Magistrát města Plzně
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje
Č. dop.
DOŠLO: - 1 -03- 2016
Zprac. Kob.
Č.j.: MMP/0500600/16
Příloha: 2
Ukl. zn. A/16

Magistrát města Plzně
Ekonomický úřad - ředitel úřadu
Č. dop.
DOŠLO: - 1 -03- 2016
Zprac. ZEZ
Č.j.: MMP/0500600/16
Příloha:
Ukl. zn. V1.4 11

Magistrát města Plzně
p.radní Helena Matoušová

nám Republiky 1
306 32

V Plzni dne 22.února 2016

Věc: žádost o schválení záměru studie

V příloze Vám zasíláme k projednání a schválení záměr výstavby „Bytové domy Pecháčkova ul. Plzeň. Rovněž se na Vás obracíme s prosbou o projednání záměru a studie v orgánech města, aby mohly být uzavřeny příslušné nájemní smlouvy s předkupním právem. Pozemky bychom od Vás chtěli koupit vzhledem k financování projektu po vydání pravomocného ÚR.

Přílohou tohoto dopisu je také příloha o účelovém rozdělení pozemků (zastavěná plocha bytových domů, zpevněné plochy , zeleň).

Jsme připraveni okamžitě s Vámi vstoupit v jednání a případně Vám poskytnout další informace vedoucí k úspěšné realizaci projektu.

Děkujeme

.....
jednatelka společnosti

Přílohy: 1x studie
1x účelové rozdělení pozemků
1x výpis z Obchodního rejstříku

Kontaktní spojení: 777 196 494

Bytové domy Pecháčkova ulice

a) základní údaje o stavbě

Plocha lokality – 8 270 m^2

Zastavěná plocha bytové domy 384 x 4 = **1 536 m^2**

Zpevněné plochy - chodníky **834 m^2**
Zpevněné plochy - komunikace **2 189 m^2**
Zpevněné plochy - parkoviště **2 030 m^2**
Nezpevněné plochy – zeleň **2 561 m^2**

Zastavěné pozemky

Parcelní číslo	Katastrální území	Druh pozemku
2176/1	Skvrňany [722596]	ostatní plocha
2133/1	Skvrňany [722596]	orná půda
1446/5	Skvrňany [722596]	orná půda
1445/5	Skvrňany [722596]	orná půda
1444/5	Skvrňany [722596]	orná půda
1443/6	Skvrňany [722596]	orná půda
1442/6	Skvrňany [722596]	orná půda
1441/6	Skvrňany [722596]	orná půda
1440/6	Skvrňany [722596]	orná půda
1439/5	Skvrňany [722596]	orná půda

Tento výpis z veřejných rejstříků elektronicky podepsal "Krajský soud v Plzni [IČ 00215694]" dne 23.2.2016 v 10:06:48.
EPVid:7cQ574hnf9OzbjP8684lNEg

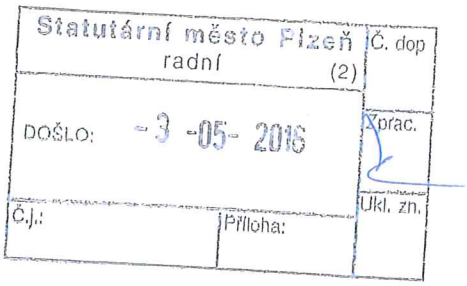
Výpis

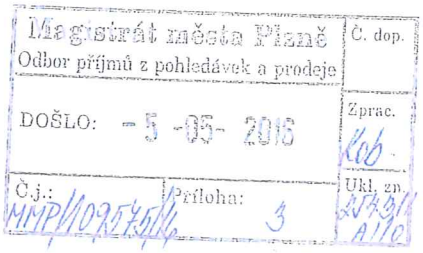
z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Plzni
oddíl C, vložka 32003

Datum zápisu:	2. prosince 2015
Spisová značka:	C 32003 vedená u Krajského soudu v Plzni
Obchodní firma:	Candid group s.r.o.
Sídlo:	Žitná 591/2c, Křimice, 322 00 Plzeň
Identifikační číslo:	046 12 582
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	
	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	
jednatel:	
	LENKA VOLÁKOVÁ, dat. nar. 19. února 1968 Brněnská 968/26, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň Den vzniku funkce: 2. prosince 2015
Počet členů:	1
Způsob jednání:	Společnost zastupuje jednatel samostatně.
Společníci:	
Společník:	LENKA VOLÁKOVÁ, dat. nar. 19. února 1968 Brněnská 968/26, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň
Podíl:	**Vklad:** 100 000,- Kč **Splaceno:** 100% **Obchodní podíl:** 100% **Druh podílu:** základní **Kmenový list:** nevydán
Základní kapitál:	100 000,- Kč

Údaje platné ke dni: 23. února 2016 06:07







Magistrát města Plzně
p.radní Helena Matoušová

nám. Republiky 1
306 32 Plzeň

V Plzni dne 27.4.2016

Věc: Doplnění žádosti

Dne 22.2.2016 jsme Vám předložili žádost o schválení záměru studie výstavby „ Bytové domy Pecháčkova ul. Plzeň". Žádost je u Vás vedena pod číslem jednacím MMP/ 063038/16 . Doplnění žádosti spočívá v upřesnění rozsahu pozemků, které by naše společnost chtěla odkoupit a pozemků do výpůjčky. Seznam pozemků tvoří přílohu tohoto dopisu. Zároveň přikládáme čestné prohlášení, že společnost Candid group s.r.o. nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči Městu.

