

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

1. Název problému a jeho charakteristika

Podání informace o stavu plnění akcí jmenovitého seznamu investičních staveb, oprav a ostatních výdajů za rok 2017, realizovaných z rozpočtu Odboru investičního ÚMO Plzeň 1.

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Veškeré níže uvedené akce byly součástí schváleného jmenovitého seznamu staveb vlastní investiční výstavby a finanční prostředky na realizaci těchto staveb byly součástí schváleného, resp. upraveného rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2017. Přehled finančního čerpání rozpočtu je uveden v příloze č. 1 /Tabulky plnění plánu staveb, oprav a ostatních výdajů - přehled čerpání rozpočtu v roce 2017/.

Hodnocený stav je k 31. 12. 2017 a veškeré ceny jsou uvedeny včetně DPH:

Ostatní záležitosti pozemních komunikací

Pozemní komunikace - nákup služeb

Čerpáno celkem: 55 250,00 Kč

Finanční prostředky čerpané v případě schválení zadání nové projektové přípravy, týkající se oprav stávajících pozemních komunikací či pro nákup služeb v rámci pozemních komunikací. V roce 2017 bylo na základě podnětu obyvatel Toužimské ulice zadáno zpracování jednoduché PD na úpravu části pozemku parc. č. 1589 k.ú. Bolevec, za domem Toužimská 11, kde bude v roce 2018 vhodně upravena stávající zpevněná plocha a dojde k legalizaci 2 – 3 parkovacích míst. Dále bylo v souvislosti s projektovou přípravou Parkoviště Sokolovská 67-75 zadáno zpracování dokumentace na opravu stávajícího povrchu komunikace v této ulici.

Pozemní komunikace - Opravy a udržování

Čerpáno celkem: 158 329,20 Kč

Finanční prostředky pro potřeby oprav a udržování stávajících komunikací, parkovišť a chodníků.

Na základě požadavku společenství vlastníků jednotek byla v průběhu letních prázdnin rekonstruována dlažba u zadního vstupu do domu Hodonínská 57. Dále byla v listopadu opravena část chodníku v Západní ulici, bylo opraveno schodiště v Kaznějovské 45 a na základě žádosti občanů bylo provedeno vodorovné dopravní značení u domů Turistická 2 – 8.

Pozemní komunikace – stavební investice

Finanční prostředky využívané v případě schválení a zahájení projektové přípravy nových investičních akcí v rámci pozemních komunikací.

Komunikační úpravy Západní ulice

Náklady na PD: 147 500,00 Kč

Zahájení: květen 2017

Dokončení: srpen 2017

Náklady na stavbu dle SOD: 4 474 595,86 Kč

Autorský dozor: 1 500,00 Kč

Stavební úpravy komunikace u domu Západní 3 – 5, jejichž cílem bylo vyřešení zejména ranní dopravy školáků do 1. ZŠ, a to vytvořením parkovacích stání K+R a místa pro

otáčení vozidel. Úpravami vznikla jednosměrná místní obslužná komunikace, čtyři šikmá parkovací stání a místa pro zastavení systému K+R. Součástí stavby byla přeložka VO včetně doplnění stávajícího osvětlení a související chodníkové úpravy. Stavba byla dokončena v řádném termínu, je vydán kolaudační souhlas a byla již předána příslušným správcům.

Parkoviště Sokolovská 34-40

Náklady na PD: 152 702,00 Kč
Zahájení: březen 2017
Dokončení: květen 2017
Náklady na stavbu dle SOD: 2 024 368,00 Kč
Náklady na přeložky: 289 405,00 Kč (z toho 261 494,00 uhrazeno v roce 2016)
Autorský dozor: 18 150,00 Kč

Jednalo se o stavbu 18 kolmých parkovacích stání s povrchem z betonové dlažby včetně realizace asfaltového chodníku. Součástí bylo také provedení nové betonové ul. vpusti, přeložka veřejného osvětlení a optického kabelu. Stavba byla dále podmíněna přeložkami vedení O2 Czech Republic, a.s., a vedení ČEZ Distribuce, a.s., které byly ve střetu se stavbou parkoviště. S uvedenými provozovateli byly uzavřeny smlouvy ve věci přeložek vedení. V roce 2016 byla uhrazena záloha společnosti ČEZ Distribuce, a.s., ve výši 223 100,00 Kč, jejíž součástí byly jak náklady na zpracování PD, tak i na realizaci přeložky (po vyúčtování realizace přeložky byla částka ponížena o 12 660,00). Dále byly uhrazeny náklady na zpracování PD pro Českou telekomunikační infrastrukturu a.s. (za O2) ve výši 38 394,00 Kč v roce 2016 a v červnu 2017 náklady na realizaci ve výši 40 571,00 Kč. Stavba byla řádně dokončena a zkolaudována.

