Příloha č. 3 ZAN/1

Zápis č. 3 z jednání Osadního výboru Valcha ze dne 7. 3. 2018

místo konání: TJ Sokol Valcha, K Zelené louce 10

přítomni: viz. příloha - prezenční listina

předsedající: Jiří Sládek

zahájení: 17:00 hod.

ukončení: 18:00hod.

Program jednání:

1. Zahájení – schválení programu.
2. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu.
3. Informace předsedy.
4. Plnění usnesení.
5. Aktuální problematika, různé.
6. Usnesení, závěr.

---

1. Zahájení – schválení programu.

Po zahájení jednání osadního výboru předseda konstatuje, že osadní výbor je usnášení schopný.

Hlasování o navrženém programu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel – 0

Navržený program byl přijat.

2. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatel: Kristina Netolická

Určení ověřovatele zápisu: Jaroslava Šperlová

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel – 0

Navržení byli odsouhlasení.

3. Informace předsedy.

Předseda přivítal účastníky jednání OV.

4. Plnění usnesení.

bod č. 22/2015

V ulicích Osiková, Lašitov, U Hájovny a U Čertovy díry jsou na silnici hluboké výmoly od aut. OV prosí o jejich opravení.

Požadavek osadního výboru na opravu přední části ulice Lašitov (od sjezdu z Dobřanské) byl předán Správci komunikací – Správa veřejného statku města Plzně.

Úkol trvá

bod č. 3/2016

OV děkuje za rozdělení etapy projektu Dobřanská a za snahu o vybudování chodníků a autobusových zastávek, nicméně na základě připomínek obyvatel prosíme o posunutí zastávek v obou směrech blíže k ulicím Černý most a Čertova díra. Dle katastrální mapy je tam dostatek prostoru k vybudování zastávek po obou stranách. Navrhované umístění považujeme za nešťastné. V případě potřeby může

OV zorganizovat podpisy obyvatel, kterých se týká vybudování zastávek MHD blíže k Černému mostu nebo Čertově díře.
Jednání ohledně umístění zastávky MHD se zúčastnila dne 13. 4. starostka MO Plzeň 10 - Lhota Bc. Zdeňka Hončarová. Paní starostka vyjádřila podporu pro návrh, aby zastávky byly umístěné co nejvýše na ulici Dobřanská, a to nejlépe v místech mezi ulicemi Čertova díra a Černý most. V lokalitě mezi Valchou a Lhotou bydlí mnoho lidí, kteří mají k zastávce hodně daleko.

Výsledek:

- Projektová příprava dešťové kanalizace Valchy je po dohodě s vedením ÚMO3 rozdělena na tři samostatné celky – lokality, a to lokalitu Valcha - Černý Most, Valcha - Lašitov a Valcha - Sulkovská. Předmětná zastávka MHD v ulici Dobřanská je součástí projektové dokumentace lokality Valcha - Lašitov. Na tuto část je vydané platné stavební povolení a dokonce se jedná o zahájenou stavbu, neboť jsme vyšli vstříc žádosti vedení městského obvodu a zrealizovali jsme část připravované dešťové kanalizace. Pod touto zastávkou MHD je ale projektována část kanaliazační stoky, která je součástí projektové dokumentace lokality Černý Most (jiné umístění kvůli přítomnosti dalších stávajících inženýrských sítí není možné). Na tuto část sice máme již zpracovanou dokumentaci pro stavební povolení, avšak kvůli majetkoprávnímu vypořádání nemohlo být dosud požádáno o stavební povolení. Zde si dovolujeme ohradit se proti Vašemu tvrzení, že OI MMP k této věci nepřistupuje dostatečně intenzivně, a že nedošlo k žádnému posunu. Je třeba si uvědomit, že kromě nás na této akci pracuje i Odbor nabývání majetku a Odbor rozvoje a plánování, a že majetková jednání nejsou nikdy jednoduchá. Přesto máme k dnešnímu dni již vše vyřešení, kromě jednoho pozemku, kde po splnění jedné podmínky vlastníka a tím znovuzískání nových stanovisek dotčených orgánů a organizace, bude možné podat žádost o stavební povolení, a to cca na jaře 2018. K otázce realiazce Vám bohužel OI MMP nemůže podat relevantní informaci, neboť na realizaci této stavby OI MMP nemá přidělené odpovídající finanční prostředky a o případné realiazaci rozhoduje ZMP.

Úkol trvá

bod č. 3/2017

Po diskuzi OV vzešel návrh vybudovat propojení z Nové Valchy na Borské pole, které je sice již plánováno, ale v nedohlednu. V jakém stavu je celá akce a jak je možné tento projekt uspíšit?

