Příloha č.2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *08.03.2017 09:35:02*

Okres: CZ0323 Plzeň-město Obec: 554791 Plzeň

Kat.území: 721981 Plzeň List vlastnictví: 8909

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Fast Jiří Ing., Karlovarská 451/70, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	**720811/2109**	

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
11527	**1135**	**zahrada**		**pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, zemědělský půdní fond**
11528	**238**	**zastavěná plocha a nádvoří**		**nemovitá kulturní památka, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně**

Součástí je stavba: **Severní Předměstí, č.p. 451, rod.dům**
Stavba stojí na pozemku p.č.: **11528**

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva*

Typ vztahu / *Oprávnění pro*	*Povinnost k*	
o Zástavní právo smluvní **- dluhy ve výši 8.076.613 Kč s příslušenstvím** **- dluhy vzniklé do 29 let od uzavření smlouvy o úvěru do výše 150 % úvěrované částky** **- veškeré dluhy vzniklé do 29 let od uzavření smlouvy o úvěru do výše 150 % úvěrované částky**		
Raiffeisenbank im Stiftland eG, id.č. GnR 104, Prinz-Ludwig-Strasse 27a, 95652 Waldsassen, Německo, vykonává: Raiffeisenbank im Stiftland eG pobočka Cheb, odštěpný závod, Kubelíkova 602/4, 35002 Cheb, RČ/IČO: 00671126	**Parcela: 11527** **Parcela: 11528**	**V-11961/2014-405** **V-11961/2014-405**

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. (4327-10420930/PSe) ze dne 17.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.10.2014. Zápis proveden dne 18.11.2014; uloženo na prac. Plzeň-město**

V-11961/2014-405

Pořadí k **22.10.2014 12:31**

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Z-10485/2014-405

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. (4327-10420930/PSe) ze dne 17.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.10.2014. Zápis proveden dne 18.11.2014; uloženo na prac. Plzeň-město**

V-11961/2014-405

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *08.03.2017 09:35:02*

Okres: CZ0323 Plzeň-město Obec: 554791 Plzeň

Kat.území: 721981 Plzeň List vlastnictví: 8909

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Z-10485/2014-405

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. (4327-10420930/PSe) ze dne 17.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.10.2014. Zápis proveden dne 18.11.2014; uloženo na prac. Plzeň-město

V-11961/2014-405

o Zástavní právo smluvní
- dluhy ve výši 3.423.387 Kč s příslušenstvím
- dluhy vzniklé do 29 let od uzavření smlouvy o úvěru do výše 150 % úvěrované částky
- veškeré dluhy vzniklé do 29 let od uzavření smlouvy o úvěru do výše 150 % úvěrované částky

Raiffeisenbank im Stiftland eG, id.č. GnR 104, Prinz-Ludwig-Strasse 27a, 95652 Waldsassen, Německo, vykonává: Raiffeisenbank im Stiftland eG pobočka Cheb, odštěpný závod, Kubelíkova 602/4, 35002 Cheb, RČ/IČO: 00671126

Parcela: 11527 V-11962/2014-405
Parcela: 11528 V-11962/2014-405

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. (4327-10527930/PSe) ze dne 17.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.10.2014. Zápis proveden dne 18.11.2014; uloženo na prac. Plzeň-město

V-11962/2014-405

Pořadí k 22.10.2014 12:33

Související zápisy
Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Z-10484/2014-405

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. (4327-10527930/PSe) ze dne 17.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.10.2014. Zápis proveden dne 18.11.2014; uloženo na prac. Plzeň-město

V-11962/2014-405

Související zápisy
Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Z-10484/2014-405

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. (4327-10527930/PSe) ze dne 17.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.10.2014. Zápis proveden dne 18.11.2014; uloženo na prac. Plzeň-město

V-11962/2014-405

D *Jiné zápisy* - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *08.03.2017 09:35:02*

Okres: **CZ0323 Plzeň-město** Obec: **554791 Plzeň**

Kat.území: **721981 Plzeň** List vlastnictví: **8909**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

o **Smlouva kupní ze dne 10.10.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.10.2007.**

V-9748/2007-405

Pro: **Fast Jiří Ing., Karlovarská 451/70, Severní Předměstí, 32300 Plzeň** *RČ/IČO:* **720811/2109**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra[m2]*
11527	**43001**	**1135**

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, kód: 405.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 08.03.2017 09:52:35

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....