statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Město Plzeň

MAJ MMP
Škroupova 7
301 00 Plzeň

Spisová značka: SZ MMP/7870/17/Kotáb
Číslo jednací: **MMP/7870/17**
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
e-mail: masteraz@plzen.eu
telefon: 378 034 039

Plzeň 30. 1. 2017

Magistrát města Plzně
Odbor nabývání majetku ①
DOŠLO: 31-01-2017
Č. dop.
Zprac.
Ukl. zn.
Č.j.: 7870/17/01/02/01
Příloha:

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně
- převod pozemků na TJ Sokol Plzeň – Skvrňany v souvislosti se stavbou „Uzel Plzeň 3. Stavba – přesmyk domažlické trati"

Na základě Vašeho dopisu zn. MMP/7870/17 ze dne 9. 1. 2017, který se týká žádosti o stanovisko k darování nově vzniklých pozemků p.č. 10504/2, 6590/2, 9046 v k.ú. Plzeň dle GP č. 10522-40/2016 a pozemků 2540/1, 2540/2, 2540/4 a 2540/6 v k.ú. Skvrňany, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Pozemky p.č. 6590/2, 10502, 10504, k.ú. Plzeň, p.č. 2540/1, 2540/2, 2540/4 a 2540/6 k.ú. Skvrňany jsou svěřeny SVSMP. Na pozemky je uzavřena nájemní smlouva č. 2008/002271 se SŽDC, s.o. za účelem stavby " Průjezd uzlem Plzeň ve směru III. TŽK " a " Uzel Plzeň ".
Na pozemcích (vyjma p.č. 6590/2) se nachází zařízení VO (kabelové trasy, rozpojovací skříně, sloupy) a trakční zařízení.

Pozemky p.č. 9045, 9046, 9047/1 a 9047/2 v k.ú. Plzeň jsou svěřeny OZ Sylván a.s. Na pozemcích se nacházejí stavby ve vlastnictví SŽDC, s.o.

Souhlasíme s převodem nově vzniklých pozemků p.č. 10504/2, 6590/2, 9046 v k.ú. Plzeň dle GP č. 10522-40/2016 ze dna 24. 3. 2016 a pozemků 2540/1, 2540/2, 2540/4 a 2540/6 v k.ú. Skvrňany nebo jejich částí na TJ Sokol Plzeň – Skvrňany z důvodu výstavby nového areálu TJ Sokol za níže uvedených podmínek:

- Současně s převodem pozemků požadujeme zřídit služebnost ve prospěch města Plzně za účelem uložení sítí veřejného osvětlení a trakčního vedení.

- Dále při převodu předmětných pozemků či jejich částí, požadujeme respektování této VHI včetně jejího ochranného pásma dle podmínek a ustanovení zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Předmětná infrastruktura včetně ochranného pásma musí zůstat veřejně přístupná a zároveň musí být k této infrastruktuře zajištěn přístup a příjezd těžkou technikou. Dále je nutné, aby v případě převodu pozemků byla na tuto VHI včetně jejího ochranného pásma uzavřena smlouva o zřízení služebnosti. Zároveň musí být do rozsahu prodeje zahrnuto i odvodnění převáděných pozemků.

