

č. 905

I. Bere na vědomí

usnesení ZMP č. 145 ze dne 13. 3. 2014 ve věci výkupu pozemku parc. č. 11148/3 v k. ú. Plzeň pro plánovanou veřejně prospěšnou stavbu „Retenční nádrž Vinice“.

II. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a společností New Property Management a.s., IČ 27862488, se sídlem Masarykovo nábřeží 235/28, 110 00 Praha 1, jako prodávajícím na koupi spoluvlastnického podílu o velikosti 1/180 ve vztahu k celku pozemku parc. č. 11148/3 o výměře 4 222 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň, zapsaného na listu vlastnictví č. 41323 pro k. ú. Plzeň, do majetku města Plzně za smluvní kupní cenu 12 901 Kč, tj. 550 Kč/m<sup>2</sup> (dle usn. ZMP č. 145/2014) + DPH 21 % tj. 2 709 Kč. Celková sjednaná kupní cena činí 15 610 Kč.

Kupní cena bude uhrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP do 30 dnů od vyrozumění katastrálního úřadu o provedení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, kupující. Město Plzeň jako kupující je dle § 6 odst. 1 písm. c) osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí a zároveň je dle § 40 vyloučeno z povinnosti podat daňové přiznání.

III. Schvaluje

v případě nabytí spoluvlastnického podílu dle bodu II. tohoto usnesení jeho svěření do správy SVSMP.

IV. Doporučuje

Zastupitelstvu města Plzně  
schválit uzavření kupní smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.

