|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zastupitelstvo města Plzně dne:** | **14. 12. 2017** | **MAJ/11** |

Návrh usnesení

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Č.: | …… | ze dne:  | 14. 12. 2017 |

|  |  |
| --- | --- |
| Ve věci: | Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní (prodloužení termínu uzavření konečné smlouvy) – „Novostavba penzionu Plzeň, ul. U Velkého Rybníka“. |

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

1. **B e r e n a v ě d o m í**
2. Usnesení ZMP č. 263 ze dne 23. 5. 2013, na základě kterého byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní č. 2013/002961.
3. Usnesení ZMP č. 674 ze dne 15. 12. 2016, na základě kterého byl uzavřen dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní č. 2013/002961.
4. Žádost Bc. Patrika Bendy o prodloužení termínu uzavření konečné kupní smlouvy formou dodatku č. 2 ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 2013/002961 ve znění dodatku č. 1.
5. S c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 2013/002961 ve znění dodatku č. 1 ve věci převodu technické a dopravní infrastruktury do majetku města Plzně v souvislosti se stavbou „Novostavba penzionu Plzeň, ul. U Velkého Rybníka“, která byla uzavřena mezi městem Plzní jako budoucím kupujícím a Bc. Patrikem Bendou, r. č. 781107/2027, trvale bytem Sokolovská 761/7, Plzeň, jako budoucím prodávajícím, dne 18. 7. 2013. Dodatkem č. 2 se mění termín uzavření konečné kupní smlouvy, a to tak, že:

* v čl. VI. „Ostatní smluvní ujednání“ smlouvy o smlouvě budoucí kupní se odstavec č. 1. ruší a nahrazuje se odstavcem č. 1. v tomto novém znění:

Konečná kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 31. 12. 2018.

* v čl. VII. „Smluvní pokuty“ výše uvedené smlouvy se ruší druhý odstavec a nahrazuje se odstavcem v tomto novém znění:

V případě, že budoucí prodávající nesplní všechny podmínky pro uzavření kupní smlouvy sjednané v čl. V. této smlouvy nejpozději do 31. 12. 2018, má budoucí kupující právo od této smlouvy odstoupit a budoucí prodávající je povinen uhradit budoucímu kupujícímu smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč, a to do 30 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody.

Ostatní smluvní ujednání smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 2013/002961 zůstávají beze změny.

**III. U k l á d á**

Radě města Plzně

zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31. 12. 2017

 Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP

 Ing. Hasmanová

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zprávu předkládá: | H. Matoušová, členka RMP |  |
| Zprávu zpracoval dne: | 29. 11. 2017 M. Aschenbrennerová, MAJ MMP |
| Schůze ZMP se zúčastní: | Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP |  |
| Obsah zprávy projednán s: | H. Matoušovou, členkou RMP  |  |
|  | Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ | souhlasí  |
| Zveřejněno na úřední desce: | nepodléhá zveřejnění |  |
| Projednáno v RMP:  | dne 23. 11. 2017 | č. usnesení: 1237 |