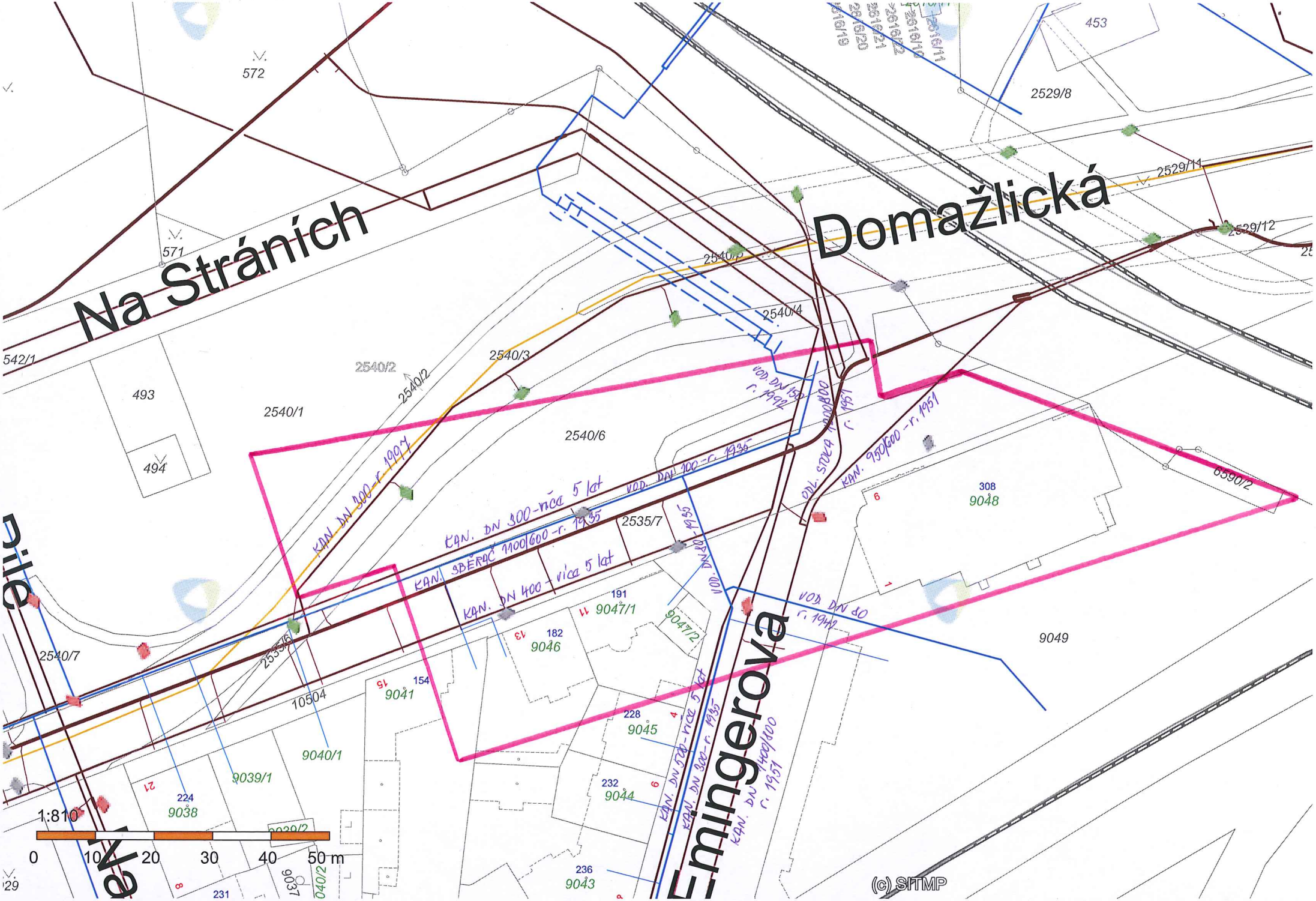
- Dle koordinačních situací stavby „Uzel Plzeň, 3. stavba – přesmyk domažlické trati“ vyplývá, že v rámci této stavby dojde k částečnému přeložení vodohospodářských sítí. Dle § 24 výše uvedeného zákona se vlastnictví infrastruktury po jejím přeložení nemění. Stavebník musí splnit všechny standardní podmínky, tj. dodržení Plzeňského standardu vodovodu a kanalizace, dodržení všech vydaných stanovisek k předmětné stavbě, zástupci VODÁRNY PLZEŇ a.s. a OSI MMP budou přizváni na kontrolní dny a k technické přejímce stavby, předání PD skutečného provedení (potvrzená razítkem + podpisem) včetně záznamu z kamerové prohlídky kanalizace, geodetického zaměření vč. digitální podoby na datovém nosiči, zápisu o odevzdání a převzetí stavby, kolaudačního souhlasu a všech obvyklých dokladů. V případě, že VHI bude přeložena do pozemků cizího vlastníka, požadujeme uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně

