

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne : 22. 6. 2017

Ve věci: Uzavření konečné kupní smlouvy v k. ú. Radobyčice pro stavbu „Protipovodňová opatření Radobyčice – Pod Skalou“ s jednou fyzickou osobou.

Zastupitelstvo města Plzně
k návrhu Rady města Plzně

I. Bere na vědomí

1. Uzavřenou smlouvu o smlouvě budoucí kupní č. 2008/004813 mezi městem Plzní a panem Václavem Huclem.
2. Žádost MO Plzeň 3 o konečné majetkoprávní vypořádání pozemků v k. ú. Radobyčice dotčených investiční akcí MO Plzeň 3 stavbou „Protipovodňová opatření Radobyčice – Pod Skalou“.
3. Usnesení RMP č. 573 ze dne 1. 6. 2017, kterým schválila rozpočtové opatření dle usnesení ZMO Plzeň 3 č. 26 ze dne 24. 4. 2017 na účelový převod částky 445 600 Kč z rozpočtu MO Plzeň 3 do rozpočtu MMP pro Odbor nabývání majetku MMP na úhradu výkupu pozemků parc. č. 588/14, 588/8, 588/15, vše k. ú. Radobyčice, dotčených výše uvedenou stavbou, do majetku města Plzně.

II. Schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a panem Václavem Huclem, r. č. 400608/XXX, bytem Břasy 211, PSČ 338 24 jako prodávajícím na odkup pozemků v k. ú. Radobyčice:

- a) dotčených stavbou „Protipovodňová opatření Radobyčice – Pod Skalou“, a to:
- parc. č. 588/8 o výměře 176 m², ostatní plocha, jiná plocha;
 - parc. č. 588/14 o výměře 373 m², zastavěná plocha a nádvoří (na pozemku stojí stavba vodního díla, hráz vedená na LV č. 1);
 - parc. č. 588/15 o výměře 8 m², trvalý travní porost;
- b) pozemků pod cestou oddělených dle GP č. 1215-71/2016:
- parc. č. 588/3 o výměře 32 m², trvalý travní porost, který byl oddělen z pozemku parc. č. 588/3 o výměře 335 m²;
 - parc. č. 588/18 o výměře 6 m², trvalý travní porost, který byl oddělen z pozemku parc. č. 588/5;
 - parc. č. 588/19 o výměře 16 m², trvalý travní porost, který byl oddělen z pozemku parc. č. 588/2;
 - parc. č. 588/20 o výměře 166 m², ostatní plocha, jiná plocha, který byl oddělen z pozemku parc. č. 588/17;

- parc. č. 588/6 o výměře 61 m², trvalý travní porost, který vznikl dle GP sloučením části pozemku parc. č. 588/5 označenou v GP jako díl „a“ o výměře 10 m² a části pozemku parc. č. 588/6 označenou v GP jako díl „b“ o výměře 51 m².

Celková výměra pozemků činí 838 m².

Cena obvyklá činí 670 400 Kč, tj. 800 Kč/m², tato cena je cenou sjednanou a bude uhrazena z rozpočtu Odboru nabytí majetku MMP.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31. 12. 2017

Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP
Ing. Hasmanová

Zprávu předkládá:	H. Matoušová, členka RMP	
Zprávu zpracoval dne:	5. 6. 2017	A. Štichová, MAJ MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP	
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ	souhlasí
Zveřejněno na úřední desce:	nepodléhá zveřejnění	
Projednáno v RMP:	dne 1. 6. 2017	č. usnesení: 573