

Číslo RMP: 107

Datum konání RMP: 22. 6. 2006

Označení návrhu usnesení: Nám.D/4

č. 743

I. B e r e n a v ě d o m í

- skutečnost, že na stavbu „Hotelové a kongresové centrum a polyfunkční objekty v Plzni - Hamburk“ není doposud vydáno pravomocné územní rozhodnutí (dle sdělení OSS MMP bylo o toto územní rozhodnutí již požádáno)
- skutečnost, že pokud by územní rozhodnutí bylo v rozporu se smlouvou o smlouvě budoucí darovací, budou případné změny projednány v RMP a ZMP a bude vypracován dodatek k této smlouvě budoucí darovací
- že pro zpracování tohoto návrhu usnesení byly k dispozici pouze podklady dodané investorem, ze kterých vycházela i stanoviska SVSMP, SIMP a OŘTÚ
- že uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací nemohlo být z časových důvodů projednáno v KNM.

II. S o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí darovací se společností UBX Plzeň s.r.o., IČO 27191354 se sídlem Václavské nám. 837/11, Praha na darování majetku v k.ú. Plzeň:

- stavby kanalizačního řadu v pozemcích parc.č. 5317, 5301/14, 5303/5, 828 a 5315/2
- stavby kanalizační stoky v pozemcích parc.č. 832, 5301/11 a 5301/14
- stavby místní komunikace (včetně odvodnění) spojující Nádražní ulici se silnicí I. třídy v ul.
- U Prazdroje na pozemcích p.č. 5301/11 a 5301/14 (úprava silnice I/26 na pozemku p.č. 5301/3 nebude předmětem daru do majetku města Plzně)
- stavby chodníků a sadových úprav podél Klicperovy a Nádražní ulice a podél nové místní komunikace (včetně odvodnění) spojující Nádražní ulici a ulici U Prazdroje včetně schodiště propojujícího Klicperovu a Nádražní ulici a včetně přístřešku na trolejbusové zastávce v ulici U Prazdroje, to vše na pozemcích p.č. 832, 5303/16, 5317, 828, 5315/2, 5301/14, 5315/1, 5303/5 a 5301/11
- úpravy a rekonstrukce křižovatky Šumavská/Nádražní na pozemcích p.č. 5314/1, 5303/17, 5303/5
- stavbu veřejného osvětlení na pozemcích p.č. 832, 5301/14, 5317, 828, 5315/2, 5301/11
- rekonstrukci lávky přes ulici U Prazdroje na pozemcích p.č. 5301/14, 5301/3, 5301/6
- úpravu parkovacích stání v Klicperově a Nádražní ulici na pozemcích p.č. 5317, 5303/5
- stavbu kruhového obrátiště včetně prodloužení Nádražní ulice a rekonstrukce místních komunikací (včetně odvodnění) Nádražní a Klicperova na pozemcích p.č. 5301/14, 5303/5, 5315/2 a 5317.

Ing. Miroslav Ka l o u s
primátor města PlzněIng. Stanislav H a j n ý
náměstek primátora

Číslo RMP: 107

Datum konání RMP: 22. 6. 2006

Označení návrhu usnesení: Nám.D/4

Pokračování usnesení č. 743

Konečná smlouva darovací bude uzavřena po doložení pravomocných kolaudačních rozhodnutí na dokončené stavby, při splnění všech podmínek smluv o smlouvách budoucích a podmínek uvedených ve stanovisku OŘTÚ č. 1076/06 ze dne 9.6.2006, SVSMP č. 3134/54/06 ze dne 9.6.2006 a SIMP č. 262/2006/SITEC ze dne 9.6.2006, za předpokladu řádného technického provedení a právní nezátíženosti získávaného majetku, přičemž přesná specifikace převáděných staveb a výměra a specifikace získávaných pozemků budou stanoveny dle zaměření skutečného stavu ke kolaudaci a doložených kolaudačních rozhodnutí. V případě, že zaměření skutečného provedení dokončených staveb prokáže zásah do pozemků ve vlastnictví jiného subjektu než je město Plzeň, zavazuje se investor tyto převést do majetku města Plzně za smluvní kupní cenu 40,- Kč/m² – daňovou povinnost převezme město Plzeň, nejpozději však současně s převodem staveb.

III. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
schválit postup ve smyslu bodu II. tohoto usnesení.

IV. U k l á d á

tajemníkovi MMP

1. Předložit ZMP návrh usnesení v souladu s bodem II. tohoto usnesení.

Termín: 22. 6. 2006

Zodpovídá: Ing. Hasmanová

2. Předložit RMP a ZMP návrh usnesení ve věci uzavření konečné smlouvy a v rámci toho bude schváleno i svěřeni nabývaného majetku do správy příslušných příspěvkových organizací.