Mgr. Hynek Tomášek
vedoucí ORP MMP

Na vědomí: SVSMP
Seznam příloh: dle textu


Na Stráních
Domažlická
Emingerova
572
571
542/1
493
494
2540/1
2540/2
2540/3
2540/4
2540/6
2540/7
2535/7
2535/6
10504
2529/8
2529/11
2529/12
453
9048
9049
9047/1
9047/2
9046
9041
9045
9044
9043
9040/1
9039/1
9038
9037
040/2
8590/2
191
182
154
228
232
236
224
231
308
VOD. DN 150 - r. 1992
KAN. DN 300 - r. 1997
KAN. DN 300 - více 5 let
VOD. DN 100 - r. 1935
KAN. SBĚRAČ 1100/600 - r. 1935
KAN. DN 400 - více 5 let
VOD. DN 150 - r. 1935
ODL. STOKA 1100/800 r. 1951
KAN. 950/600 - r. 1951
VOD. DN 80 r. 1992
KAN. DN 500 - více 5 let
KAN. DN 300 - r. 1935
KAN. DN 1400/800 r. 1951
1:810
0 10 20 30 40 50 m
(c) SITMP

Na Stráních

Domažlická

Emingerova

Na Pile

R030Fn0885B

AYKY 4Bx35
R030Gn0865B

571

493

494

2540/1

2540/2

2540/3

AYKY 4Bx35
01533s01554

2540/4

AYKY 4Bx35
0886Bs0889B

AYKY 4Bx16
R030Ai0886H

CYKY 3Cx2,5
01540s15317

2540/6

AYKY 3Bx120+70
R030Hn0889D

2535/7

2535/6

AYKY 4Bx16
0886Es0889C

