**statutární město Plzeň**
**Technický úřad**
Odbor rozvoje a plánování
Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Město Plzeň

PROP MMP
Škroupova 5
306 32 Plzeň

**Spisová značka:** SZ MMP/234039/16/Vlasta
**Číslo jednací:** **MMP/234039/16**
**Vyřizuje:** Ing. Zbyněk Maštera
e-mail: masteraz@plzen.eu
telefon: 378 034 039

**Plzeň 8. 3. 2017**

Magistrát města Plzně
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje
Č. dop.
DOŠLO: -9 -03- 2017
Zprac. Jm.
Č.j.: MMP/276889/16/01/01
Příloha: 3
Ukl. zn. A/16

**Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně**
- pozemek p.č. 232/77 v k.ú. Lobzy

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/276889/16 ze dne 15. 11. 2016, který se týká žádosti k prodeji části pozemku p.č. 232/77 v k.ú. Lobzy, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Pozemek p.č. 232/77 v k.ú. Lobzy je svěřený SVSMP. Na pozemku se nachází zařízení veřejného osvětlení a trakční sloup č. 43/87 starší 5ti let. Dále se na pozemku nachází odvodnění pomocí uliční vpusti v majetku města Plzně ve správě OSI MMP starší 5ti let a optická síť v majetku města Plzně správy SIT MP z roku 2015 (viz situace).

Souhlasíme s prodejem části výše uvedeného pozemku za těchto podmínek:
- hranice prodávaného pozemku musí být min. 1 m od hrany trakčního sloupu
- požadujeme zřídit právo služebnosti ve prospěch města Plzně za účelem umístění veřejného osvětlení a optické sítě.
- do rozsahu prodeje bude zahrnuto i odvodnění prodávané plochy včetně přípojky
- v kupní smlouvě požadujeme smluvně ošetřit, že případná nová výstavba (nahrazení či dostavba stávajícího objektu) nesmí přesáhnout stavební čáru sousedního domu na pozemku p. č. 232/20 v k. ú. Lobzy a zároveň, že pozemek nelze oplotit.

Na předmětné části pozemku p.č. 232/77 v k.ú. Lobzy se dle GIS nachází výše popsané sítě v majetku města Plzně. Na předmětné části pozemku p.č. 232/77 v k.ú. Lobzy se mohou nacházet zařízení, která nám nejsou známa.

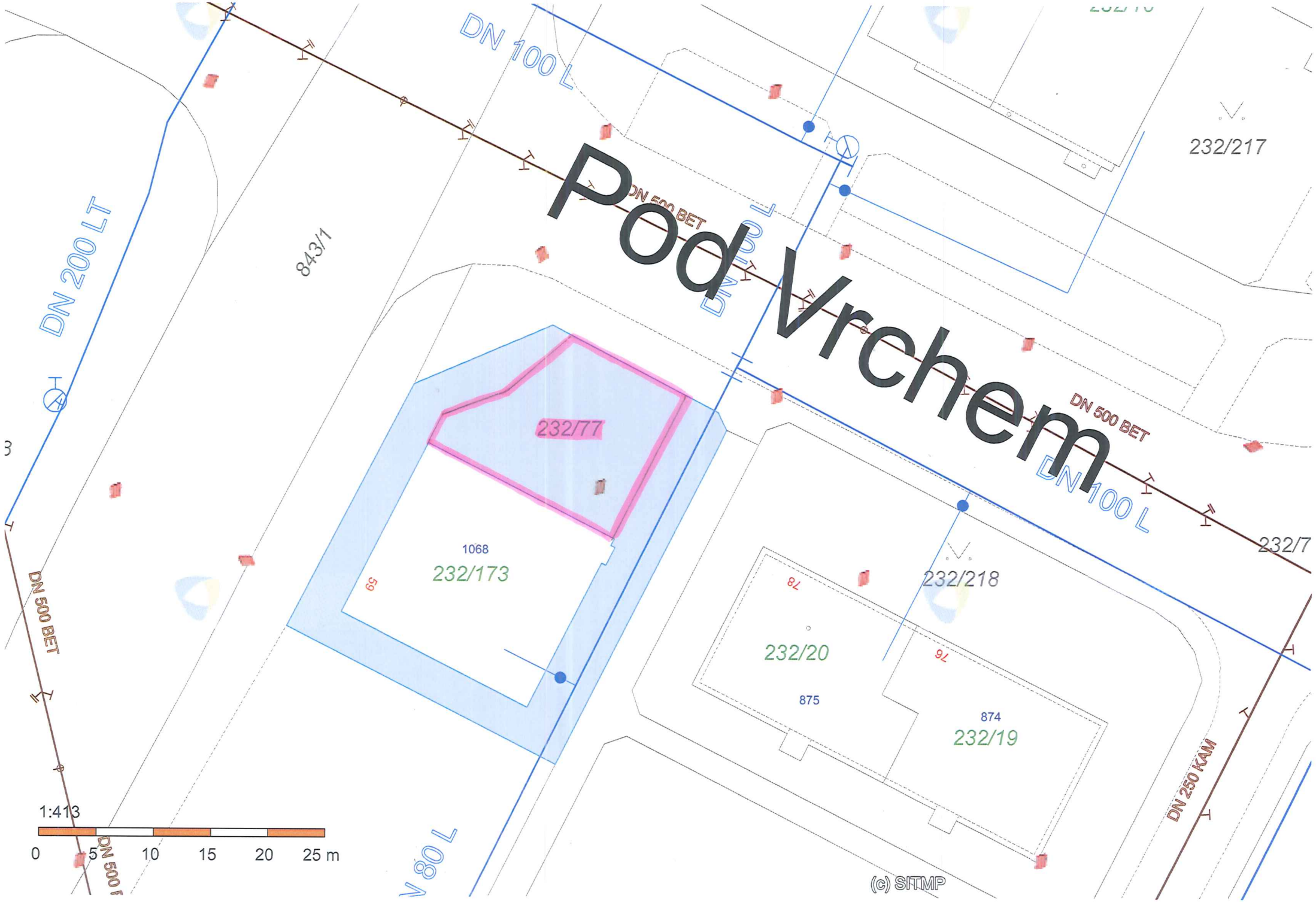
Na předmětnou část pozemku p.č. 232/77 v k.ú. Lobzy bylo vydáno rozhodnutí stavebního úřadu ze dne 27. 1. 2015, které je zasláno v příloze.

