

Číslo ZMP: 013

Datum konání ZMP: 28. 01. 2016

Označení návrhu usnesení: MAJ/6

č. 45

I. B e r e n a v ě d o m í

vydané územní rozhodnutí č. 5836 o umístění stavby 2x bytový dům Křimice a potřebu uzavřít smlouvy o smlouvách budoucích před vydáním stavebního povolení.

II. S c h v a l u j e

1. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi městem Plzní jako budoucím kupujícím a společností Křimická stavební s.r.o., IČ 27660150, se sídlem Praha 5, Plzeňská 157/98, jako budoucím prodávajícím na koupi staveb vybudovaných v souvislosti se stavbou 2x bytový dům Křimice dle územního rozhodnutí č. 5836 ze dne 17. 7. 2015, nabytí právní moci dne 24. 8. 2015, a to:

- vodovodní řad DN 90 na pozemcích parc. č. 1097/115, 1097/150 a 1097/38, vše v k. ú. Křimice,
- kanalizační stoky DN 250 „větev 2“ od šachty Š2 na pozemku parc. č. 1097/150 v k. ú. Křimice,
- kanalizační stoky DN 250 „větev 3“ od šachty Š2 na pozemku parc. č. 1097/150 a 1097/38, oba v k. ú. Křimice.

Výše uvedená VHI bude převedena do majetku města Plzně za smluvní kupní cenu 1 % z prokazatelně vynaložených nákladů na realizaci převáděných staveb, maximálně však 1 000 000 Kč. Kupní cena bude navýšena o DPH v zákonné sazbě.

Součástí smlouvy budou ustanovení a podmínky uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení.

2. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi třemi smluvními stranami - městem Plzní jako budoucím oprávněným, společností CORTUSA GROUP s.r.o., IČ 28019814, se sídlem Plzeň, Žitná 162, jako budoucím povinným a společností Křimická stavební s.r.o., IČ 27660150, se sídlem Praha 5, Plzeňská 157/98, jako investorem, jejímž předmětem bude oprávnění města Plzně vést, provozovat a udržovat vodovodní a kanalizační řad na služebných pozemcích parc. č. 1097/150 a 1097/38, oba v k. ú. Křimice.

Služebnost bude zřízena bezúplatně, po dobu existence staveb vodovodního a kanalizačního řadu.

Pro určení rozsahu služebností bude zpracován geometrický plán na náklady investora, který bude zpracován dle zaměření skutečného provedení dokončených staveb vodovodního a kanalizačního řadu.

Součástí smlouvy budou ustanovení a podmínky uvedené v příloze č. 2 tohoto usnesení.

Za správnost: *Kaňhan*

V Plzni
dne: 29-01-2016

Martin Zrzavecký
primátor města Plzně



Mgr. Martin Baxa
zástupce primátora

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 013

Datum konání ZMP: 28. 01. 2016

Označení návrhu usnesení: MAJ/6

Pokračování usn. č. 45

III. Ukládá

Radě města Plzně
zajistit realizaci v souladu s bodem II. tohoto usnesení.
Termín: 30. 6. 2016

Zodpovídá: H. Matoušová
Ing. Hasmanová

Za správnost: *Karhan*

V Plzni dne: 29 -01- 2016

Martin Zrzavecký
primátor města Plzně



Mgr. Martin Baxa
zástupce primátora

Číslo ZMP: 029

Datum konání ZMP: 7. 9. 2017

Označení návrhu usnesení: MAJ/11

č. 410

I. Bere na vědomí

1. Smlouvu o smlouvě budoucí kupní č. 2016/000288 na odkoupení TDI do majetku města Plzně a smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 2016/000290.
2. Žádost investora o uzavření dodatků k výše uvedeným smlouvám o smlouvách budoucích.

II. Schvaluje

1. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 2016/000288 ze dne 18. 2. 2016 uzavřené mezi městem Plzní jako budoucím kupujícím a společností Křimická stavební s.r.o., IČ 27660150, se sídlem Praha 5, Plzeňská 98, jako budoucím prodávajícím. Předmětem dodatku je prodloužení termínu pro vydání kolaudačního souhlasu, a to tak, že:

v článku V. PROCES UZAVŘENÍ KUPNÍ SMLOUVY se v bodě 5) text:

„...nejpozději do 30. září 2017“

nahrazuje textem:

„...nejpozději do 30. září 2018.....“

Ostatní ujednání ve smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 2016/000288 ze dne 18. 2. 2016 zůstávají beze změny.

2. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 2016/000290 ze dne 18. 2. 2016 uzavřené mezi městem Plzní jako budoucím oprávněným, společností CORTUSA GROUP s.r.o., IČ 28019814, se sídlem Plzeň, Žitná 162, jako budoucím povinným, a společností Křimická stavební s.r.o., IČ 27660150, se sídlem Praha 5, Plzeňská 98, jako investorem. Předmětem dodatku je prodloužení termínu pro vydání kolaudačního souhlasu, a to tak, že:

v článku IV. se v pátém odstavci text:

„... nejpozději do 30. září 2017“

nahrazuje textem:

„...nejpozději do 30. září 2018“

Ostatní ujednání ve smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 2016/000290 ze dne 18. 2. 2016 zůstávají beze změny.

Za správnost

V Plzni
dne: 13-09-2017

Martin Zrzavecký
primátor města Plzně



Mgr. Martin Baxa
zástupce primátora

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 029

Datum konání ZMP: 7. 9. 2017

Označení návrhu usnesení: MAJ/11

Pokračování usn. č. 410

III. Ukládá

Radě města Plzně
zajistit realizaci v souladu s bodem II. tohoto usnesení.
Termín: 30. 9. 2017

Zodpovídá: H. Matoušová
Ing. Hasmanová

Za správnost:



V Plzni
dne: 13-09-2017

Martin Zrzavecký
primátor města Plzně



Mgr. Martin Baxa
zástupce primátora