

Smlouva o vybudování nového areálu dopravní základny pro Plzeňské městské dopravní podniky, a. s.
a o poskytování oprav, údržby a odstavení vozidel městské hromadné dopravy provozovaných na území
města Plzně

OSOBNĚ

| | |
|---|--------------------------|
| Plzeňské městské dopravní podniky, a.s. | |
| Č. j.: | |
| Došlo: 28-03-2017 | Přiděleno: PP + DP + ÚGR |
| Č. privátní: | Počet listů: 2 |
| Č. evidenční: 02905/12 | Počet příloh: 1 |
| Skartační znak: | Skartační lhůta: |

Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.
Denisovo nábřeží 920/12

301 00 Plzeň – Východní Předměstí
(bc. Mainzer, E. Vraclavská)

V Plzni dne 27. 3. 2017

K rukám: Mgr. Michal Kraus, MSc., předseda představenstva

Věc:

PROHLÁŠENÍ DODAVATELE ZE DNE 11. DUBNA 2012

Vážený pane předsedo představenstva,

k Vaší žádosti stran sdělení výše kupní ceny vybudovaného areálu nové dopravní základny v souvislosti s Prohlášením dodavatele ze dne 11. dubna 2012 (dále také jako „**Prohlášení Dodavatele**“) sdělujeme následující.


Prohlášení Dodavatele deklarovalo připravenost Dodavatele převést jím vybudovaný nový areál dopravní základny, včetně veškeré infrastruktury a veškerého příslušenství a vybavení, do vlastnictví Zadavatele výrazně dříve (tj. před uplynutím plánované doby trvání veřejné zakázky) tak, aby se Zadavatel, za předpokladu dosažení vzájemné dohody, mohl stát vlastníkem vybudovaného areálu nové dopravní základny právě nejpozději do konce roku 2017. **V této souvislosti je pak nutno vnímat, že možnost dřívějšího převodu vlastnického práva k vybudovanému areálu nové dopravní základny, není (opět za předpokladu dosažení vzájemné dohody) založena Prohlášením Dodavatele a tedy limitována rokem 2017, ale vyplývá přímo z Projektové smlouvy, konkrétně pak z jejího článku 27.2.2.** Dle tohoto ustanovení je možno převod Předmětu převodu na Zadavatele realizovat i v jiný dohodnutý den předcházející Dni skončení (tj. kdykoliv před uplynutím sjednané doby trvání veřejné zakázky), dojde – li ke vzájemné dohodě Zadavatele, Dodavatele a financující banky, přičemž v důsledku takového dřívějšího převodu nemůže dojít k jakémukoliv omezení povinností Dodavatele ohledně poskytovaných Služeb.

Vážený pane předsedo představenstva, pokud by i přes výše uvedené trval zájem Zadavatele na sdělení konkrétní výše kupní ceny za převod Předmětu převodu k určitému datu předcházejícímu Dni skončení, je zcela nezbytné, aby v takovém případě byla zahájena vzájemná jednání mezi Zadavatelem, Dodavatelem a

financujícími subjekty, to vše za účasti Správce finančního modelu. Vzhledem k tomu, že v souvislosti s převodem Předmětu převodu na zadavatele v souladu s čl. 27.2.2. Projektové smlouvy dříve než uplynutím sjednané doby trvání veřejné zakázky, by bylo nutno zohlednit celou řadu aspektů a vstupů, a to zejména v oblasti daňové (daň z nabytí nemovitých věcí, daň z přidané hodnoty, daň z příjmů právnických osob), účetní a přirozeně i v oblasti smluvní, dovoluujeme si upozornit na administrativní, časovou a především pak na výraznou finanční nákladovost takových jednání, byť by jejich výsledkem mělo být pouhé stanovení přesné výše kupní ceny (tj. nikoliv příprava a uzavření příslušné transakční dokumentace).

Úplným závěrem, a to zcela bez ohledu na výše uvedené, pak sdělujeme, že maximální výše kupní ceny za Předmět převodu bude ve svém součtu činit vždy maximálně částku 2.500.603.248,- Kč bez DPH, nestanoví-li Projektová smlouva jinak (viz písm. D odst. 5 Smlouvy o smlouvě budoucí kupní uzavřené mezi Zadavatelem a společností Bammer trade a.s., resp. písm. písm. D odst. 5 Smlouvy o smlouvě budoucí kupní uzavřené mezi Zadavatelem a společností ŠKODA CITY SERVICE s.r.o.).

S pozdravem



.....
Marek Herbst
MHD SERVIS PLZEŇ