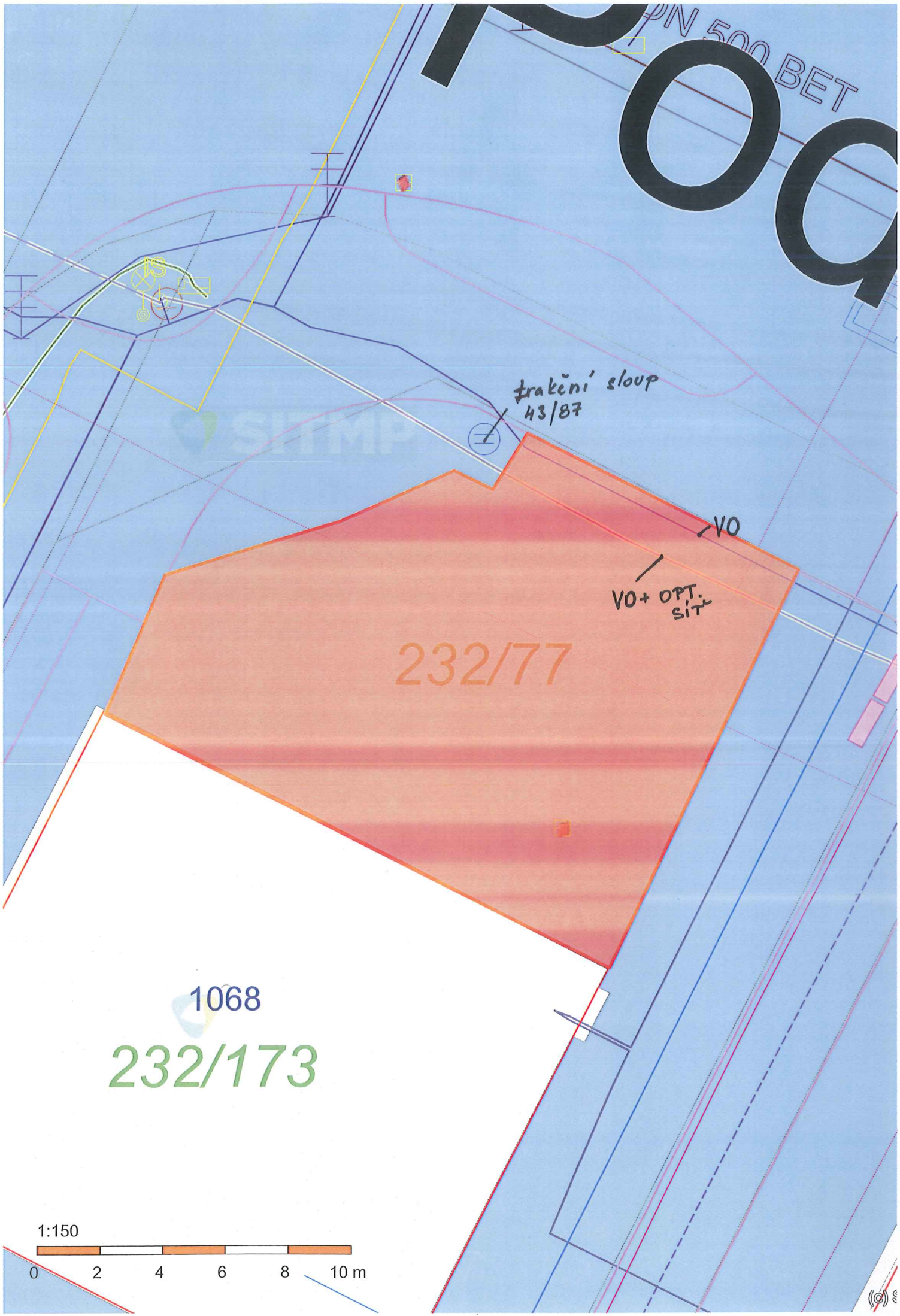
Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně ⑤

**Mgr. Hynek Tomášek**
vedoucí ORP MMP

Na vědomí: SVSMP
Seznam příloh:


Pod Vrchem
DN 100 L
DN 200 LT
DN 500 BET
DN 100 L
DN 500 BET
DN 100 L
DN 500 BET
DN 250 KAM
V 80 L
843/1
232/77
1068
232/173
59
232/217
232/218
78
232/20
875
76
874
232/19
232/7
1:413
0
5
10
15
20
25 m
(c) SITMP


PN 500 BET
trakční sloup
43/87
VO
VO + OPT. SÍŤ
232/77
1068
232/173
1:150
0
2
4
6
8
10 m