Společnost ČEZ vyřizuje s městem Plzní v souvislosti s touto stavbou zřízení práva služebnosti, po jehož uzavření bude ještě vyúčtován zbývající zůstatek uhrazené zálohy ve výši 9 900,00 Kč.

Parkoviště Majakovského 1-7

Náklady na PD: 37 050,00 Kč
Zahájení: červenec 2017
Dokončení: srpen 2017
Náklady na stavbu dle SOD: 308 270,00 Kč
Méněpráce: 3 293,00 Kč (skutečně uhrazená cena: 304 977,00 Kč)

Podél předmětných domů byla provedena čtyři podélná parkovací stání v místě zelených pásů, jednalo se o legalizaci parkování v této části ulice. Náklady na stavbu byly poníženy o méněpráce v hodnotě 3 293,00 Kč, neboť nebylo nutné provedení dodatečné ochrany podzemního kabelového vedení. Stavba byla též řádně dokončena a je již zkolaudována a předána příslušným správcům.

Parkoviště Elišky Krásnohorské 38-42

Náklady na PD: 95 428,00 Kč
Zahájení: říjen 2017
Dokončení: listopad 2017
Náklady na stavbu dle SOD: 890 620,00 Kč
Autorský dozor: 7 260,00 Kč

U domů v ulici Elišky Krásnohorské 38 - 42 v místě zeleného rabátka došlo k rozšíření parkovací plochy a bylo zde vybudováno 8 nových šikmých parkovacích míst. Součástí stavby byla i oprava chodníku v úseku nově vzniklých parkovacích stání a přeložka VO. Stavba byla řádně dokončena a je zkolaudována.

Parkoviště v Ledecké a Dolejší ulici

Náklady na PD:	118 516,00 Kč
Zahájení:	říjen 2017
Dokončení:	listopad 2017
Náklady na stavbu dle SOD:	2 758 906,00 Kč
Měněpráce:	56 447,00 Kč (skutečně uhrazená cena: 2 702 459,00 Kč)
<u>Autorský dozor:</u>	<u>7 260,00 Kč</u>

V listopadu byla dokončena stavba parkoviště v Ledecké a Dolejší ulici. U domu Ledecká 10 bylo provedeno nové parkoviště a u křižovatky ulic Ledecká a Dolejší byl rozšířen stávající parkovací pás. Celkem bylo vybudováno 18 nových parkovacích míst. Součástí stavby byla i přeložka vedení veřejného osvětlení. V průběhu provádění realizačních prací byly projektantem odsouhlaseny drobné úpravy projektu, které znamenaly méněpráce a přinesly úsporu ve výši 56 447,00 Kč.

Stavba byla řádně dokončena a je zkolaudována.

Chodník Kaznějovská 1-3

Náklady na PD:	41 490,00 Kč
Zahájení:	červenec 2017
Dokončení:	srpen 2017
Náklady na stavbu dle SOD:	154 344,00 Kč
<u>Měněpráce:</u>	<u>13 389,00 Kč (skutečně uhrazená cena: 140 955,00 Kč)</u>

V místě vyšlapané cesty v délce cca 20 m u domu Kaznějovská 1, 3 byl proveden asfaltový chodník šířky 1,5 m, navazující na stávající chodníky v Kaznějovské ulici. Náklady na stavbu byly poníženy o méněpráce v hodnotě 13 389,00 Kč, neboť nebylo nutné provedení dodatečné ochrany podzemního kabelového vedení. Stavba byla řádně dokončena, je zkolaudována a předána správci.