- Dle získaných informací je toto propojení zpracováno v úrovni dokumentace pro územní rozhodnutí. V současné době zřejmě není ve městě organizace, která by měla pokračování přípravy stavby na starosti, se stavbou v dohledné době nepočítá městský rozpočet.
- Toto stanovisko je nadále aktuální.

Úkol trvá

bod č. 8/2017

Byl opět zaznamenán podnět emailem od paní Mašatové ohledně velkého provozu na ulici Dobřanská (viz příloha). Navrhuje vybudování zpomalovacího retardéru či prahu. Osadní výbor se domnívá, že na ulici Dobřanská je skutečně velký provoz a není zde dodržována rychlost. Vzhledem k tomu, že zde není vybudován chodník v celé délce ulice, je tato ulice nebezpečná.

Výsledek:

- Zásady pro používání a umístění zpomalovacích prahů stanoví technické podmínky TP 85 – Zpomalovací prahy, schválené MD – OPK č.j. 535/2013-120-STSP/1, ze dne 31.7.2013 s účinností od 1.8.2013. Zpomalovací prahy lze použít na místních komunikacích funkční skupiny C (obslužné) a D1 (pěší zóny, obytné zóny aj.) a na účelových komunikacích. Zpomalovací prahy nelze použít na dálnicích, silnicích a místních komunikacích funkční skupiny A (rychlostní) a B (sběrné). Na průjezdních úsecích silnic a místních komunikacích funkční skupiny B (sběrné) se proto snížení rychlosti používají jiná opatření. Z „jiných" opatření je na předmětném úseku silnice instalováno svislé dopravní značení upozorňující na pohyb chodců a cyklistů, informace o nejvyšší povolené rychlosti a měření rychlosti na území města a dále

informační radar. V souladu s uvedenými TP 85 SÚS PK nesouhlasí s umístěním zpomalovacího prahu na silnici č. III/18043 v požadovaném místě.

- 14. 12. 2017 - Osadní výbor děkuje za odpověď, přesto by rád věděl, proč v Plzni – Lhota zpomalovací vyvýšený pás (retardér) uprostřed obce může být a v Plzni na Valše být nemůže, přitom jde stále o stejnou silnici (viz. odpověď výše)?
- 10. 1. 2018 OV žádá na základě dalších a opakovaných podnětů od občanů Valchy o návrh řešení nevyhovující situace v Dobřanské ulici.
- 7. 3. 2018

  1. Požadavek na zřízení přechodu pro chodce přes Dobřanskou ulici. SÚS PK se vyjádří až ke konkrétní projektové dokumentaci z hlediska technického provedení stavby. Zpracování PD a případná realizace stavby nebude financována SÚS PK.

  2. Osazení dopravního značení – snížení rychlosti v obou směrech v úseku Dobřanské ulice. SÚS PK se vyjadřuje pouze k technickému provedení dopravního značení a umístění. Odsouhlasení a stanovení dopravního značení není v kompetenci SÚS PK.

  3. Doplnění informačního radaru směrem na Lhotu. SÚS PK se vyjádří ke konkrétnímu technickému řešení a případným zásahům do pozemků nebo stavby silnice.

  SÚS PK doporučuje projednat navrhované požadavky s Policií ČR a příslušným silničním správním úřadem. Jako správce komunikace posuzujeme technické řešení a zásahy do pozemků a stavby silnice. Z hlediska technického provedení, za předpokladu dodržení konkrétních podmínek vydaných k předložené PD, je možné zrealizovat opatření, které povede ke zvýšení bezpečnosti všech účastníků silničního provozu.

Úkol splněn

bod č. 10/2017

V ulici Osiková, se opět vyskytují divoká prasata a to v počtu 15-ti kusů a více. Žádáme o pomoc s řešením problematiky, neboť ulicí procházejí děti do škol a lidé do zaměstnání. Navrhujeme umístění zvukových plašičů, které se osvědčili v Borském parku nebo např. postavení plotu a vysekání rákosu. Viz. Příloha - fotodokumentace.

Výsledek:

S novým vlastníkem pozemkových parcel (BB Czech s.r.o.) po pí Račkové bylo jednáno a byla mu doporučena opatření, která v minulosti prováděl MO Plzeň 3.

Úkol trvá

bod č.1/2018

10. 1. 2018 - Osadní výbor žádá a doporučuje zda by bylo možné „Lašitov" (Lašitov, Osiková a K Volskému vrchu) označit dopravní značkou zóna s omezením rychlosti.

- 14. 2. 2018 - Požadavek osadního výboru byl předán Magistrátu města Plzně Odboru dopravy jako úřadu stanovujícímu dopravní značení a Správě veřejného statku města Plzně.
- 7. 3.2018 – do dnešního dne zatím bez reakce od obou úřadů (požadavek je ze strany Odboru dopravy a životního prostředí urgován).

