukládá

Radě města Plzně

zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 20. 7. 2017

---

Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP  
Ing. Hasmanová

Zprávu předkládá: H. Matoušová, členka RMP

Zprávu zpracovala dne: 16. 1. 2017

Schůze ZMP se zúčastní: Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP

Obsah zprávy projednán s: Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ

Vyvěšeno na úřední desce: nepodléhá zveřejnění

Projednáno v RMP: 22. 12. 2016

Mgr. Zvonečková, MAJ MMP

souhlasí

č. usnesení: 1400

Kopie z internetu