Chodník Břeclavská 10

Náklady na PD:	46 640,00 Kč
Zahájení:	červenec 2017
Dokončení:	srpen 2017
<u>Náklady na stavbu dle SOD:</u>	<u>464 251,00 Kč</u>

Byl vybudován nový chodník o délce cca 50 m od domu Břeclavská 10 k průchodu v domě Břeclavská 4 ve směru k zastávce MHD. Chodník je široký 1,5 m s povrchem z asfaltového betonu. Stavba byla řádně dokončena, je zkolaudována a předána správci.

Chodník Brněnská, Sedlecká

Náklady na PD:	48 000,00 Kč
Zahájení:	září 2017
Dokončení:	září 2017
<u>Náklady na stavbu dle SOD:</u>	<u>327 376,00 Kč</u>

V této lokalitě vznikl chodník o délce 90 m ze zámkové dlažby, a to v místě stávajícího průšlapu v travnaté ploše mezi Sedleckou a Brněnskou ulicí v blízkosti 7. ZŠ a MŠ. Stavba je zkolaudována a předána správci.

Projektová příprava - Chodník v ul. Pod Všemi svatými

Náklady na PD:	100 410,64 Kč (částečně placeno již v roce 2014)
<u>K doplacení zbývá:</u>	<u>4 911,39 Kč</u>

Projektová dokumentace řeší stavbu chodníku šířky 2 m navazujícího z jedné strany na stávající chodník v ulici Pod Všemi svatými u domu č. or. 48 a z druhé strany na stávající ukončení obytné zóny MK v ulici K Nivě. Trasa chodníku je vedena podél oplocení hřiště TJ Prazdroj a dále podél veřejného dětského hřiště až do ulice K Nivě. Součástí bude oprava stávajícího chodníku v délce cca 75 m a stavba chodníku nového o délce 215 m,

úprava místa pro přecházení přes vozovku v ulici Pod Všemi svatými a bude doplněno veřejné osvětlení.

Zhotovitel projektové dokumentace nemůže dokončit inženýrskou činnost, spočívající v dodání příslušného povolení realizace stavby, neboť do současné doby není vyřešen majetkoprávní stav jednoho z dotčených pozemků (směna s TJ Prazdroj), což brání vydání stavebního povolení.

Projektová příprava – Chodník Tachovská 87

Náklady na PD: 48 000,00 Kč

Zpracování projektové dokumentace bylo zadáno v roce 2016. V dubnu 2017 byla PD dokončena a bylo vydáno povolení realizace stavby. PD zde řeší výstavbu nového chodníku šířky 1,5 m v místě průšlapu v zelené ploše směrem k tramvajové lince č. 4. Součástí bude odstranění betonové plochy po bývalých sušácích a její následné zatravnění. Realizace stavby se předpokládá v roce 2018.

Projektová příprava – Chodník Gerská, Kralovická

Náklady na PD: 37 400,00 Kč

Koncem roku 2016 bylo zadáno zpracování kompletní projektové dokumentace, včetně zajištění inženýrské činnosti, pro možnost realizace zpevnění masivního svažitého průšlapu ze stávajícího parkoviště na pozemku parc. č. 1609/10 v k. ú. Bolevec v Kralovické ulici, pod domy č. or. 17 – 23, na stávající chodník u křižovatky ulic Kralovická x Gerská. PD byla dokončena v listopadu, pro stavbu je vydán společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru. Realizace stavby se předpokládá v roce 2018.

Projektová příprava – Komunikační úpravy Tachovská 61-71

Náklady na PD: 208 680,00 Kč (v roce 2017 uhrazeno 105 260,00 Kč)

V únoru 2017 byla zadána kompletní PD ve stupních DÚR, DSP a DPPS, včetně zajištění inženýrské činnosti pro možnost realizace komunikačních úprav v Tachovské ulici u domů or. č. 61-71. PD byla zadána v souladu s návrhem SVSMP, která navrhla několik komplexních opatření pro zvýšení bezpečnosti přecházejících chodců přes Tachovskou ulici, a to vzhledem k neuspokojivé dopravní situaci v předmětné oblasti ulice Tachovská (parkování v rozporu s předpisy, nedostatečný rozhled v křižovatkách, nedostatečná šířka komunikace). Pro tuto stavbu je v současné době vydáno pravomocné územní rozhodnutí a je požádáno o vydání stavebního povolení.

