

č. 318

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Skutečnost, že na pozemku parc. č. 8398/5 v k. ú. Plzeň se nachází místní komunikace III. tř. ul. Žižkova a na pozemku parc. č. 8368/1 v k. ú. Plzeň se nachází účelová komunikace Boettingerova.
2. Skutečnost, že na spoluvlastnickém podílu o velikosti 1/96 k celku pozemků parc. č. 8398/5 a parc. č. 8368/1 v k. ú. Plzeň vázne zástavní právo exekutorské. Dále jsou na listech vlastnictví č. 2742 a 2052 pro k. ú. Plzeň uvedeni nedostatečně identifikovaní vlastníci.
3. Skutečnost, že k předmětu převodu se váže zákonné předkupní právo ostatních spoluvlastníků.
4. Nemožnost zajistit ze strany města Plzně splnění povinnosti prodávajících z předkupního práva, nabídnout předmět prodeje všem ostatním spoluvlastníkům.

II. S o u h l a s í

1. S uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a panem Vladimírem Havlem, r. č. 280128/XXX, bytem Družby 957/21, 312 00 Plzeň, jako prodávajícím, na výkup spoluvlastnických podílů za kupní cenu cca 130 Kč/m² dle režimu tzv. dodatečných výkupů, jejichž podmínky byly stanoveny vnitřním předpisem QI 63-03-06 – Dodatečné výkupy pozemků do vlastnictví statutárního města Plzně, a to:
 - podílu o velikosti 1/8 k celku pozemku parc. č. 8398/5 o výměře 625 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaného na listu vlastnictví č. 2742 pro k. ú. Plzeň, za sjednanou kupní cenu 10 156 Kč,
 - podílu o velikosti 4/32 k celku pozemku parc. č. 8368/1 o výměře 282 m², ostatní plocha, zeleň, zapsaného na listu vlastnictví č. 2052 pro k. ú. Plzeň, za sjednanou kupní cenu 4 583 Kč.

Celková kupní cena činí 14 739 Kč.

2. S uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a paní Alenou Tichou, r. č. 445916/XXX, bytem Františkánská 118/3, 301 00 Plzeň, jako prodávající, na výkup spoluvlastnických podílů za kupní cenu cca 130 Kč/m² dle režimu tzv. dodatečných výkupů, jejichž podmínky byly stanoveny vnitřním předpisem QI 63-03-06 – Dodatečné výkupy pozemků do vlastnictví statutárního města Plzně, a to:

- podílu o velikosti 1/32 k celku pozemku parc. č. 8398/5 o výměře 625 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaného na listu vlastnictví č. 2742 pro k. ú. Plzeň, za sjednanou kupní cenu 2 539 Kč,
- podílu o velikosti 1/32 k celku pozemku parc. č. 8368/1 o výměře 282 m², ostatní plocha, zeleň, zapsaného na listu vlastnictví č. 2052 pro k. ú. Plzeň, za sjednanou kupní cenu 1 146 Kč.

Celková kupní cena činí 3 685 Kč.

3. S uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a panem Bc. Janem Tichým, r. č. 780520/XXXX, bytem Klausova 1360/13b, Stodůlky, 155 00 Praha, jako prodávajícím, na výkup spoluvlastnického podílu o velikosti 1/32 ve vztahu k celku pozemku parc. č. 8398/5 o výměře 625 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaného na listu vlastnictví č. 2742 pro k. ú. Plzeň, za kupní cenu cca 130 Kč/m² dle režimu tzv. dodatečných výkupů, jejichž podmínky byly stanoveny vnitřním předpisem QI 63-03-06 – Dodatečné výkupy pozemků do vlastnictví statutárního města Plzně. Sjednaná kupní cena činí 2 539 Kč.

Kupní cena bude uhrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP do 30 dnů od vyrozumění katastrálního úřadu o provedení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí.

Kupní smlouvy budou uzavřeny s rizikem, že zbývající spoluvlastníci se mohou ve tříleté promlčecí lhůtě vůči městu domáhat převedení městem nabytého spoluvlastnického podílu za kupní cenu, za kterou město spoluvlastnický podíl koupilo.

III. S c h v a l u j e

v případě nabytí nemovitých věcí dle bodu II. tohoto usnesení jejich svěřením do správy SVSMP.

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně

schválit uzavření kupních smluv dle bodu II. tohoto usnesení.

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 103

Datum konání RMP: 5. 4. 2018

Označení návrhu usnesení: MAJ/4

Pokračování usn. č. 318

V. Ukládá

tajemníkovi MMP

1. Zajistit předložení návrhu usnesení dle bodu IV. tohoto usnesení k projednání do ZMP.

Termín: 19. 4. 2018

Zodpovídá: Ing. Hasmanová

2. Zajistit svěření získaných nemovitých věcí příslušnému správci dle bodu III. tohoto usnesení.

Termín: 30. 11. 2018

Zodpovídá: Mgr. Radová, MBA

Ing. Sterly