

č. 374

I. Bere na vědomí

1. Žádost pana Kouckého o prodej pozemku p. č. st. 409/2, pozemku p. č. 391/20 a nově vzniklého pozemku p. č. 406/68, vše v k. ú. Smědčice.
2. Skutečnost, že prodej pozemků bude osvobozen od DPH ve smyslu § 56 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

II. Souhlasí

s prodejem pozemků v k. ú. Smědčice (o celkové výměře 58 m<sup>2</sup>):

- pozemku p. č. st. 409/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 391/20, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 10 m<sup>2</sup>,
- nově vzniklého pozemku p. č. 406/68, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 28 m<sup>2</sup> geometricky odděleného z pozemku p. č. 406/21, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 241 m<sup>2</sup>,

panu Jiřímu Kouckému (dále jen kupující), r. č. 820522/XXXX, trvale bytem Ke Kocouráku 166, Borek, 337 01 Rokycany, za kupní cenu 200 Kč/m<sup>2</sup>, tj. (při výměře 58 m<sup>2</sup>) celkem 11 600 Kč.

Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupujícím. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle příslušného právního předpisu.

Před podpisem kupní smlouvy budou vyrovnány závazky vyplývající z nájemní smlouvy č. 2016/000802 a uhrazeny náklady vynaložené na trvalé odnětí plnění funkcí lesa prodávanému pozemku p. č. 391/20 v k. ú. Smědčice dle zákona č. 289/1995 Sb., a to ve výši 43,35 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 434 Kč.

III. Doporučuje

Zastupitelstvu města Plzně  
schválit prodej pozemků dle bodu II. tohoto usnesení.

IV. Ukládá

tajemníkovi MMP

předložit návrh usnesení dle bodu III. tohoto usnesení k projednání ZMP.

Termín: 20. 4. 2017

Zodpovídá: Mgr. Kylarová