Projektová příprava – Úprava přechodu a parkování Kaznějovská, Nýřanská

Náklady na PD: 47 300,00 Kč

V roce 2016 bylo zadáno zpracování kompletní projektové dokumentace, včetně zajištění inženýrské činnosti, pro možnost realizace stavby, jejímž předmětem bude vytvoření normového přechodu pro chodce délky 7 m. Na straně chodníkové plochy bude současně vytvořen parkovací pruh pro podélné parkování na úkor neprosperující zeleně podél části vozovky. Úprava bude ukončena v křižovatce slepé pozemní komunikace u domu Nýřanská 36 a současně bude upraven způsob parkování na stávajícím chodníku podél Bolevecké návsi. PD je dokončena a pro realizaci stavby je vydáno pravomocné stavební povolení. Realizace stavby se předpokládá v roce 2018.

Projektová příprava – Stavební úpravy Zručské cesty (DSP+DPS)

Náklady na PD: 302 500,00 Kč (částečně hrazeno v roce 2016, v roce 2017 doplacena částka 60 500,00 Kč)

Jednalo se o zpracování projektové dokumentace ve stupni DSP a DPPS pro dva úseky této ulice, a to úsek mezi ulicemi Nad Řekou-28. října a úsek Nad Feronou-Na Louce, včetně zajištění inženýrské činnosti vždy samostatně pro každý úsek. V současné době jsou již vydána stavební povolení (viz níže).

Stavební úpravy Zručské cesty, úsek Nad Feronou – Na Louce (přeložka ČEZ)

Náklady na přeložku ČEZ: 63 636,00 Kč

V roce 2016 bylo dokončeno zpracování projektové dokumentace na akci „Stavební úpravy Zručské cesty, úsek Nad Feronou – Na Louce“. Stavební povolení nabylo právní moci dne 14. 2. 2017. V současné době je uzavřena smlouva o realizaci přeložky vedení distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie od společnosti ČEZ Distribuce, a.s., neboť ve střetu s připravovanou stavbou je zde stávající betonový stožár přípojky NN, který se demontuje a posune se o cca 2 m ve směru přípojky. Vedení přípojky NN se přeloží na stožár v nové poloze.

Předpokládané realizační náklady této stavby jsou ve výši 11 255 415,00 Kč a finanční krytí je zabezpečeno z rozpočtu Odboru investičního pro rok 2018.

Stavební úpravy Zručské cesty, úsek Nad řekou – 28. října (přeložka ČEZ)

Předpokládané náklady na přeložku ČEZ: 310 000,00 Kč (v roce 2017 nebylo vyúčtováno)

V roce 2016 bylo dokončeno zpracování projektové dokumentace na akci „Stavební úpravy Zručské cesty, úsek Nad Řekou – 28. října“. Stavební povolení nabylo právní moci dne 28. 2. 2017.

V současné době je uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky vedení distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie od společnosti ČEZ Distribuce, a.s., neboť ve střetu se stavbou jsou v tomto úseku stávající kabely silového vedení, které se odkryjí a přeloží do nové trasy mimo plánovanou komunikaci a parkovací stání.

Předpokládané realizační náklady této stavby jsou ve výši 11 312 547,00 Kč a finanční krytí je zabezpečeno z rozpočtového výhledu Odboru investičního pro rok 2019.

Parkovací stání Manětínská 10 - 12

Náklady na PD: 59 440,00 Kč (hrazeno v roce 2016)

Zahájení: červenec 2017

Dokončení: září 2017

Náklady na stavbu dle SOD: 2 762 216,00 Kč

Autorský dozor: 1 500,00 Kč

Jednalo se o realizaci 17 parkovacích stání před domem Manětínská 10 - 12. Vhodnou stavební úpravou před vchody tohoto domu byla nahrazena podélná stání místy kolmými a stávající komunikace byla rozšířena pro dosažení obousměrného provozu. V rámci této stavby byla zároveň provedena hydroizolace tělesa kolektoru a přeložka vedení VO. Stavba byla řádně dokončena, je zkolaudována a předána příslušným správcům.

