**Důvodová zpráva**

1. Název problému a jeho charakteristika

Uzavření dohody o zrušení smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 2012/000077 ze dne 6. 2. 2012 mezi městem Plzní jako budoucím kupujícím a paní Zuzanou Orctovou jako budoucí prodávající, stavba prodloužení vodovodního řadu Plzeň – Skvrňany „Na Brůdku“, investor paní Zuzana Orctová.

1. Konstatování současného stavu a jeho analýza

MAJ MMP uzavřel v roce 2012 na základě usnesení ZMP č. 626/2011 (viz příloha č. 1) s paní Zuzanou Orctovou smlouvu o smlouvě budoucí kupní č. 2012/000077 na stavbu prodloužení vodovodu v délce 96 bm na pozemcích v majetku města parc. č. 2129/1, 2561/20 a 2561/9, vše v k. ú. Skvrňany, stavba Plzeň Skvrňany „Na Brůdku“ dle územního rozhodnutí č. 4553 ze dne 1. 6. 2010, nabytí právní moci dne 8. 7. 2010.

Konečná smlouva o převodu vodovodu měla být uzavřena do 12 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu na dokončenou předávanou stavbu, a to nejpozději do 31. 5. 2018.

Dne 12. 9. 2017 požádala paní Zuzana Orctová (viz příloha č. 2) o uzavření dohody o ukončení citované smlouvy o smlouvě budoucí z důvodu, že územní rozhodnutí č. 4553 pozbylo platnosti.

Ze smlouvy o smlouvě budoucí nevyplývají při tomto řešení pro žadatelku žádné sankce.

RMP na svém jednání dne 17. 10. 2017 usnesením č. 1065 odsouhlasila uzavření dohody o ukončení smlouvy o smlouvě budoucí (viz příloha č. 4).

1. Předpokládaný cílový stav

Uzavření dohody o zrušení smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 2012/000077.

1. Navrhované varianty řešení

Viz návrh usnesení.

1. Doporučená varianta řešení

Viz návrh usnesení.

1. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

Tato varianta žádné finanční nároky nepřináší.

1. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Viz návrh usnesení.

1. Dříve přijatá usnesení orgánů města nebo městských obvodů, která s tímto návrhem souvisejí

Usnesení RMP č. 1489 ze dne 24. 11. 2011 a usnesení ZMP č. 626 ze dne 8. 12. 2011, usnesení RMP č. 1065 ze dne 17. 10. 2017.

1. Závazky či pohledávky vůči městu Plzni

Nezjišťováno.

1. Přílohy

Příloha č. 1 – usnesení ZMP č. 626/2011,

příloha č. 2 – žádost,

příloha č. 3 – modrá mapa,

příloha č. 4 – usnesení RMP č. 1065 ze dne 17. 10. 2017.

Přílohy u předkladatele: smlouva o smlouvě budoucí č. 2012/000077.