

MAJ/3 Výkup pozemku p.č. 32/4 k.ú. Lhota u Dobřan od spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pro plánovanou stavbu „Plzeň – Lhota K Sinoru – studie autobusových zastávek“

KNM RMP doporučuje RMP souhlasit s uzavřením kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Plzní jako kupujícím a obtíženým, a společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO 04084063, se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, jako prodávajícím a oprávněným, na výkup pozemku parc. č. 32/4 o výměře 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Lhota u Dobřan, do majetku města Plzně za sjednanou kupní cenu ve výši 3 200 Kč a zřízení služebností na pozemku parc. č. 32/4 v k. ú. Lhota u Dobřan, a to:

a) služebnost ve smyslu § 104 odst. 1. zák. č. 127/2005 Sb., v platném znění, spočívající ve zřízení, provozování, údržbě a opravách komunikačního vedení; služebnost zahrnuje též právo provádět na komunikačním vedení úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti,

b) služebnost stezky podle § 1274 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Služebnosti budou zřízeny na dobu neurčitou a za jednorázovou náhradu celkem ve výši 100 Kč + DPH.

Kupní cenu ve výši 3 200 Kč uhradí kupující na bankovní účet prodávajícího do 10 kalendářních dnů ode dne uzavření smlouvy.

Náhrada za zřízení služebností ve výši 100 Kč + DPH bude uhrazena oprávněným obtíženému na základě daňového dokladu, přičemž obtížený je oprávněn vystavit daňový doklad až poté, co bude obtíženému doručeno rozhodnutí o zápisu práv do katastru nemovitostí. Daňový doklad bude vystaven se splatností 60 dnů ode dne jeho doručení oprávněnému a bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem o DPH.

Návrh kupní smlouvy tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

V případě realizace výkupu bude získaný pozemek svěřen do správy SVSMP.

souhlasí 9