Projektová příprava – Parkoviště Sokolovská 67 – 75

Náklady na PD: 98 620,00 Kč (v roce 2017 uhrazeno 37 000,00 Kč)

V měsíci červnu 2017 bylo na základě zpracované studie SVSMP zadáno zpracování kompletní projektové dokumentace, včetně zajištění inženýrské činnosti, pro realizaci parkoviště u domů Sokolovská 67 – 75 na pozemcích parc. č. 11319/165 a parc. č. 11319/167 v kat. území Plzeň.

PD bude řešit stavební úpravy plochy před bytovými domy pro nová parkovací stání, kdy podélné parkování bude nahrazeno kolmými stáními, čímž dojde k nárůstu parkovacích míst. Součástí stavby bude nová trasa chodníku pro pěší a související úpravy zeleně. Dalších 8 nových parkovacích míst vznikne místo stávající zelené plochy u výjezdu z ulice. V současné době se dokončuje inženýrská činnost ke společnému stavebnímu a územnímu řízení.

Předškolní zařízení

Předškolní zařízení – nákup služeb (Projektová příprava pro opravy objektů předškolních zařízení)

Čerpáno celkem: 117 249,00 Kč

V roce 2017 bylo zadáno doplnění PD na modernizaci kuchyně v 78. MŠ za 8 349,00 Kč, dále zpracování PD na výměnu oken v objektu 87. MŠ, Komenského 46, v částce 60 500,00 Kč a zpracování projektové studie ve věci změny užívání pronajímaných pavilonů v objektech 60. MŠ a 91. MŠ za 48 400,00 Kč.

Předškolní zařízení - Opravy a udržování – Výměna stávajících oken 87. MŠ, Komenského 46

Náklady na PD: 60 500,00 Kč

Zahájení: červenec 2017

Dokončení: srpen 2017

Náklady na stavbu dle SOD: 3 441 242,42 Kč

Technický dozor investora: 15 790,50 Kč

V průběhu letních prázdnin byla v pavilonech I. – IV. v objektu 87. MŠ z důvodu již nevyhovujícího stavu vyměněna stávající plastová okna.

Novostavba MŠ Kotíkovská ul. – inženýrská činnost

ZMO Plzeň 1 schválilo usnesením č. 314 dne 7. 12. 2016 dohodu o úpravě vzájemných práv a povinností, na jejímž základě byla zhotoviteli inženýrské činnosti doplacena částka dle dohody již v prosinci 2016. V době sestavování rozpočtu pro rok 2017 nebyla tato skutečnost známa a z této položky již v roce 2017 nebylo čerpáno.

Modernizace kuchyně v 78. MŠ, Sokolovská 30

Náklady na PD: 75 405,00 Kč

Zahájení: červenec 2017

Dokončení: srpen 2017

Náklady na stavbu dle SOD: 3 417 749,00 Kč

Dohoda stran o změně smlouvy: 47 070,43 Kč (skutečně uhrazená cena: 3 464 819,40 Kč)

Koordinátor BOZP: 19 500,00 Kč

Technický dozor investora: 29 947,50 Kč

O prázdninách byly v 78. MŠ, Sokolovská 30, provedeny kompletní stavební úpravy kuchyně, včetně přílehlých skladů a dále potřebné úpravy instalačních rozvodů pro připojení nového gastronomického vybavení. Součástí stavby bylo i umístění odlučovače tuků ke stávající kanalizaci.

V rámci víceprací bylo formou změny závazku dohodnuto provedení výměny stávajícího ležatého potrubí v instalačním kanále o délce 15 bm, 1 ks stávající zárubně a provedení omyvatelného nátěru.

Oplocení v areálu odloučeného pracoviště 7. MŠ, Žlutická 2

Náklady na PD: 15 730,00 Kč

Zahájení: říjen 2017

Dokončení: listopad 2017

Náklady na stavbu dle SOD: 204 389,81 Kč

Měněpráce: 3 465,26 Kč (skutečně uhrazená cena: 200 924,55 Kč)

V areálu odloučeného pracoviště bylo vybudováno vnitřní oddělující oplocení v celkové délce 27 m z důvodu zamezení volného průchodu návštěvníků ostatních subjektů přes venkovní prostory vyhrazené pro mateřskou školu. Po provedeném vytýčení podzemního vedení kabelu VO bylo změněno osazení sloupků oplocení, čímž došlo k podstatnému

zachování keřových porostů a k snížení ceny o 3 465,26 Kč. Oplocení bylo protokolárně převzato a předáno správci.

