

# DŮVODOVÁ ZPRÁVA

## 1. Název problému a jeho charakteristika

Návrh na zahájení jednání s vedením města Plzně ve věci možné kompenzace finančních prostředků vynaložených na zpracování projektové dokumentace „Mateřská škola – Kotíkovská ulice, Plzeň

## 2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Projektová dokumentace pro stavbu nového objektu mateřské školy v Kotíkovské ulici byla zpracována v roce 2010 za pořizovací cenu 776 376,00 Kč včetně DPH. Záměrem projektu je novostavba areálu mateřské školky s kapacitou 100 dětí (3-6 let).

Usnesením ZMO Plzeň 1 č. 357 ze dne 12. 4. 2017 byly zastaveny práce na inženýrské činnosti ke stavbě „Mateřská škola – Kotíkovská ulice, Plzeň“, protože pozemky, na kterých by měla budoucí stavba stát, jsou v současné době předmětem směny v souvislosti se stavbou západního okruhu města Plzně.

Směna pozemků byla projednána v Majetkové komisi RMO Plzeň 1 dne 5. 12. 2016 a následně dne 16. 1. 2017, přičemž v obou případech s nesouhlasným stanoviskem a návrhem na vytipování jiných pozemků ke směně. Usnesením RMO č. 24 z 24. 1. 2017 Rada nesouhlasila se směnou pozemků.

V rámci městských orgánů zatím nebylo projednáno a v případě, že směna předmětných pozemků bude Zastupitelstvem města Plzně schválena, je předložen k projednání návrh na zahájení jednání s vedením města ve věci možné kompenzace dosud vynaložených finančních prostředků.

## 3. Předpokládaný cílový stav

Vyjádření souhlasu s bodem II. návrhu usnesení.

## 4. Navrhované varianty řešení

Nejsou navrhované varianty řešení.

## 5. Doporučená varianta řešení

Rada MO Plzeň 1 doporučuje usnesením č. 191 ze dne 6. 6. 2017 ZMO Plzeň 1 souhlasit se zahájením jednání s vedením města Plzně ve věci možné kompenzace finančních prostředků vynaložených na zpracování projektové dokumentace „Mateřská škola – Kotíkovská ulice, Plzeň“ ve výši 776 376,00 Kč v případě, že bude městskými orgány schválena směna pozemků parc. č. 11280/1 a 11280/2 v k.ú. Plzeň.

## 6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí (včetně všech následných například provozních nákladů)

Bez finančních nároků.

## 7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Viz bod III. návrhu usnesení.

## 8. Dříve vydaná usnesení orgánů města nebo městských obvodů, která s tímto návrhem souvisí

Usnesení ZMO Plzeň 1 č. 357 ze dne 12. 4. 2017.

Usnesení RMO Plzeň 1 č. 24 ze dne 24. 1. 2017.

## 9. Závazky či pohledávky vůči městu Plzni (Městskému obvodu Plzeň 1)

Neexistují.

## **10. Přílohy**

- Usnesení ZMO Plzeň 1 č. 357 ze dne 12. 4. 2017.
- Usnesení RMO Plzeň 1 č. 24 ze dne 24. 1. 2017.