**Doporučení Komise RMP pro nakládání s majetkem ze dne 19. září 2017**

PROP+KŘTÚ/1/A Prodej pozemků p.č. 437/7 a 434/2, vč. rozhodnutí o úhradě za dosavadní užívání pozemku p.č. 437/7, k.ú. Bušovice

KNM RMP doporučuje RMP:

I. Schválit:

vydání bezdůvodného obohacení manželi Koželuhem Milanem a Koželuhovou Evou, oba bytem Bušovice 159, 338 24 Bušovice, za užívání pozemku p. č. 437/7 o výměře 10 m2
v k. ú. Bušovice ve výši 11 Kč/m2/rok, městu Plzeň, bez právního důvodu, za dobu, která není promlčená.

II. Souhlasit:

s prodejem pozemků v k. ú. Bušovice:

* p. č. 434/2, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o výměře 52 m2,
* p. č. 437/7, orná půda, o výměře 10 m2,

manželům panu Milanu Koželuhovi, r. č. 630610/1868, a paní Evě Koželuhové (dále jen kupující), r. č. 645322/0708, oba trvale bytem č. p. 159, 338 24 Bušovice, za celkovou kupní cenu ve výši 900 Kč (tj. při výměře 62 m2 cca 14,52 Kč/m2).

Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupujícími. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona.

Podmínkou prodeje pozemků p. č. 434/2ap. č. 437/7 je úhrada bezdůvodného obohacení za užívání pozemku p. č. 437/7 o výměře 10 m2, vše v k. ú. Bušovice, za dobu, která není promlčená, bez smluvního vztahu. Bezdůvodné obohacení za užívání pozemku p. č. 437/7 v k. ú. Bušovice o výměře 10 m2 v období od 1. 9. 2014 do 31. 8. 2017 bude žadateli uhrazeno před podpisem kupní smlouvy. Úhrada bezdůvodného obohacení za období od 1. 9. 2017 do dne právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí bude vyměřena po provedení tohoto zápisu a řešena SVSMP samostatně.

Kupující berou na vědomí, že na prodávaných pozemcích se mohou nacházet zařízení, která městu Plzni nejsou známá; v této souvislosti nebudou kupující uplatňovat na prodávajícím náhradu škody.

souhlasí 10

zdržel se 1