statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Město Plzeň

PROP MMP
Škroupova 5
306 32 Plzeň

Spisová značka: SZ MMP/204492/17/Kobernová
Číslo jednací: **MMP/204492/17**
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
e-mail: masteraz@plzen.eu
telefon: 378 034 039

Plzeň 17. 8. 2017

Magistrát města Plzně
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje
Č. dop.
DOŠLO: 21 -08- 2017
Zprac. HŮB.
Č.j.: MMP/204492/17/01
Příloha:
Ukl. zn. 253.1 A/10

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně
- pozemky p.č. 2200/17, 2200/18, 2200/4 a 2200/8 v k.ú. Doubravka

Na základě jednání vedoucích ORP a PROP ze dne 16. 8. 2017, které se týkalo aktualizace prodeje pozemků p.č. 2200/17, 2200/4 a 2200/8 a části pozemku p.č. 2200/18 v k.ú. Doubravka, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Pozemky p.č. 2200/4 a 2200/8, 2200/17 a část pozemku p.č. 2200/18 v k.ú. Doubravka jsou svěřeny SVSMP.

Na pozemku p.č. 2200/4 v k.ú. Doubravka se nachází stavba garáže ve vlastnictví Ing. Kaprála a Mgr. Šťastné. Na pozemek je uzavřena nájemní smlouva č. 2016/003507 s Mgr. Michaelou Šťastnou.

Na pozemku p.č. 2200/8 v k.ú. Doubravka se nachází stavba garáže ve vlastnictví Ing. Kaprála a Mgr. Šťastné. Na pozemek je uzavřena nájemní smlouva č. 2016/005661 s Mgr. Michaelou Šťastnou a Ing. Jiří Kaprálem.

Souhlasíme s prodejem pozemků p.č. 2200/4 a 2200/8 v k.ú. Doubravka pod stavbami garáží starších 5ti let za účelem sjednocení majetkoprávních vztahů.

Souhlasíme s prodejem ucelené plochy pozemku p.č. 2200/17 a části pozemku p.č. 2200/18 v k.ú. Doubravka dle přiložené situace, která se nachází mezi stávajícími garážemi a z části je připlocena k pozemku p.č. 2200/22 v k.ú.Doubravka. Pozemky jsou užívány bez řádného smluvního vztahu. Požadujeme rozhodnout o úhradě za dosavadní užívání zaplocených částí pozemků.

Z pohledu zákona o DPH Vám sdělujeme, že nám není známo, že by pozemek p.č. 2200/17 a část pozemku p.č. 2200/18 v k.ú. Doubravka byla v současné době dotčena jakoukoli sítí nebo stavbou, která byla povolena stavebním úřadem a byl vydán souhlas s užíváním stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Projednávané pozemky jsou zasaženy oplocením starším 5-ti let. Není nám známo, že by prodávané pozemky p.č. 2200/17 a 2200/18 v k.ú. Doubravka ke dnešnímu byly obsahem vydaného platného rozhodnutí o realizaci stavby.

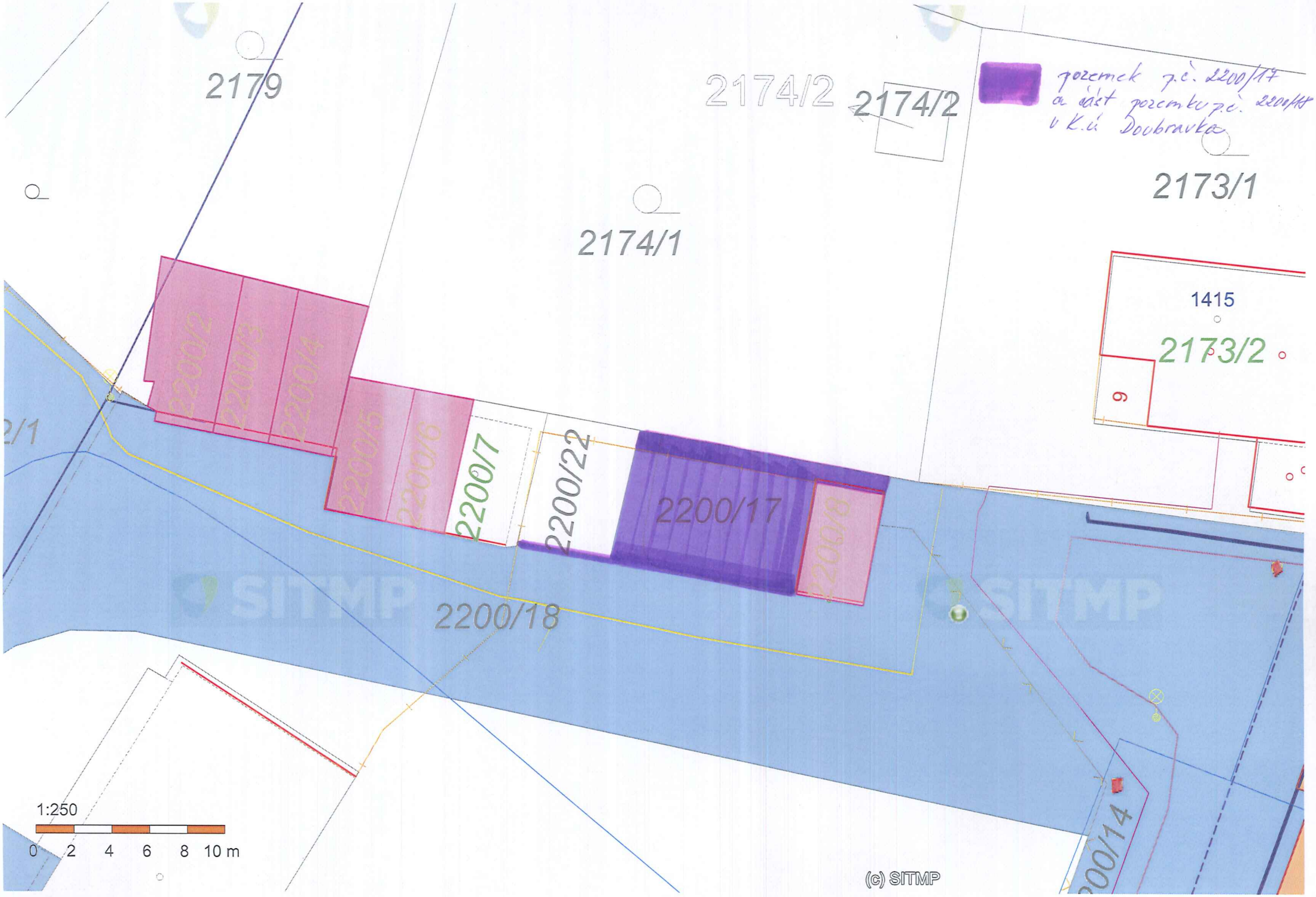
Upozorňujeme, že se na předmětné části pozemků p.č. 2200/17 a 2200/18 v k.ú. Doubravka mohou nacházet zařízení, která nám nejsou známa.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně

Mgr. Hynek Tomášek
vedoucí ORP MMP

Na vědomí: SVSMP
Seznam příloh: dle textu


2179
2174/2
2174/2
pozemek p.č. 2200/17
a část pozemku p.č. 2200/18
v K.ú Doubravka
2173/1
2174/1
1415
2173/2
9
2200/2
2200/3
2200/4
2200/5
2200/6
2200/7
2200/22
2200/17
2200/8
2200/18
2200/14
1:250
0 2 4 6 8 10 m
(c) SITMP