Projektová příprava – Modernizace kuchyně v 90. MŠ, Západní ul.

Projektová dokumentace bude řešit stavební úpravy kuchyně, včetně přílehlých prostorů a dále potřebné úpravy instalačních rozvodů pro připojení nového gastronomického vybavení. Součástí PD bude i umístění odlučovače tuků ke stávající kanalizaci a úprava vzduchotechniky.

Tuto PD jsme předpokládali zadat ve druhém pololetí roku 2017, avšak ani po dvou provedených kolech poptávkových řízení nebyl dodavatel vybrán. Dne 27. 7. 2017 byla odeslána písemná poptávka 3 subjektům. Ve lhůtě pro podání nabídek zadavatel obdržel pouze 2 nabídky s cenou přesahující rozpočet, a proto bylo řízení zrušeno. Dne 30. 10. 2017 byla odeslána nová písemná poptávka dalším 3 subjektům. Ve lhůtě pro podání nabídek obdržel zadavatel pouze 1 nabídku, která nebyla otevřena a v souladu s novelizovanými Pravidly městského obvodu Plzeň 1 pro zadávání veřejných nabídek byla dne 20. 12. 2017 odeslána totožná poptávka (s jinou lhůtou k podání nabídek) dalším 2 dodavatelům s cílem získat alespoň 3 nabídky.

Uzavření SOD se zhotovitelem se předpokládá v 1. čtvrtletí 2018.

Stavební úpravy pavilonů C a D v objektu 60. MŠ, Manětínská 37

Náklady na PD: 338 195,00 Kč

Předpokládané realizační náklady: 9 400 tis. Kč

Projektová dokumentace řeší zateplení pavilonů C a D v areálu 60. MŠ, Manětínská 37 v Plzni. Tyto pavilony nebyly dosud nijak stavebně upraveny a jsou již dlouhodobě pronajaty nájemci, kterým je Základní a mateřská škola při Fakultní nemocnici Plzeň, IČO 49777629. Součástí díla je též zateplení střech, vybourání stávajících lodžii a vyzdění nového obvodového zdiva včetně výměny oken. Dále oprava okapových chodníků, asfaltových chodníků a stávajících teras. S posunem obvodových stěn je spojen i posun stávajících radiátorů včetně nového přívodního potrubí. Na vstupu do každého pavilonu včetně bytu v hospodářském pavilonu budou osazeny podružné měřiče tepla. Budou osazeny vzduchotechnické jednotky pro teplovzdušné větrání jednotlivých tříd a bude osazen řídicí systém pro komplexní ovládání, řízení a monitoring nové technologie vzduchotechniky a měření a regulace.

Tento projekt získal podporu v rámci 39. Výzvy MŽP (OPŽP 2014-2020). Rozpočet MO Plzeň 1 řešil finanční krytí akce ve výši 8 000 tis. Kč a dále bylo zajištěno jeho předfinancování z rozpočtu města Plzně – Fondu MP pro kofinancování dotovaných projektů, a to ve výši přislíbené dotace.

Dne 26. 10. 2017 schválilo ZMP usnesením č. 451 účelový převod finančních prostředků z rozpočtu MMP (použití Fondu MP pro kofinancování dotovaných projektů) do rozpočtu MO Plzeň 1 v celkové výši 2 532 000,00 Kč a dne 30. 10. 2017 ZMO Plzeň 1 usnesením č. 406 tento účelový převod finančních prostředků schválilo.

Dne 30. 10. 2017 bylo zahájeno výběrové řízení na dodavatele stavebních prací této veřejné zakázky, která byla zadána v režimu zjednodušeného podlimitního řízení. Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel pouze jednu nabídku.

Dne 21. 11. 2017 Rada MO Plzeň 1 přijala usnesení č. 349, kterým byl starostovi MO Plzeň 1 uložen úkol učinit neprodleně patřičné kroky, vedoucí k nečerpání dotace přijaté na akci „Stavební úpravy 60. MŠ, Manětínská 37, Plzeň“ a k zrušení výběrového řízení do vyjasnění budoucího uplatnění objektu.

