Příloha č. .....

Usnesení Rady MO Plzeň 4

Číslo:0232/16
Datum konání OR: 2. 11. 2016

Ve věci: Nakládání s pozemky – stanovisko ke směně k.ú. Doubravka
(PEKASS s.r.o., pan Kout, Ing. Maštálka)

Rada městského obvodu Plzeň 4

I. B e r e n a v ě d o m í

- dopis MAJ MMP č.j. MMP/017741/16 ze dne 25. 1. 2016
- usnesení MK RMO P4 č. 87/16 ze dne 17. 10. 2016
- stanovisko TÚ MMP č.j. MMP/17534a/16 ze dne 22. 9. 2016
- důvodovou zprávu

II. N e d o p o r u č u j e

RMP souhlasit a ZMP schválit směny níže uvedených pozemků za účelem majetkoprávního vypořádání vše v k.ú. Doubravka

důvod: jedná se o malé bezcenné části pozemků

1. **směna se společností PEKASS s.r.o., IČ: 48365629**
Hřbitovní 100, Plzeň

předmět:
- (část 40 m^2) pozemku p.č. 2307/1, z celkové výměry 4271 m^2, ostatní plocha, jiná plocha (dle GP č. 1949-58/2016 nově oddělený pozemek p.č. 2307/5)
- (část 28 m^2) pozemku p.č. 2307/1, z celkové výměry 4271 m^2, ostatní plocha, jiná plocha (dle GP č. 1949-58/2016 nově oddělený pozemek p.č. 2307/6)
- (část 11 m^2) pozemku p.č. 2308/2, z celkové výměry 141 m^2, ostatní plocha, manipulační plocha (dle GP 1949-58/2016 nově oddělený pozemek p.č. 2308/21)

zapsané na LV č. 3014, k.ú. Doubravka
Celková výměra činí 79 m^2.

za část pozemku v majetku města Plzně:
(část 10 m^2) pozemku p.č. 2510, z celkové výměry 159 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace (dle GP č. 1950-57/2016 nově oddělený pozemek p.č. 2510/5)

2. **směna s FO: Jan Kout,** Hrádecká 17, Plzeň podíl 1/2
Ing. Zdeněk Maštálka, Hrádecká 13, Plzeň podíl 1/2

předmět:
- (část 31 m^2) pozemku p.č. 13/7, z celkové výměry 83 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace (dle GP č. 1950-57/2016 nově oddělený pozemek p.č. 13/61)

Ing. Zdeněk MADR
uvolněný místostarosta MO Plzeň 4

Bc. Michal CHALUPNÝ
starosta MO Plzeň 4

Mgr. David ZROSTLÍK
neuvolněný místostarosta MO Plzeň 4

Usnesení Rady MO Plzeň 4

Číslo:0232/16
Datum konání OR: 2. 11. 2016

- (část 5 m^2) pozemku p.č. 13/9, z celkové výměry 1069 m^2, zahrada (dle GP č. 1950-57/2016 nově oddělený pozemek p.č. 13/59)
- (část 2 m^2) pozemku p.č. 13/9, z celkové výměry 1069 m^2, zahrada (dle GP č. 1950-57/2016 nově oddělený pozemek p.č. 13/60)

zapsané na LV 2803, k.ú. Doubravka
Celková výměra činí 38 m^2.

za části pozemku v majetku města Plzně:
- (část 7 m^2) pozemku p.č. 2510, z celkové výměry 159 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace (dle GP č. 1950-57/2016 nově oddělený pozemek p.č. 2510/7)
- (část 2 m^2) pozemku p.č. 2510, z celkové výměry 159 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace (dle GP č. 1950-57/2016 nově oddělený pozemek p.č. 2510/6)

Celková výměra činí 9 m^2.

III. D o p o r u č u j e

RMP souhlasit a ZMP schválit prodej částí pozemku v majetku města Plzně

předmět:
- (část 7 m^2) pozemku p.č. 2510, z celkové výměry 159 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace (dle GP č. 1950-57/2016 nově oddělený pozemek p.č. 2510/7)
- (část 2 m^2) pozemku p.č. 2510, z celkové výměry 159 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace (dle GP č. 1950-57/2016 nově oddělený pozemek p.č. 2510/6)

uživatelé: **Jan Kout,** Hrádecká 17, Plzeň podíl 1/2
Ing. Zdeněk Maštálka, Hrádecká 13, Plzeň podíl 1/2

IV. S c h v a l u j e

stanovení výše bezdůvodného obohacení za užívání částí pozemku v majetku města Plzně

předmět:
- (část 7 m^2) pozemku p.č. 2510, z celkové výměry 159 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace (dle GP č. 1950-57/2016 nově oddělený pozemek p.č. 2510/7)
- (část 2 m^2) pozemku p.č. 2510, z celkové výměry 159 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace (dle GP č. 1950-57/2016 nově oddělený pozemek p.č. 2510/6)

uživatelé: **Jan Kout,** Hrádecká 17, Plzeň podíl 1/2
Ing. Zdeněk Maštálka, Hrádecká 13, Plzeň podíl 1/2
účel: zahrada
sazbu: 11,- Kč/m^2/rok
dobu: dva roky zpětně do narovnání majetkoprávních vztahů

Ing. Zdeněk MADR
uvolněný místostarosta MO Plzeň 4

Bc. Michal CHALUPNÝ
starosta MO Plzeň 4

Mgr. David ZROSTLÍK
neuvolněný místostarosta MO Plzeň 4

Příloha č. 4