191
9047/1
AYKY 3Bx120+70
0886Jn0889X

9047/2

0889
PRS-12x400A-P
Domažlická 11

9046

AYKY 4Bx16
0889As01554

154
9041

10504

AYKY 4Bx35
01533s01554

9040/1

AYKY 3Bx120+70
0886Jn0889X
9039/1

224
9038

9039/2

9037

9040/2

231
9036

9035

249
9034

248
9033

9042

AYKY 4Bx16
0886Es0889C

228
9045

232
9044

236
9043

9049

RP51
PER1-3x160A-P
proti Emingerova 8

AYKY 4Bx16
RP5 A110700

308
9048

6590/2

2529/11

2529/12

2533/2

AYKY 4Bx16
R030Ai0886H

AYKY 3Bx120+70
R030Hn0889D

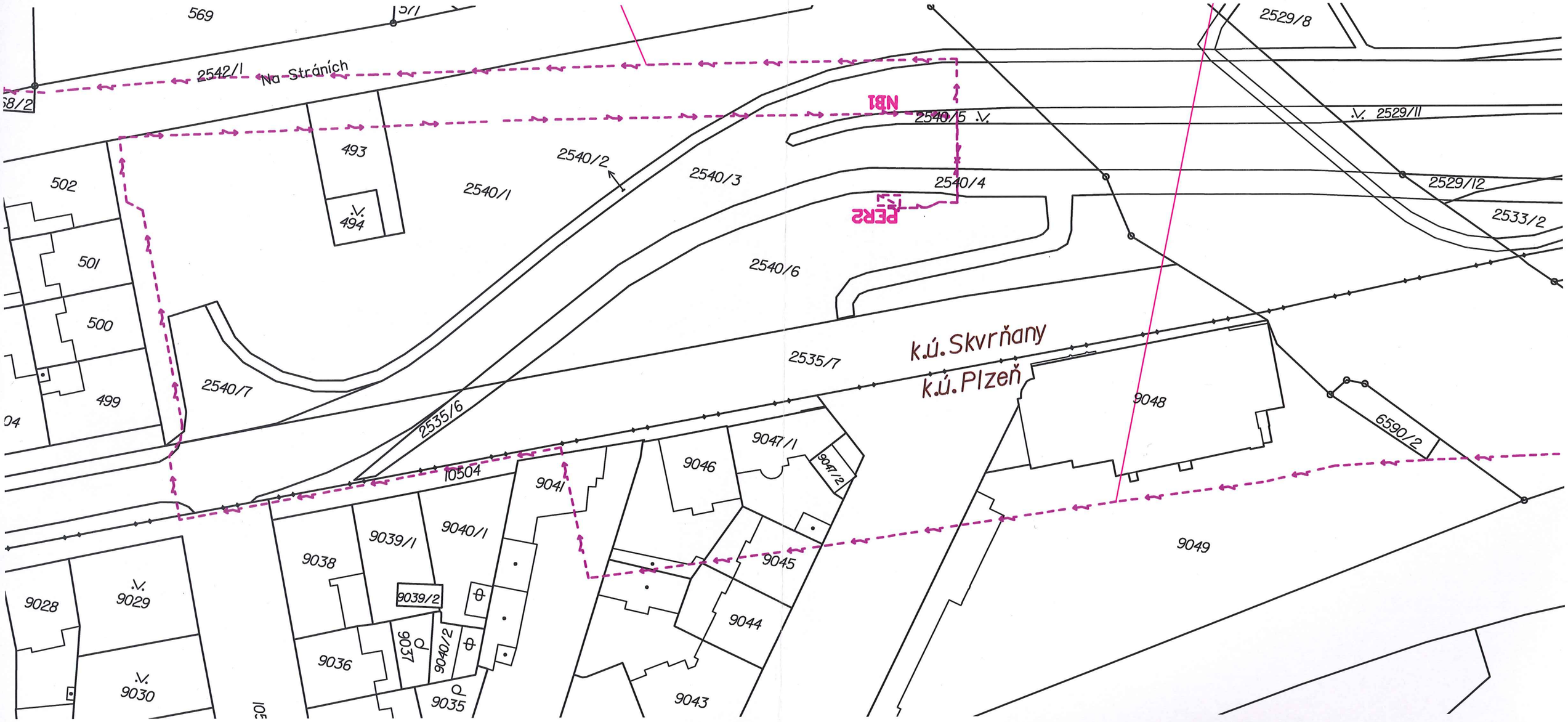
1:544

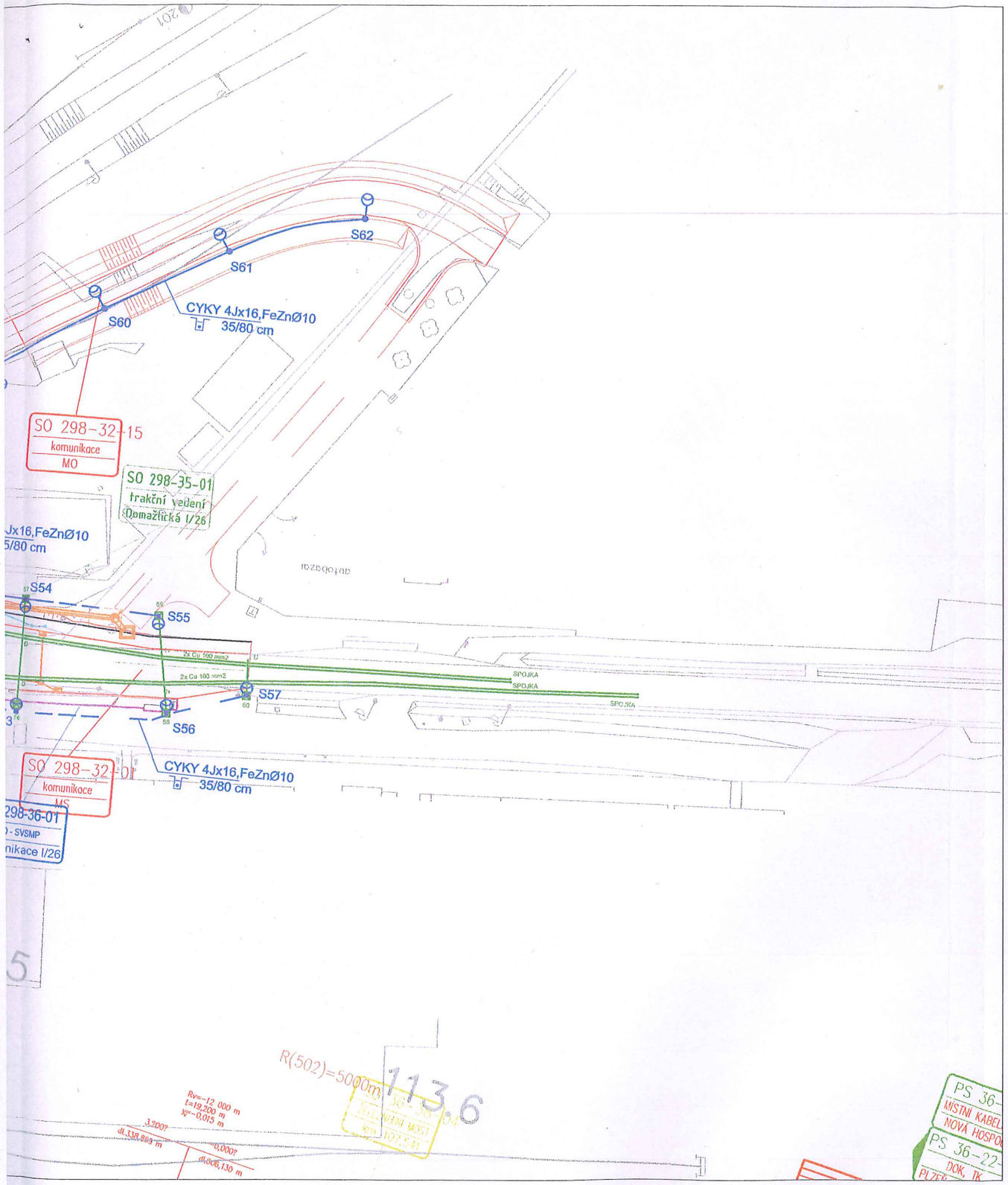
0 5 10 15 20 25 m

(c) SITMP

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ VO, TRAKCE

PŘELOŽKA TRAKČNÍHO VEDENÍ





LEGENDA:

- Nové kabelové vedení VO
- Stávající kabelové vedení VO - SVSMP
- Nové světelné místo VO
- Nové světelné místo VO na trakčním stožáru
- Stávající světelné místo VO - SVSMP

SO 298-36-01
E.1.5 OSTATNÍ INŽENÝRSKÉ OBJEKTY

VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK ±0,000 = xxx,xx m n. m.