Starosta MO Plzeň 1 dne 3. 1. 2018 rozhodl o zrušení zadávacího řízení k veřejné zakázce uvedeného projektu „Stavební úpravy 60. MŠ Manětínská 37, Plzeň“.

Ve věci dalšího postupu této investiční akce bude předložen návrh usnesení na jednání Zastupitelstva MO Plzeň 1, které se bude konat dne 31. 1. 2018.

Projektová příprava – Bezbariérový přístup do pavilonu I a III v objektu 87. MŠ, Komenského 46, Plzeň

Náklady na PD: 42 955,00 Kč (bude hrazeno v roce 2018)

V současné době nejsou pavilony I a III v objektu 87. MŠ bezbariérově přístupné, proto byl zástupci vedení 87. MŠ vznesen požadavek na vybudování bezbariérových přístupů. Objednávka na zpracování PD byla uzavřena v roce 2017 a předpoklad jejího dokončení a odevzdání je březen 2018.

Projektová dokumentace řeší bezbariérový přístup do pavilonů I a III, a to pomocí nových asfaltových chodníků podél stávajících pavilonů. Tyto chodníky budou v mírném spádu vyústěny na podestách stávajících schodišť, kde bude nutné zároveň upravit zábradlí.

Využití volného času dětí a mládeže

Dětská hřiště a sportoviště - nákup ostatních služeb (revize, kontroly)

Čerpáno celkem: 296 979,00 Kč

Finanční prostředky pro zajištění povinných kontrol zařízení dětských hřišť a sportovišť na území MO Plzeň 1. Jedná se zejména o hlavní roční revizi, která se provádí 1 x v roce a provozní odborné technické kontroly, které musí být prováděny v rozmezí od 1 do 3 měsíců.

Z této položky byla hrazena i likvidace dožitých, již nevyhovujících, herních prvků.

Dětská hřiště a sportoviště - opravy a udržování

Čerpáno celkem: 791 334,50 Kč

V roce 2017 byly pravidelně prováděny opravy na zařízeních hřišť a sportovišť, které vzešly zejména z hlavní roční kontroly herních prvků a dalších provozních technických kontrol.

Dětská hřiště a sportoviště - opravy a udržování (dopadové plochy)

Zahájení: říjen 2017

Dokončení: prosinec 2017

Náklady na realizaci dle SOD: 827 664,00 Kč

Na základě hlavní technické roční kontroly a průběžných provozních kontrol zařízení dětských hřišť a sportovišť byly obnoveny nevyhovující dopadové plochy tvořené pískem nebo kačirkem herních prvků na 18 dětských hřištích (25 herních prvků). Stávající nevyhovující vrstvy byly odstraněny a nahrazeny novými.

Dětská hřiště a sportoviště - Oplocení DH Žlutická 39 – 41

Zahájení: říjen 2017

Dokončení: listopad 2017

Náklady na stavbu dle SOD: 120 274,00 Kč

Na základě žádosti Společenství vlastníků jednotek Žlutická 39 - 41 o provedení oplocení dětského hřiště z důvodu masivního znečištění pískoviště a prostor hřiště mezi jednotlivými dětskými prvky psími exkrementy bylo instalováno dřevěné plaňkové oplocení výšky cca 1,0 m. Instalace oplocení byla řádně dokončena a protokolárně převzata.

Herní prvky pro dětská hřiště - Drobný hmotný dlouhodobý majetek (DDHM - pořizovací cena do 40 tis. Kč včetně DPH)

Čerpáno celkem: 27 662,00 Kč

Jedná se o osazení dvou drobných herních prvků (vahadlová houpačka a pružinové houpadlo) na dětské hřiště v Brněnské ulici. Oba prvky nahradily již dožitá a nevyhovující prvky.

Herní prvky pro dětská hřiště - Stroje, přístroje, zařízení (DHM - pořizovací cena nad 40 tis. Kč včetně DPH)

Čerpáno celkem: 72 626,00 Kč

Na dětské hřiště v Brněnské ulici byla instalována herní sestava se skluzavkou, která nahradila stávající dožitou herní sestavu.

