



NOVÁ VALCHA

Magistrát města Plzně
Oddělení prodeje majetku - pozemky
Škroupova 5
306 32 Plzeň

Magistrát města Plzně Odbor příjmů z pohledávek a prodeje	Č. dop.
DOŠLO: -7 -03- 2017	Zprac. <i>Kol.</i>
Č.j.: <i>1442/060550/14</i>	Příloha: <i>1442/14</i>

V Praze dne 6. března 2017

Odůvodnění veřejné podpory při odkupu pozemků od města Plzně v lokalitě „Nová Valcha – 5.fáze / bytové domy“

Dobrý den,

k naší žádosti o odkoupení pozemků od města Plzně v lokalitě „**Nová Valcha – 5.fáze / bytové domy**“ tímto doplňujeme odůvodnění k poskytnutí veřejné podpory. Žádáme o ni především z níže uvedených důvodů:

- V lokalitě jsme již v rámci 1. – 3. fáze výstavby vybudovali technickou a dopravní infrastrukturu v celkové hodnotě cca 60 milionů Kč a další infrastrukturu vybudujeme v rámci 4. a 5.fáze. Veškerou tuto infrastrukturu městu předáváme za 1% pořizovací ceny:
 - veřejné komunikace
 - veřejný vodovod
 - veřejnou splaškovou a dešťovou kanalizaci
- Mimo výše uvedenou infrastrukturu jsme realizovali:
 - dětské hřiště v hodnotě cca 200.000,- Kč – městu předáno za cca 2.000,- Kč
 - výsadbu zeleně podél komunikací
- V lokalitě Valcha se jedná o podporu rozvoje bydlení.
- Pro statutární město Plzeň vyřizujeme stavební povolení na část obecní dešťové kanalizace s vyústěním do Lučního potoka, tuto část stavby budeme realizovat na naše náklady.

S pozdravem

Martina Štruncová
specialista přípravy projektů
602 60 30 30
struncova@invest.cz