Termín: 31. 10. 2012

Zodpovídá: Ing. Hasmanová

Ing. Miroslav Ka l o u s
primátor města PlzněIng. Stanislav H a j n ý
náměstek primátora

č. 326

I. Bere na vědomí

1. Skutečnost, že na stavbu „Hotelové a kongresové centrum a polyfunkční objekty v Plzni - Hamburk“ není doposud vydáno pravomocné územní rozhodnutí (dle sdělení OSS MMP bylo o toto územní rozhodnutí již požádáno).
2. Skutečnost, že pokud by územní rozhodnutí bylo v rozporu se smlouvou o smlouvě budoucí darovací, budou případné změny projednány v RMP a ZMP a bude vypracován dodatek k této smlouvě budoucí darovací.
3. Že pro zpracování tohoto návrhu usnesení byly k dispozici pouze podklady dodané investorem, ze kterých vycházela i stanoviska SVSMP, SIMP a OŘTÚ.
4. Že uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací nemohlo být z časových důvodů projednáno v KNM.

II. Schvaluje

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí darovací se společností UBX Plzeň, s.r.o., IČO 27191354 se sídlem Václavské nám. 837/11, Praha na darování majetku v k.ú. Plzeň:

- stavby kanalizačního řadu v pozemcích parc.č. 5317, 5301/14, 5303/5, 828 a 5315/2,
- stavby kanalizační stoky v pozemcích parc.č. 832, 5301/11 a 5301/14,
- stavby místní komunikace (včetně odvodnění) spojující Nádražní ulici se silnicí I. třídy v ul. U Prazdroje na pozemcích p.č. 5301/11 a 5301/14 (úprava silnice I/26 na pozemku p.č. 5301/3 nebude předmětem daru do majetku města Plzně),
- stavby chodníků a sadových úprav podél Klicperovy a Nádražní ulice a podél nové místní komunikace (včetně odvodnění) spojující Nádražní ulici a ulici U Prazdroje včetně schodiště propojujícího Klicperovu a Nádražní ulici a včetně přístřešku na trolejbusové zastávce v ulici U Prazdroje, to vše na pozemcích p.č. 832, 5303/16, 5317, 828, 5315/2, 5301/14, 5315/1, 5303/5 a 5301/11,
- úpravy a rekonstrukce křižovatky Šumavská/Nádražní na pozemcích p.č. 5314/1, 5303/17, 5303/5,
- stavbu veřejného osvětlení na pozemcích p.č. 832, 5301/14, 5317, 828, 5315/2, 5301/11,
- rekonstrukci lávky přes ulici U Prazdroje na pozemcích p.č. 5301/14, 5301/3, 5301/6,
- úpravu parkovacích stání v Klicperově a Nádražní ulici na pozemcích p.č. 5317, 5303/5,
- stavbu kruhového obrátě včetně prodloužení Nádražní ulice a rekonstrukce místních komunikací (včetně odvodnění) Nádražní a Klicperova na pozemcích p.č. 5301/14, 5303/5, 5315/2 a 5317.

Pokračování usn. č. 326

Konečná smlouva darovací bude uzavřena po doložení pravomocných kolaudačních rozhodnutí na dokončené stavby, při splnění všech podmínek smluv o smlouvách budoucích a podmínek uvedených ve stanovisku OŘTÚ č. 1076/06 ze dne 9. 6. 2006, SVSMP č. 3134/54/06 ze dne 9. 6. 2006 a SIMP č. 262/2006/SITEC ze dne 9. 6. 2006, za předpokladu řádného technického provedení a právní nezátíženosti získávaného majetku, přičemž přesná specifikace převáděných staveb a výměra a specifikace získávaných pozemků budou stanoveny dle zaměření skutečného stavu ke kolaudaci a doložených kolaudačních rozhodnutí. V případě, že zaměření skutečného provedení dokončených staveb prokáže zásah do pozemků ve vlastnictví jiného subjektu než je město Plzeň, zavazuje se investor tyto převést do majetku města Plzně za smluvní kupní cenu 40,- Kč/m² - daňovou povinnost převezme město Plzeň, nejpozději však současně s převodem staveb.

III. Ukládá

Radě města Plzně

1. Zajistit realizaci dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31. 8. 2006

2. Předložit RMP a ZMP návrh usnesení ve věci uzavření konečné smlouvy a v rámci toho bude schváleno i svěření nabývaného majetku do správy příslušných příspěvkových organizací.

Termín: 31. 10. 2012

Zodpovídá: Ing. Duchek, Ph.D.
Ing. Hasmanová