

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 011

Datum konání ZMP: 12. 11. 2015

Označení návrhu usnesení: RadM/1

č. 592

I. Bere na vědomí

1. Skutečnost, že pro vydání stavebního povolení pro stavbu „Městský (západní) okruh, úsek Křimická (Chebská) – Karlovarská v Plzni“, tzn. pro II. etapu MZO, která je v platném územním plánu vedena jako veřejně prospěšná stavba, je nutné majetkově vypořádat stavbou dotčené pozemky.
2. Usnesení ZMP č. 351 z 12. června 2014, kterým byl schválen zrychlený postup majetkoprávního vypořádání pro výše specifikovanou II. etapu MZO a usnesení ZPM č. 111 ze dne 5. 3. 2015, které usnesení ZMP č. 351 z 12. června 2014 mění ve věci termínu úhrady kupní ceny.

II. Schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a spoluvlastníky panem Františkem Jílkem, r. č. 550727/1924, (podíl o velikosti ½), trvale bytem Jarní 122/1, Plzeň, PSČ 322 00, a panem Zdeňkem Jílkem, r. č. 561024/1725, (podíl o velikosti ½), trvale bytem Ke Kyjovu 282/30, Plzeň, PSČ 322 00, jako prodávajícími, na koupi nemovitých věcí a to:

- pozemku parc. č. 773/5 o výměře 7 m², orná půda,
- pozemku parc. č. 774/8 o výměře 12 m², trvalý travní porost,
- nově vzniklého pozemku parc. č. 861/35 o výměře 2 041 m², orná půda, který byl oddělen geometrickým plánem č. 890 – 77 / 2015 z pozemku parc. č. 861/3,
- nově vzniklého pozemku parc. č. 866/76 o výměře 330 m², orná půda, který byl oddělen geometrickým plánem č. 888 – 71 / 2015 z pozemku parc. č. 866/16,
- nově vzniklého pozemku parc. č. 866/78 o výměře 157 m², orná půda, který byl oddělen geometrickým plánem č. 888 – 71 / 2015 z pozemku parc. č. 866/16,
- nově vzniklého pozemku parc. č. 747/69 o výměře 594 m², orná půda, který byl oddělen geometrickým plánem č. 888 – 71 / 2015 z pozemku parc. č. 747/53,
- nově vzniklého pozemku parc. č. 738/13 o výměře 670 m², orná půda, který byl oddělen geometrickým plánem č. 888 – 71 / 2015 z pozemku parc. č. 738/11.

Všechny výše uvedené pozemky jsou zapsané na listu vlastnictví č. 54 pro k. ú. Radčice u Plzně.

Sjednaná kupní cena činí 3 048 800 Kč (tj. při celkové výměře 3 811 m² 800 Kč/m²). Kupní cena bude uhrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP do 30 dnů od provedení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí.

Daň z nabytí nemovité věci bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu. Město Plzeň uhradí prodávajícím kupní cenu poníženou o částku 121 952 Kč odpovídající výši daně z nabytí

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 011

Datum konání ZMP: 12. 11. 2015

Označení návrhu usnesení: RadM/1

Pokračování usn. č. 592

nemovitých věcí. Město Plzeň se zavazuje, že provede úhradu daně Finančnímu úřadu do 5 pracovních dní po předložení daňového přiznání prodávajícími. Proávající jsou povinni předložit daňové přiznání nejpozději 10 pracovních dnů před uplynutím třetího kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byl v katastru nemovitostí proveden vklad vlastnického práva k výše uvedeným pozemkům v k. ú. Radčice u Plzně.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31. 3. 2016

Zodpovídá: H. Matoušová

Ing. Hasmanová