INFORMATIVNÍ ZPRÁVA

pro jednání ZMO Plzeň 1 dne: 11. 4. 2018

Ve věci: Žádosti o informaci zastupitelky MO Plzeň 1, Mgr. Ilony Jehličkové, týkající se směny pozemku v majetku TJ Prazdroj Plzeň, z. s.

Mgr. Ilona Jehličková, zastupitelka MO Plzeň 1, se obrátila dne 15. 1. 2018, na pana místostarostu Jiřího Uhlíka, MBA, se žádostí o podání informace o vývoji jednání ohledně směny pozemku parc. č. 12062/1 v k. ú. Plzeň, v majetku TJ Prazdroj Plzeň, z. s., v souvislosti s plánovanou rekonstrukcí chodníku v ul. Pod Všemi svatými.

Následně na to, požádal pan místostarosta členku Rady města Plzně, Helenu Matoušovou o písemné vyjádření.

Dne 13. 2. 2018 byla Odborem nabývání majetku města, Magistrátu města Plzně, doručena odpověď, ve které ji seznamují s vývojem celé situace ohledně směny pozemku parc. č. 12062/1 v k. ú. Plzeň.

Veškerá korespondence ohledně výše uvedené záležitosti je přílohou této informativní zprávy.

Zprávu předkládá: Jiří Uhlík, MBA
Zprávu zpracovala dne: Michaela Dostalová, dne 23. 3. 2018

V Plzni, dne 15. 1. 2018

Věc: žádost o informaci

Vážený pane místostarosto,

obracím se na Vás s žádostí o informaci, týkající se vývoje jednání směny pozemku parc. č. 12062/1 v k. ú. Plzeň v majetku spolku TJ Prazdroj Plzeň, o. s., v souvislosti s plánovanou úpravou komunikace Pod Všemi svatými.

Předem děkuji za odpověď.

UMO Plzen 1
Doruceno: 16.01.2018
C.j.: UM01/01619/18
listy:1 prilohy:
pz01es18501935

Mgr. Ilona Jehličková

STATUTÁRNÍ MĚSTO PLZEŇ
Městský obvod Plzeň 1
místostarosta

Vážená paní
Mgr. Ilona Jehličková
Pod Všemi svatými 46
301 00 Plzeň

V Plzni dne 17. 1. 2018
č. j. UMO1/01619/18

Vážená paní zastupitelko,

na základě Vaší žádosti doručené dne 16. 1. 2018, týkající se dotazu na směnu pozemku ve vlastnictví TJ Prazdroj Plzeň, o. s., Vám sděluji, že jsem se s žádostí o stanovisko obrátil na členku Rady města Plzně Helenu Matoušovou a čekám na její odpověď. Jakmile ji budu mít k dispozici, obratem Vás budu informovat.

S pozdravem

MĚSTSKÝ OBVOD
PLZEŇ 1
8

Jiří Uhlík, MBA
místostarosta MO Plzeň 1

STATUTÁRNÍ MĚSTO PLZEŇ
Městský obvod Plzeň 1
místostarosta

Vážená paní
Helena Matoušová
členka Rady města Plzně
nám. Republiky 1
306 32 Plzeň

V Plzni dne 17. 1. 2018
č. j. UMO1/01619/18

Vážená paní radní,

žádám Vás tímto o stanovisko ke směně pozemku parc. č. 12062/1 v k. ú. Plzeň, v souvislosti s plánovanou úpravou komunikace ul. Pod Všemi svatými v Plzni, na základě dotazu paní zastupitelky MO Plzeň 1 Mgr. Ilony Jehličkové, který přikládám v příloze.

Děkuji a jsem s pozdravem

MĚSTSKÝ OBVOD
PLZEŇ 1
8

Jiří Uhlík, MBA
místostarosta MO Plzeň 1

Příloha:

- žádost Mgr. Ilony Jehličkové

statutární město Plzeň
Magistrát města Plzně
Odbor nabývání majetku
oddělení smluvních vztahů
Škroupova 7
301 00 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Město Plzeň

Spisová značka: **SZ MMP/199689/14**
Číslo jednací: **MMP/041239/18**
Vyřizuje: Mgr. Markéta Trachtová
e-mail: trachtova@plzen.eu
telefon: +420 378 033 713

Datová zpráva

Městský obvod Plzeň 1 – Lochotín

K rukám místostarosty MO Plzeň 1
Ing. Jiřího Uhlíka, MBA

Plzeň 12. 2. 2018

Směna pozemku parc. č. 12062/1, k. ú. Plzeň

Vážený pane místostarosto,

rádi bychom Vám sdělili, že jsme přijali Váš dopis s žádostí o podání informace o stavu vyřizování připravované směny pozemku parc. č. 12062/1, k. ú. Plzeň ve vlastnictví TJ Prazdroj Plzeň, z.s. pro účely rekonstrukce chodníku v ul. Pod Všemi svatými.

Majetkové vypořádání pozemků v dané lokalitě řeší Odbor nabývání majetku MMP, který v této věci vede jednání o konečné podobě směny s jednatelem shora uvedeného subjektu, p. Kaprem.
Usnesením RMP č. 174 ze dne 2. 3. 2017 byla odsouhlasena územní studie „Plzeň, Karlovarská" (ÚKRMP, 9/2015) jako podklad pro rozhodování v území. V rámci této studie je i řešeno území Roudná, konkrétně propojení ulice Lipová. Vlastníkem předmětného pozemku parc. č. 11796, k. ú. Plzeň, na kterém se nachází komunikace Lipová a o jehož získání rovněž město Plzeň v této souvislosti usiluje, je ve vlastnictví SK SPORTCENTRUM ROUDNÁ z.s., jejímž jednatelem je rovněž p. Kapr.

Z důvodu respektování navržené hranice v maximální možné míře byl nový rozsah směny dle schválené studie projednán dne 19. 5. 2017 s jednatelem obou shora uvedených subjektů. O nové posouzení rozšířené směny dle schválené studie byl ke dni 29. 5. 2017 požádán Technický úřad MMP.

K navrhované rozšířené směně dle schválené studie bylo vydáno souhlasné stanovisko TÚ MMP pod č.j. MMP/134929/17 ze dne 2. 1. 2018.

S ohledem k této skutečnosti bylo požádáno o ocenění pozemků vstupujících do směny, přičemž vyhotovení znaleckého posudku se očekává do konce února 2018. Následně bude s rozsahem směny dle stanoviska TÚ MMP a oceněním pozemků vycházejícím z ceny obvyklé stanovené znaleckým posudkem seznámen i zástupce TJ Prazdroj Plzeň z.s. a SK SPORTCENTRUM ROUDNÁ z.s.

S pozdravem

Ing. Eva Hasmanová
vedoucí odboru nabývání majetku

Na vědomí:
Mgr. Jehličková, zastupitelka MO Plzeň 1

UMO Plzen 1
Doruceno: 13.02.2018
C.j.: UMO1/04090/18
listy: prilohy: 1
pz01es18504901