

MAJ/6 Výkup části pozemku parc. č. 864/17, k. ú. Valcha, od p. Petra Vondráčka

KNM RMP doporučuje RMP souhlasit s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a p. Petrem Vondráčkem, r.č. 881122/2200, bytem Prosinčová č. ev. 1163/8, Plzeň, PSČ 321 00 jako prodávajícím, na koupi nemovité věci – části pozemku parc. č. 864/17 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> z celkové výměry 398 m<sup>2</sup>, zahrada, zaps. na LV č. 596 pro k. ú. Valcha, za smluvní kupní cenu 12 000 Kč, tj. 600 Kč/m<sup>2</sup>, stanovenou pro specifické výkupy pozemků, které se realizují z důvodu dosažení minimálních parametrů komunikace a to ve výši max. 600 Kč/m<sup>2</sup>.

Nové označení vykupovaného pozemku a jeho přesná výměra budou upřesněny geometrickým plánem, který bude k dispozici pro jednání RMP.

Kupní cena bude hrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP do 30 dnů od vyznění katastrálního úřadu o provedení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je dle zákonného opatření Senátu č. 340/2016 Sb. o dani z nabytí nemovitých věcí kupující. Kupující je dle § 6 odst. 1 písm. c) osvobozen od daně z nabytí nemovitých věcí a zároveň je dle § 40 vyloučen z povinnosti podat daňové přiznání.

Získaný pozemek bude svěřen do správy SVSMP.

souhlasí 12