

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne: 9. 11. 2017

Ve věci: Prodej částí pozemků p. č. 8455/1 a p. č. 8456/42, oba v k. ú. Plzeň, a zřízení předkupního práva.

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

I. Bere na vědomí

žádost obchodní společnosti Východočeská energie s.r.o. o prodej částí pozemků p. č. 8455/1 a p. č. 8456/42, oba v k. ú. Plzeň.

II. Schvaluje

prodej:

- 1) nově vzniklého pozemku p. č. 8455/83, orná půda, o výměře 5 m² geometricky odděleného z pozemku p. č. 8455/1, orná půda o výměře 9 173 m²,
- 2) nově vzniklého pozemku p. č. 8456/55, orná půda, o výměře 11 m² geometricky odděleného z pozemku p. č. 8456/42, orná půda o výměře 5 192 m²,

vše v k. ú. Plzeň,

obchodní společnosti Východočeská energie s.r.o. (dále jen kupující), IČ 259 66 090, se sídlem Václavské náměstí 807/64, Nové Město, 110 00 Praha 1.

Kupní cena činí 3 100 Kč/m², tj. při výměře 16 m² celkem 49 600 Kč. K této ceně bude připočtena DPH ve výši 21 %, tj. 10 416 Kč. Celková kupní cena je 60 016 Kč.

Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupujícím. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona.

Současně s prodejem bude zřízeno předkupní právo ve prospěch statutárního města Plzně (dále jen prodávající) k prodáváním nově vzniklým pozemkům p. č. 8455/83 a p. č. 8456/55, oba v k. ú. Plzeň. Obsahem předkupního práva bude povinnost kupujícího nabídnout uvedené pozemky pro případ jakéhokoliv zcizení, tj. zejména koupí, darem, směnou, jeho vložení ve formě nepeněžitého vkladu do obchodní společnosti apod., ke koupí prodávajícímu, a to za cenu rovnající se kupní ceně, za kterou kupující výše uvedené nemovité věci do svého vlastnictví získal od prodávajícího. Předkupní právo bude sjednáno na dobu neurčitou a jako právo věčné. Prodávající je povinen uplatnit svůj nárok nejpozději do 6 měsíců od doručení písemné výzvy ze strany kupujícího. Kupní cena bude splatná do 30 dnů od doručení oznámení o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí prodávajícímu.

Kupující bere na vědomí, že na prodáváných částech výše uvedených pozemků se mohou nacházet zařízení, která městu Plzni nejsou známa; v této souvislosti nebude kupující uplatňovat na prodávající náhradu škody.

III. U k l á d á

Radě města Plzně
zajistit plnění přijatého usnesení.
Termín: 31. 5. 2018

Zodpovídá: H. Matoušová
Mgr. Kylarová

| | | |
|-----------------------------|--|------------------------|
| Zprávu předkládá: | H. Matoušová | členka RMP |
| Zprávu zpracoval dne: | 23. 10. 2017 | E. Kölblová |
| Schůze ZMP se zúčastní: | Mgr. Kylarová | vedoucí PROP MMP |
| Obsah zprávy projednán s: | Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ Ing. Sterlym, Ř SVSMP | souhlasí: souhlasí: |
| Zveřejněno na úřední desce: | od: 5. 10. 2017 do: 23. 10. 2017 | |
| Projednáno v RMP dne: | 17. 10. 2017, č. usn.: 1076 | |

Kopie z internetu