

č. 587

I. Bere na vědomí

1. Skutečnost, že na pozemku p.č. 2003/10 v k.ú. Doubravka se nachází trafostanice ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
2. Skutečnost, že na nově vzniklém pozemku p.č. 2003/116 v k.ú. Doubravka je umístěn sloupek ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
3. Skutečnost, že prodej pozemku p.č. 2003/10 a nově vzniklého pozemku p.č. 2003/116, oba v k.ú. Doubravka, bude osvobozen od DPH ve smyslu § 56 zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

II. Souhlasí

s prodejem

- pozemku p.č. 2003/10 v k.ú. Doubravka, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 25 m², za kupní cenu cca 80 053,- Kč, tj. cca 3 202,- Kč/m²,
- nově vzniklého pozemku p.č. 2003/116 v k.ú. Doubravka, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m², který byl oddělen z pozemku p.č. 2003/3 v k.ú. Doubravka o původní výměře 142 m² dle geometrického plánu č. 1806-1129/2014, za kupní cenu cca 3 202,- Kč,

společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02.

Celková kupní cena ve výši 83 250,- Kč bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupujícím.

Kupní smlouva se společností ČEZ Distribuce, a.s. bude uzavřena po provedení vkladu vlastnického práva k pozemku p.č. 2003/3 v k.ú. Doubravka o nové výměře 141 m² ve prospěch vlastníků přilehlých garáží. Pokud k uzavření kupní smlouvy s vlastníky přilehlých garáží nedojde, bude kupní smlouva se společností ČEZ Distribuce, a.s. uzavřena až po úpravě předmětu nájmu (ponížení o 1 m²) u nájemních smluv uzavřených s vlastníky přilehlých garáží.

Podmínkou prodeje je úhrada bezdůvodného obohacení za užívání pozemku p.č. 2003/10 v k.ú. Doubravka, o výměře 25 m² bez právního důvodu, společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, která je dle usnesení RMO Plzeň 4 č. 0166/13 ze dne 21. 8. 2013 a usnesení RMO Plzeň 4 č. 0043/15 ze dne 4. 3. 2015 stanovena v těchto cenových relacích: pro rok 2013 ve výši 321,- Kč/m²/rok, pro rok 2014 ve

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 16

Datum konání RMP: 21. a 25. 5. 2015

Označení návrhu usnesení: PROP/4

Pokračování usn. č. 587

výši 326,- Kč/m²/rok, a pro rok 2015 ve výši 327,- Kč/m²/rok, a to za dva roky zpětně a dále až do právních účinků zápisu kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

III. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
schválit prodej pozemků dle bodu II. tohoto usnesení.

IV. U k l á d á

tajemnici MMP
předložit návrh usnesení dle bodu III. tohoto usnesení k projednání ZMP.

Termín: 18. 6. 2015

Zodpovídá: Mgr. Kylařová