Číslo změny:	Obsah změny:	Datum změny:
01	-	-
02	-	-
03	-	-

Investor:
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Dlážděná 1003/7
110 00 Praha 1

Objednatel:
SUDOP PRAHA a.s.
Olšanská 1a, 130 80 Praha 3
tel.: +420 267 094 111
fax: +420 224 230 316
e-mail: praha@sudop.cz

Generální projektant:
SUDOP PRAHA a.s.
Olšanská 1a, 130 80 Praha 3
tel.: +420 267 094 111
fax: +420 224 230 316
e-mail: praha@sudop.cz

Hlavní inženýr projektu:
ING. PAVEL KUBÁT

Garant profese:
-

Zpracovatel části:
ELTODO, a.s.
Novodvorská 1010/14, 142 01, Praha 4
mail: prusaj@eltodo.cz
tel.: 261 34 1705, fax: 261 34 4027

Vedoucí střediska:	Odpovědný projektant SO, IO, PS:	Vypracoval:	Kontroloval:
ING. JIŘÍ PRŮŠA	ING. MARTIN ČÍŽEK	ING. MARTIN ČÍŽEK	ING. JIŘÍ PRŮŠA

Název akce:
UZEL PLZEŇ, 3. STAVBA
- PŘESMYK DOMAŽLICKÉ TRATI

Číslo smlouvy: 14-209.250

Projektový stupeň: PROJEKT

Část:
E.1.5.1 ELEKTROROZVODNÉ SÍTĚ
SO 298-36-01 Komunikace I/26 Domažlická,
osvětlení SVSMP

