

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne : 9. 11. 2017

Ve věci: Výkup pozemku parc. č. 32/4 v k. ú. Lhota u Dobřan od společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Zastupitelstvo města Plzně
k návrhu Rady města Plzně

I. B e r e n a v ě d o m í

skutečnost, že pozemek parc. č. 32/4 v k. ú. Lhota u Dobřan je dotčen plánovanou stavbou „Plzeň – Lhota K Sinoru – studie autobusových zastávek“.

II. S c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Plzní, jako kupujícím a obtíženým, a společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO 04084063, se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, jako prodávajícím a oprávněným, na výkup pozemku parc. č. 32/4 o výměře 4 m² v k. ú. Lhota u Dobřan do majetku města Plzně za sjednanou kupní cenu ve výši 3 200 Kč, tj. 800 Kč/m² (cena obvyklá dle ZP) a zřízení služebností na pozemku parc. č. 32/4 v k. ú. Lhota u Dobřan, a to:

a) služebnost ve smyslu § 104 odst. 1. zák. č. 127/2005 Sb., v platném znění, spočívající ve zřízení, provozování, údržbě a opravách komunikačního vedení; služebnost zahrnuje též právo provádět na komunikačním vedení úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti,

b) služebnost stezky podle § 1274 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Služebnosti budou zřízeny na dobu neurčitou a za jednorázovou náhradu celkem ve výši 100 Kč. K této ceně se připočte DPH ve výši 21 Kč a tedy celková náhrada činí 121 Kč.

Kupní cenu uhradí kupující na bankovní účet prodávajícího do 10 kalendářních dnů ode dne uzavření smlouvy.

Náhrada za zřízení služebností bude uhrazena oprávněným obtíženému na základě daňového dokladu, přičemž obtížený je oprávněn vystavit daňový doklad až poté, co bude obtíženému doručeno rozhodnutí o zápisu práv do katastru nemovitostí. Daňový doklad bude vystaven se splatností 60 dnů ode dne jeho doručení oprávněnému a bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem o DPH.

Návrh kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit uzavření kupní smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31. 12. 2017

Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP
Ing. Hasmanová

Zprávu předkládá:	H. Matoušová, členka RMP	
Zprávu zpracoval dne:	22. 9. 2017	L. Koutníková, MAJ MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP	
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ	souhlasí
Zveřejněno na úřední desce:	nepodléhá zveřejnění	
Projednáno v RMP:	dne 21. 9. 2017	č. usnesení: 975

Kopie z internetu