

**PLZEŇSKÁ DEVELOPERSKÁ s.r.o.**

Ing. arch. Patrik Novák

mobil: 777 283 443, e-mail: Patrik.Novak@bcreal.cz

Magistrát města Plzně		Č. dop.
DOŠLO: 27-06-2017		Zprac. koč.
Č.j.: H177/K2702/17	Príloha:	Ukl. zn. 289.3.11 A/10

Magistrát města Plzně  
**Ekonomický úřad MMP**  
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje - oddělení prodeje majetku  
Šroupova 5, Plzeň

akce: Bytový dům Sylván, Plzeň p.č. kat. 11102/127

**věc: Žádost o uzavření Smlouvy kupní**

Naše společnost PLZEŇSKÁ DEVELOPERSKÁ s.r.o. žádá o uzavření Smlouvy kupní na části pozemků dotčené realizovanou bytovou výstavbou. Na základě uzavřené Smlouvy budoucí kupní č. 2009/000472 ze dne 29.1.2010 ( příloha č.07 ) a dodatku ke Smlouvě budoucí kupní ze dne 30.12.2013 příloha č.08).

Na dotčené pozemky je rovněž uzavřena Smlouva nájemní č.2009/000580/NS ze dne 28.1.2010 ( příloha č.05 ) a dodatek ke Smlouvě nájemní ze dne 31.12.2013 ( příloha č.06 ).

Součástí žádosti je Koordinační situace bytového domu ( příloha č.10 ) a Situace zákres objektů do KN ( příloha č.11 ). V situaci zákres objektů do KN ( příloha č.11 ) jsou dle realizované stavby a infrastruktury zakresleny části pozemků pro odprodej.

Kat.území	Parc .č.	Celková plocha pozemku	Požadovaná plocha k prodeji
Plzeň	11102/127	4.253 m2	<b>cca 3.786 m2</b>
Plzeň	14430/99	307 m2	<b>cca 40 m2</b>

Na základě Společného rozhodnutí změny územního rozhodnutí a změny stavby před dokončením ze dne 12.5.2017 ( příloha č.01 ) a nabytí právní moci ( příloha č.02 ), Naše společnost zahájila dne 19.6.2017 stavbu bytového souboru.

Děkuji

S pozdravem

V Plzni dne 26.6.2017

Přílohy:

- 00 Zápis o předání staveniště 19.6.2017
- 01 Stavební povolení BD Sylván A,B 05\_2017
- 02 Sdělení o nabytí právní mocí SP A,B 05\_2017
- 03 Stavební povolení Certifikát 03\_2011
- 04 Stavební povolení Certifikát dodatek č.1 12\_2012
- 05 NÁJEMNÍ SMLOUVA 01\_2010, č.2009/000580/NS
- 06 NÁJEMNÍ SMLOUVA DODATEK ze dne 31.12.2013
- 07 SMLOUVA BUDOUCÍ KUPNÍ č.2009/000472 ze dne 29.1.2010
- 08 SMLOUVA BUDOUCÍ KUPNÍ DODATEK ze dne 30.12.2013
- 09 Výpis z Obchodního rejstříku PLZEŇSKÁ DEVELOPERSKÁ s.r.o.
- 10 Koordinační situace
- 11 Situace zákres do Katastrální mapy

.....  
Ing. arch. Patrik Novák  
jednatel, PLZEŇSKÁ DEVELOPERSKÁ s.r.o.

PLZEŇSKÁ DEVELOPERSKÁ, s. r. o.  
Boettingerova 2902/26, 301 00 Plzeň  
IČ: 280 35 615  
DIČ: CZ28035615