Datum: 30.5.2015

Číslo části: E.1.5.1

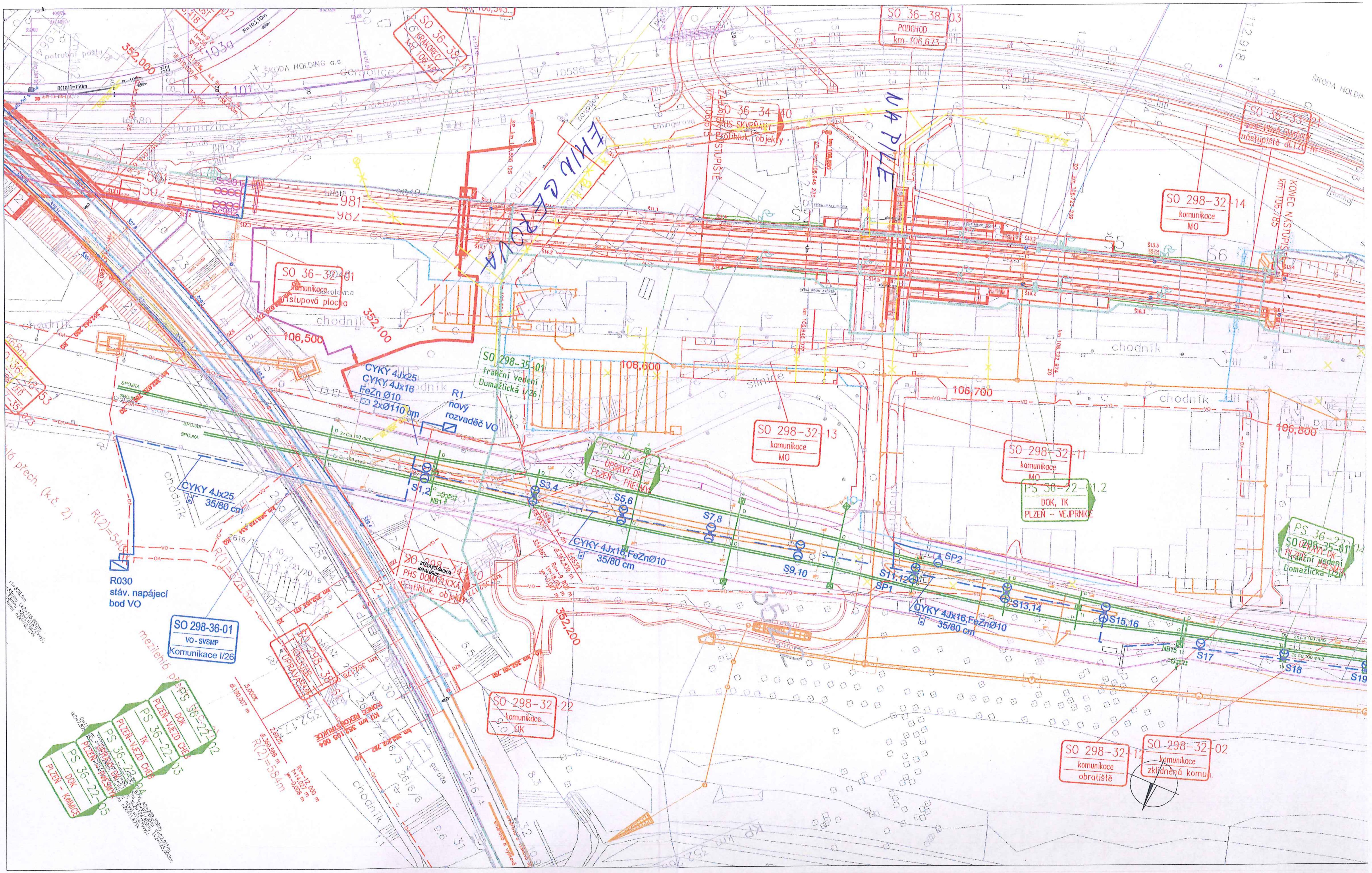
Název přílohy:
SITUACE

Měřítko: 1:100

Počet formátů: 7xA4

Číslo přílohy: 3

DOKUMENT LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. ŽÁDNÁ JEHO ČÁST NEMŮŽE BÝT DLE ZÁKONA č.121/2000 Sb. KOPÍROVÁNA NEBO JINÝM ZPŮSOBEM ROZŠIŘOVÁNA BEZ SOUHLASU SUDOP PRAHA a.s.



EMILIE GEROVA
NA PILE

PŘELOŽKA VO