DOHODA O UZNÁNÍ DLUHU A JEHO PLNĚNÍ VE SPLÁTKÁCH

na základě ustanovení § 2053 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ")
(dále jen „dohoda")

I.
SMLUVNÍ STRANY

1. VĚŘITEL:	**statutární město Plzeň**
IČ:	00075370
DIČ:	CZ00075370
Adresa:	Plzeň, náměstí Republiky 1, PSČ 306 32
Adresa pro doručování:	Plzeň, Škroupova 5, PSČ 306 32
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., Plzeň-město
Číslo účtu:	4856670237/0100
Variabilní symbol:	3720101276
Zastoupené:	panem **Ing. Pavlem Kotasem**, náměstkem primátora statutárního města Plzně, na základě plné moci č. j. ZM – 142/2014 ze dne 7. 11. 2014

plátce DPH
(dále jen „věřitel")

a

2. DLUŽNÍK:	**Lacková Katarina**
Rodné číslo:	455514/127
Trvale bytem:	Jablonského 38 PSČ 326 00 Plzeň

(dále jen „dlužník")
Zastoupen opatrovníkem :
Mgr. Alenou Voříškovou, nar. 8.3.1986
zam. Úřadu městského obvodu Plzeň 2
Koterovská 83, 307 53 Plzeň
(společně jako „smluvní strany")

II.
ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Dlužník byl na základě nájemní smlouvy ze dne **30.4.2003** nájemcem **bytu č. 2** v domě Jablonského, č. or 38, Plzeň. Věřitel je vlastníkem předmětného domu a bytu.
Správcem domu je Obytná zóna Sylván a.s., provozovna Palackého nám. 6, 301 00 Plzeň.

III.
UZNÁNÍ DLUHU

V souvislosti s nájmem shora uvedeného bytu vznikl dlužníkovi ke dni 5.9.2016 vůči věřiteli dluh ve výši Kč **28.955,00** (slovy:dvacetosmtisícdevětsetpadesátpětkorunyčeské), který představuje:

- dluh na nájemném ve výši **Kč 25.068,00** za období 3/2013 - 2/2016
- dluh na zálohách na služby vzniklý užíváním bytu ve výši Kč **3.887,00** za období 3/2013-12/2014

V souladu s ustanovením § 2053 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění dlužník uznává touto dohodou co do důvodu i výše předmětný dluh vůči věřiteli.

K úhradě pohledávky výše uvedené bylo doposud zaplaceno **Kč 1000,00.**

IV.
PLNĚNÍ VE SPLÁTKÁCH

Zbývající dluh ve výši **Kč 27.955,00 (slovy:dvacetsedmtisícdevětsetpadesátpětkorunyčeské)** se dlužník zavazuje uhradit na účet věřitele vedený u KB Plzeň - město, číslo účtu **4856670237/0100**, za použití variabilního symbolu **3720101276** v pravidelných měsíčních splátkách minimálně po **Kč 500,00** (slovy:pětsetkorunčeských) počínaje prvním měsícem následujícím po uzavření této dohody, vždy do každého 25. dne běžného kalendářního měsíce pod sankcí ztráty výhody splátek při nezaplacení jedné z nich (tzn., že při nedodržení byť i jediné splátky se stává splatný celý dluh).

Dále se smluvní strany dohodly, že v případě nezaplacení běžného nájemného a zálohy na služby spojených užíváním shora uvedeného bytu v celé výši a v termínu, bude mít též za následek sankci ztráty výhody splátek, a tudíž se stane splatný celý touto dohodou uznaný dluh.

Dlužník je povinen uhradit pronajímateli úrok z prodlení či poplatek z prodlení dle příslušného právního předpisu za každý i započatý měsíc prodlení od vzniku dluhu do jeho zaplacení.

V.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato dohoda byla uzavřena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva originály obdrží věřitel, jeden dlužník a jeden správce.

Vůle statutárního města Plzně k uzavření této dohody je dána usnesením Zastupitelstva města Plzně č. ..... ze dne.....

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu té smluvní strany, která podepsala dohodu později.

Smluvní strany shodně prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena svobodně, nikoliv v tísni či jinak nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož ji stvrzují svými podpisy.

V Plzni dne.....

V Plzni dne 13.10.2016

ÚŘAD MĚSTSKÉHO OBVODU PLZEŇ 2 - SLOVANY
odbor sociální
326 00 Plzeň ⑨

.....
věřitel

.....
dlužník