

Číslo ZMP: 026

Datum konání ZMP: 25. 5. 2017

Označení návrhu usnesení: RadM/1

č. 257

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Skutečnost, že pro vydání stavebního povolení pro stavbu „Městský (západní) okruh, úsek Křimická (Chebská) – Karlovarská v Plzni“, tzn. pro II. etapu MZO, která je v platném územním plánu vedena jako veřejně prospěšná stavba, je nutné majetkově vypořádat stavbou dotčené pozemky.
2. Usnesení ZMP č. 351 z 12. června 2014, kterým byl schválen zrychlený postup majetkoprávního vypořádání pro výše specifikovanou II. etapu MZO a usnesení ZMP č. 111 ze dne 5. 3. 2015, které usnesení ZMP č. 351 z 12. června 2014 mění ve věci termínu úhrady kupní ceny.
3. Skutečnost, že kupní smlouva, která má být uzavřena dle bodu II. tohoto usnesení, bude uzavřena až po sejmutí zástavního práva smluvního zapsaného na listu vlastnictví č. 1973 pro k. ú. Bolevec, jímž je v současné době vykupovaný pozemek zatížen.
4. Sdělení zástupce vlastníka předmětného pozemku, dle kterého není pro tento pozemek uzavřen žádný smluvní vztah.
5. Skutečnost, že tento materiál předkládaný ve věci výkupu pozemku pro stavbu „Městský (západní) okruh, úsek Křimická (Chebská) – Karlovarská v Plzni“ úzce souvisí s dalšími třemi následně předkládanými materiály, kterými jsou:
 - Prodej, resp. směna pozemků pod stavbou Galerie Slovany na nám. generála Píky.
 - Prodej pozemků pod stavbou Apollo v Křimické ulici.
 - Prodej pozemků pod stavbou Impuls v Komenského ulici.

II. S c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a společností STONESA s.r.o., IČO 29118557, se sídlem náměstí Generála Píky 2703/27, Plzeň, PSČ 326 00, jako prodávajícím, na odkoupení nemovité věci – pozemku parc. č. 1576/68 o výměře 65 m², který byl geometrickým plánem oddělen z pozemku parc. č. 1576/10 o výměře 2 779 m², ostatní plocha, jiná plocha, zapsaného na listu vlastnictví č. 1973 pro k. ú. Bolevec, za smluvní kupní cenu 62 920 Kč včetně DPH (tj. za kupní cenu ve výši 800 Kč/m², která činí při výměře 65 m² 52 000 Kč, navýšenou o 10 920 Kč DPH).

Kupní smlouva bude uzavřena až po sejmutí zástavního práva smluvního zapsaného na listu vlastnictví č. 1973 pro k. ú. Bolevec, kterým je výše uvedený pozemek zatížen.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí.

Zdrojem finančního krytí bude rozpočet Odboru nabývání majetku MMP.

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 026

Datum konání ZMP: 25. 5. 2017

Označení návrhu usnesení: RadM/1

Pokračování usn. č. 257

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31. 12. 2017

Zodpovídá: H. Matoušová

Ing. Hasmanová

Martin Zrzavský
primátor města Plzně

Mgr. Martin Baxa
zástupce primátora