Magistrát města Plzně
Odbor nabývání majetku ①
Č. dop.
DOŠLO: 14 -11- 2016
Zprac.
Ukl. zn.
Č.j.: 176008/16
Příloha:

Příloha č. 1

V Praze dne 14.10.2016

Věc: odpověď na nabídku výkupu spoluvlastnických podílů na pozemcích v k. ú. Plzeň ul. 17. listopadu a ul. Edvarda Beneše

Jedná se o podíly na pozemcích parc. č. - 13012/10 o výměře 57m^2 ostatní komunikace
- 8131/2 o výměře 72m^2 ostatní komunikace
- 8131/6 o výměře 1723m^2 ostatní komunikace
- 8131/1 o výměře 2055m^2 zeleň
- 8131/3 o výměře 7m^2 zeleň
- 8131/4 o výměře 61m^2 zeleň
- 8131/5 o výměře 93m^2 ostatní komunikace

Vámi nabízená cena je 130Kč/m^2 kterou nejsme ochotni akceptovat. V roce 2005 byl na základě dědictví Quida Krále zhotoven znalecký posudek č. 1859-159/2005 znalcem Ing. Jiřím Dufkemna jehož základě vychází průměrná cena přibližně 650 Kč/m^2. Prodej podílu Quida Krále musí navíc schválit opatrovnický soud který by v případě podhodnocení prodeji nejspíš zabránil.
Vzhledem k 10ti letému odstupu od zhotovení znaleckého posudku a růstu cen pozemků navrhujeme zvýšit cenu o 10% na 715 Kč/m^2.

Tento návrh podávají společně podílníci- Lukáš Král
- Quido Král
- Petra Králová
- Zdena Moserová
- Jaroslav Vondráček

Jednáním o výkupu byl pověřen Lukáš Král- email:olepole@atlas.cz
tel:778547536

podpisy:

..... **Lukáš Král**

..... **zák.zást. Quida Krále**

..... **Petra Králová**

..... **Zdena Moserová**

..... **Jaroslav Vondráček**