Ostatní zájmová činnost a rekreace

Ostatní zájmová činnost a rekreace - Stroje, přístroje, zařízení pro venkovní posilovny (DHM - pořizovací cena nad 40 tis. Kč včetně DPH)

Čerpáno celkem: 0,00 Kč

Ostatní zájmová činnost a rekreace - Drobný hmotný dlouhodobý majetek pro venkovní posilovny (DDHM - pořizovací cena do 40 tis. Kč včetně DPH)

Čerpáno celkem: 0,00 Kč

Ostatní záležitosti bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje

Ostatní záležitosti bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje – Nákup služeb

Čerpáno celkem: 25 410,00 Kč

Z této položky bylo hrazeno zpracování výkazů výměr, včetně soupisů prací pro odstranění občanské vybavenosti na sídlištích Košutka a Bolevec a dále bylo hrazeno zpracování výkazu výměr na opravu koryta v parku U Bazénu, jehož oprava je naplánována na první polovinu roku 2018.

Ostatní záležitosti bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje - Opravy a udržování

Čerpáno celkem: 870 753,00 Kč

V průběhu letních měsíců byly odstraněny nepotřebné prvky občanské vybavenosti (zejména sušáky, betonové bloky, apod.) na vybraných místech sídlišť Košutka a Bolevec.

Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň

Projektová příprava – Proměna vnitrobloku Krašovská

Náklady na PD: 1 016 965,88 Kč (v roce 2017 hrazeno 370 684,08)

Jedná se o vypracování projektové dokumentace ve všech stupních – studie, DÚR, DSP a PDPS, včetně provedení inženýrské činnosti pro stavbu „Proměna vnitrobloku Krašovská v Plzni“ v souladu s vyhlášenou architektonickou soutěží o návrh. Vyhlášení architektonické soutěže na proměnu vnitrobloku Krašovská v Plzni, včetně návrhu soutěžních podmínek architektonické soutěže a zařazení této investiční akce bylo schváleno usnesením ZMO Plzeň 1 č. 257 dne 22. 6. 2016.

Jedná se o zájmové území o rozloze 26 940 m², pozemek parc. č. 1609/90 v k.ú. Bolevec, mezi domy v ulicích Krašovská, Toužimská, Žlutická. Projektová dokumentace řeší nové komunikace, zpevněné plochy, hřiště, umístění kavárny, vodní prvek, psí hřiště, herní a cvičební prvky, výtvarnou dílnu, nový mobiliář, oplocení hřišť a s projektem související vodovodní a kanalizační přípojky a rozvody NN.

V současné době je odevzdána studie a koncept DÚR. Předpoklad dokončení dokumentace dle SOD je červen 2018.

Činnost místní správy

Optimalizace sítě LAN v budově ÚMO Plzeň 1, včetně úpravy rozvodů NN

Zahájení:	květen 2017
Dokončení:	červenec 2017
Náklady na stavbu dle SOD:	909 644,12 Kč
Objednávka patch panel:	1 308,00 Kč
Autorský dozor:	17 243,00 Kč

V objektu ÚMO Plzeň 1 byl demontován stávající a realizován nový rozvod datové sítě (LAN). V rámci této akce byly zároveň provedeny zcela nové elektrorozvody pro napájení výpočetní techniky, jako samostatný okruh s ochranou proti přepětí včetně instalace nových zásuvek.

3. Předpokládaný cílový stav

Postup v souladu se schváleným jmenovitým seznamem stavebních investičních akcí

4. Navrhované varianty řešení

Nejsou navrhované varianty řešení.

5. Doporučená varianta řešení

Není doporučena varianta řešení.

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí (včetně všech následných například provozních nákladů)

Finanční nároky, včetně přehledu čerpání rozpočtu jsou uvedeny v příloze č. 1 /Tabulky plnění plánu staveb, oprav a ostatních výdajů - přehled čerpání rozpočtu v roce 2017/.

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Neřeší se.

8. Dříve vydaná usnesení orgánů města nebo městských obvodů, která s tímto návrhem souvisí

Nejsou dříve vydaná usnesení, která s tímto návrhem souvisí.

9. Závazky či pohledávky vůči MO Plzeň 1

Neexistují.

10. Přílohy

Příloha č. 1 - Tabulky plnění plánu staveb, oprav a ostatních výdajů - přehled čerpání rozpočtu v roce 2017.