

ZÁPADOČESKÁ DEVELOPERSKÁ s.r.o.
Sluneční 27, 31200 Plzeň
IČ-29081858
Jednatel: Radek Malý
Tel. 602 486 602
e-mail: radekmaly@liabet.cz

Priloha D. 1/1
Magistrát města Plzně
Doručeno: 23.03.2016

C.j.:

listy: 1 přílohy:

mepzes16587891

Magistrát města Plzně		Č. dop.
DOŠLO: 22-03-2016		Zprac.
Č.j.: 1044049/16	Příloha:	Ukl. zn.
		116

Věc: Žádost

MMP

Ing. Anna Kobernová

odd. prodeje prodeje majetku

Na základě nájemní smlouvy č. 2010/004019/NS a jejího dodatku č.1 ze dne 4.7.2012 (dále jen smlouva) si Vás dovoluujeme požádat o prodloužení termínu dokončení stavby do stavu způsobilého jejího užívání dle platných předpisů.

Důvod naší časové prodlevy spočíval v ekonomických rizicích a neochotě bankovního sektoru při zajišťování financování daného projektu. V současné době jsou tyto problémy zcela odstraněny a stavba již několik měsíců probíhá v souladu s nově nastaveným harmonogramem prací.

Zdvořile Vás proto žádáme o prodloužení termínu dokončení stavby do 31.12.2018. V rámci prodloužení termínu dokončení stavby jsme ochotni složit kauci ve výši 500.000,- Kč na účet MMP. Zároveň se také nebráníme možnosti odkoupení pozemků pod stavbou v termínu před dokončením stavby.

Dovolujeme si ještě poznamenat, že naše společnost vždy plnila závazky vyplývající ze smlouvy, řádně a včas platí smlouvené nájemné a při výstavbě vždy postupovala s ohledem na okolí.

Prosíme o zvážení všech výše uvedených skutečností, které nás vedli k napsání této žádosti a pevně věříme v její kladné vyřízení.

S úctou a pozdravem Radek Malý
jednatel společnosti
ZÁPADOČESKÁ DEVELOPERSKÁ


Západočeská developerská s.r.o.
Sluneční 27, 312 00 Plzeň
IČ: 290 81 858

Príloha D. 1/2

ZÁPADOČESKÁ DEVELOPERSKÁ s.r.o.
Sluneční 27, 31200 Plzeň
IČ 29081858
Jednatel: Radek Malý
Tel. 602 486 602
e-mail: radekmaly@liabet.cz

Magistrát města Plzně		Č. dop.
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje		
DOŠLO: 11-04-2016		Zprac. Kob.
Č.j.: 1024/2016	Příloha:	Ukl. zn. A110

MMP

Ing. Anna Kobernová

odd. prodeje majetku

Věc: Doplnění žádosti ze dne 22.3.2016

Tímto doplňuji žádost, kterou naše firma podala 22.3.2016.

V případě, že by MMP souhlasil s prodejem pozemků pod stavbou, žádáme rovněž o prodej pozemků, na kterých se vybudují parkovací stání, která budou nad rámec povinného počtu pro veřejné parkování k využívání bytových domů.

V Plzni dne 11.4.2016

Děkuji, s úctou a pozdravem

Radek Malý
jednatel společnosti
ZÁPADOČESKÁ DEVELOPERSKÁ



Západočeská developerská s.r.o.
Sluneční 27, 312 00 Plzeň
IČ: 290 81 858

Průloha č. 1/3

ZÁPADOČESKÁ DEVELOPERSKÁ, s.r.o.
Sluneční 27
312 00 Plzeň
IČO: 290 81 858
Tel.: 602 486 602

Magistrát města Plzně Ekonomický úřad - ředitel úřadu		Č. dop.
DOŠLO: 28-04-2017		Zprac.
Č.j.: MHP/108156/17	Příloha:	Ukl. zn.

Statutární město Plzeň radní	Č. dop.
DOŠLO: 19-04-2017	Zprac.
Č.j.: MHP/108156/17	Ukl. zn.

Magistrát města Plzně
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje
Oddělení prodeje majetku
Škroupova 5
301 00 Plzeň

Magistrát města Plzně Odbor příjmů z pohledávek a prodeje		Č. dop.
DOŠLO: 28-04-2017		Zprac.
Č.j.: MHP/108156/17	Příloha:	Ukl. zn.

DOPLNĚNÍ ŽÁDOSTI

Tímto si dovoluji doplnit žádost na předčasný odkup pozemků v Plzni Bolevci od PLZEŇ, statutární město, společností ZÁPADOČESKÁ DEVELOPERSKÁ.

Žádám o rozdělení cenových relací pozemků pod stavbou (zastavěná plocha), a dále pozemků ostatních (nezastavěná plocha).

U pozemků ostatních (nezastavěné plochy), odhaduji cenu s ohledem na věcné břemeno a veřejné využití, cca 500,- Kč/m².

V Plzni dne 4.4. 2017

Děkuji za vyřízení.

S pozdravem

J. Radek

Radek Malý
Jednatel společnosti
ZÁPADOČESKÁ DEVELOPERSKÁ, s.r.o.

Západočeská developerská s.r.o.
Sluneční 27, 312 00 Plzeň
IČ: 29081858