Děkujeme a jsme připraveni vstoupit s Vámi v jednání

Lenka Voláková

jednatelka společnosti
Candid group s.r.o.

Přílohy:
1x Výpis dotčených pozemků
1x Čestné prohlášení
2x Grafická studie území

BD Pecháčkova, Plzeň

VÝPIS DOTČENÝCH POZEMKŮ

k.ú. Skvrňany [722596]

parcelní číslo	*katastrální území*	*druh pozemku*	*plocha k pronájmu (m2)*	*plocha k odkupu (m2)*	*Seznam BPEJ*	*Výměra (m2)*
2176/1	Skvrňany [722596]	ostatní plocha	1687,1	1093,3	42212, 42143	4590, 231
2133/1	Skvrňany [722596]	orná půda	1230,7	2198,2	-	0
5455/14	Skvrňany [722596]	ostatní plocha	28,1	0	-	0
		celkem v k.ú. Skvrňany	**2945,9**	**3291,5**		

k.ú. Křimice [676195]

parcelní číslo	*katastrální území*	*druh pozemku*	*plocha k pronájmu (m2)*	*plocha k odkupu (m2)*	*Seznam BPEJ*	*Výměra (m2)*
1493/5	Křimice [676195]	ostatní plocha	147,1	0		
1440/6	Křimice [676195]	orná půda	195,9	44,9	42212	251
1441/6	Křimice [676195]	orná půda	180,2	135,4	42212	420
1442/6	Křimice [676195]	orná půda	203,2	191,7	42212, 42143	420, 3
1443/6	Křimice [676195]	orná půda	142,7	211,8	42212, 42143	470, 133
1444/5	Křimice [676195]	orná půda	121,5	263,3	42212, 42143	490, 151
1445/5	Křimice [676195]	orná půda	84,3	289,2	42212, 42143	470,146
1446/5	Křimice [676195]	orná půda	120,3	400,1	42212, 42143	628, 200
1988/1	Křimice [676195]	ostatní plocha	12,9	0	-	0
1988/31	Křimice [676195]	ostatní plocha	49,6	0	-	0
		celkem v k.ú. Křimice	**1257,7**	**1536,4**		
CELKEM			4203,6	4827,9 m2		

BILANCE VYUŽITÍ PLOCH

celková dotčená plocha řešené lokality	100%	9031,5 m2
zastavěná plocha BD	24%	2198,2 m2
zpevněné plochy - chodníky	17%	1528,7 m2
zpevněné plochy - komunikace	10%	944,5 m2
zpevněné plochy - parkoviště	8%	698,9 m2
nezpevněné plochy - zeleň	41%	3661,2 m2

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že CANDID group s.r.o., ŽITNÁ 591/12, 322 00
název subjektu

IČO, číslo registrace apod. 046 12 582

se sídlem ŽITNÁ 591/12 322 00 PLZEŇ

nemá vůči Statutárnímu městu Plzni, jeho organizačním složkám a jeho příspěvkovým organizacím žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti a že není s městem nebo jeho příspěvkovými organizacemi v soudním sporu vyjma soudních sporů za zrušení správních rozhodnutí vydaných v přenesené působnosti.

Toto čestné prohlášení se vydává jako příloha k žádosti o realizaci následujícího smluvního vztahu

Současně prohlašuji, že městem, městskými obvody, městem zřízenými nadacemi a nadačními fondy byly za předchozí kalendářní rok a současný kalendářní rok k datu podání žádosti poskytnuty tyto dotace, příspěvky či dary: —

Prohlášení učinil LENKA VOLÁKOVÁ, BRNĚNSKÁ 968/12
SEVERNÍ PŘEDMĚSTÍ, PLZEŇ 301 00

který svým podpisem stvrzuje, že je oprávněn jednat za výše uvedený subjekt.

V Plzni dne 22. 3 2016

podpis oprávněné osoby

Magistrat mesta Plzne
Doruceno 27.02.2017
C.j.:
listy 1 prilohy:
mepzes17565272

Magistrát města Plzně ⑤ | Č. dop.
DOŠLO: 27-02-2017 | Zprac.
Č.j.: | Příloha: | Ukl. zn.

Magistrát města Plzně
p.radní Helena Matoušová

nám. Republiky 1
306 32 Plzeň

V Plzni dne 27.2.2017

Věc: Žádost o odložení nájemného

Dne 22.2.2016 jsme Vám předložili žádost o schválení záměru studie výstavby „ Bytové domy Pecháčkova ul. Plzeň". Žádost je u Vás vedena pod číslem jednacím MMP/ 063038/16 .

Žádáme Vás o odložení účinnosti plateb nájemného do doby vydání stavebního povolení.

Děkujeme za kladné vyřízení naší žádosti

Lenka Voláková

jednatelka společnosti
Candid group s.r.o.