statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Město Plzeň

PROP MMP
Škroupova 5
306 32 Plzeň

Spisová značka: SZ MMP/237974/16/Míšek
Číslo jednací: **MMP/237974/16**
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
e-mail: masteraz@plzen.eu
telefon: 378 034 039

Plzeň 3. 1. 2017

Magistrát města Plzně
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje
Č. dop.
DOŠLO: - 4 -01- 2017
Zprac.
Č.j.: MMP/237974/16/01/2017
Příloha:
Ukl. zn.

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně
- pozemek p.č. 5283/3 v k.ú. Pzeň

Na základě Vašeho dopisu zn. MMP/237974/16 ze dne 4. 10. 2016, který se týkají prodeje části pozemku p.č. 5283/3 v k.ú. Plzeň, dle GP se jedná o nově oddělený pozemek p.č. 5283/90 v k.ú. Plzeň, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Pozemek p.č. 5283/3 k.ú. Plzeň je svěřený SVSMP. Na pozemek má žadatel (společnost RETES spol. s r.o.) uzavřeny dvě nájemní smlouvy č. 2015/001926 a č.2015/001927/NS za účelem výstavby bytových domů a TDI.

Souhlasíme s prodejem pozemku p.č. 5283/90 v k.ú. Plzeň nově odděleného z pozemku p.č. 5283/3 v k.ú. Plzeň dle GP č. 10678-1/2016.

Pozemek je dotčen trvalým záborem stavby „Polyfunkční bytové domy U Mlýnské strouhy". Na stavbu je vydáno územní rozhodnutí č. 6001, které nabylo právní moci 23. 7. 2016.

Před prodejem je nutné přesné fyzické vytýčení hrany pozemku a kabelové trasy veřejného osvětlení, které se v dané lokalitě nachází. Pokud se zjistí, že kabelové trasy zasahují do prodávané části pozemku, bude nutné zřídit právo služebnosti ve prospěch města Plzně.

Na předmětné části pozemku p.č. 5283/3 k.ú. Plzeň se dle výše uvedeného může nacházet zařízení VO ve vlastnictví města Plzně starší 5ti let. Na předmětné části pozemku p.č. 5283/3 k.ú. Plzeň se mohou nacházet zařízení, která nám nejsou známa.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně
⑤

Mgr. Hynek Tomášek
vedoucí ORP MMP

Na vědomí: SVSMP
Seznam příloh: dle textu