

## **Zápis z jednání k prodeji pozemků p. č. 1137/141-158 ze dne 2. 5. 2016**

Přítomni: dle prezenční listiny

Schůzku inicioval Ing. Roman Beneš, který zejména rozporoval výši ceny pozemků pod garážemi ve vlastnictví FO. Jedná se o pozemky pod garážemi, které dle stanoviska ORP MMP mohou být předmětem prodeje za podmínky odkupu všech nájemníků.

Cena dle zpracovaného znaleckého posudku je ve výši 2 520,- Kč/m<sup>2</sup>.

Schůzka proběhla za účasti paní radní Matoušové, zástupci MO Plzeň 1 a odborných složek MMP.

Jednání uvedla paní radní Matoušová.

- |            |  |
|------------|--|
| p. Vít     | argumentoval, že cena je vysoká, vlastnictví by se mělo sjednotit, garantoval, že zachovají tzv. „zelené střechy“  |
| ORP MMP    | připomínka, že „zelené střechy“ zachovat vychází z kolaudačního rozhodnutí   |
| ŘEÚ MMP    | sdělila obvyklé ceny u prodeje pozemků pod garážemi na území města Plzně, které se pohybují dle znalců v rozpětí cca od 2 000,- Kč/m <sup>2</sup> do cca 2 900,- Kč/m <sup>2</sup> . |
| Ing. Beneš | zrekapituloval historii výstavby, uvedl, že SVS navýšila nájemné u NS. Pokud nájemci nesouhlasili a dodatek nepodepsali, obdrželi výpověď  |
| SVS MP     | zástupce SVS MP uvedla, že výše nájemného korespondovala a vycházela z podmínek běžných na území města Plzně   |
| Závěr      | PROP MMP zašle žadatelům výtah ze znaleckého posudku. Žadatelé doplní svůj návrh kupní ceny. Následně bude předloženo k projednání do orgánů města                                   |

Zapsala: B. Kylarová, PROP MMP

## Prezenční listina – 2. 5. 2016

Název jednání:

Projednání žádosti Ing. Beneše - prodej pozemků v k.ú. Bolevec - pozemky města pod garážemi ve vlastnictví FO

[illegible]