Úkol trvá

bod č.3/2018

10.1. 2018 – Osadní výbor žádá, zda je možné rozšířit stanoviště odpadkových košů a sáčků na psí exkrementy - umístění v ulici Osiková, pod Viaduktem k Zelené a u zastávky Severní.

- 14. 2. 2018 - vytipovaná místa: U Hájovny, Lašitov, U Čertovy díry, u viaduktu k hostinci Na zelené, Nová Valcha – dětské hřiště, autobusové zastávky.

- 7. 3. 2018 – Informace předána na příslušný odbor. Příslušný odbor se vyjádřil, že se nebudou umisťovat koše se sáčky na psí exkrementy.
- Sáčky na psí exkrementy si občané mohou vyzvednout v libovolném množství ZDARMA na úřadě. Popřípadě kontaktovat pana předsedu osadního výboru – Jiřího Sládka, email: sladekji@plzen.eu

5. Aktuální problematika

Různé.

- Prosíme o vyčištění výpusti kanalizace pod bývalou trafostanicí na Dobřanské ulici (viz mapa) sloužící k odvodnění povrchových vod z příkopu vozovky. Předseda je ve spojení s Lukášem Kurtinem ze SÚSPK.
- 10. 1. 2018 se účastnili další občané Valchy pan Holub a paní Mašatová. Pan Holub informoval o kritickém stavu komunikace v Lašitově, zejména upozornil na výmoly. Na zmiňované komunikaci se nedodržuje rychlost a je přetížená. Dále vlivem navyšování stavebních vrstev na silnici dochází k navyšování vrstev na příjezdové cestě (pan Holub si musel vytvořit schod do domu), ideální by bylo snížení výšky vozovky. V ulici také doporučuje umístit značky s omezením rychlosti, opravit komunikaci, možno i osadit cedulí obytná zóna
  - 14. 2. 2018 - Výmoly řešeny se Správou veřejného statku města Plzně. Dopravní značení řešeno s Magistrátem města Plzně a Správou veřejného statku města Plzně. Otázka konstrukce komunikace předána k vyjádření Správě veřejného statku města Plzně.
  - 7. 3. 2018 - Zatím bez reakce dotčených úřadů, požadavky jsou urgovány ze strany odboru dopravy a životního prostředí.
- 10. 1. 2018 - paní Šuchmanová - prosí za občany zda by bylo možné zavést cestu pod ulicí U Čertovy díry nějakou šmandou, drtí či štěrkem. Z opravené silnice stéká voda na cestu, která je podmáčená a bahnitá. Cestu využívají i popelářské vozy.
- 10. 1. 2018 - při překládání kabelů do země na Dobřanská E1189/119 před pozemkem rodiny Kadleců je bahnitá cesta, která nebylo uvedena do původního stavu. V tomto místě je ukončen chodník a dále pokračuje cesta. Prosíme o zavezení šmandou, drtí či štěrkem.
- 10. 1. 2018 - při opravách na Lašitově vznikly bahnitá místa (ulička Osiková do ulice Lašitov a obratiště aut v ulici Osiková). Prosíme o zavezení šmandou, drtí či štěrkem.
  - 7. 3. 2018 - požadavky jsou urgovány ze strany odboru dopravy a životního prostředí.
- 14. 2. 2018 schůze OV se účastnila paní Libuše Hubáčková, která také informovala o informační schůzce lidí z Nové Valchy. Schůzku svolával pan starosta. Paní Hubáčková se dotazuje na 3 návrhy k mateřské školce, které město přislíbilo odpovědět do konce ledna 2018.

Úkol: zjistit návrhy

- Na základě informační schůzky občanů z Nové Valchy – žádáme o informaci o výsledku jednání ze strany developera V-Investu, který měl předložit do 14 dnů ode dne konání schůzky návrhy.
- Výstavba na Nové Valše – aktuální územní plánování, je již na novou výstavbu dalších etap územní plánování?
- 5. etapa, 4. část – vedle pozemku č. 2429/284 u Jiřičkové ulice bude výstavba.
  V Jaké fázi je řízení? Je možné se vyjádřit k řízení? Jaký druh výstavby je zde plánován? (bytovky, domy)
  U dětského hřiště je postavený plot – bude tento plot umístěn natrvalo?

7.3. 2018 - V- Invest nebude školku stavět na své náklady. Nabízí, že školku postaví, ale město jí musí zaplatit. Jednání stále probíhají a dohaduje se možná participace. Pokud by výstavba

školky byla realizována, tak by proběhla za 3 - 4 roky, neboť jsou náročná stavební řízení apod. Na posledním zastupitelstvu, kde byla přítomna i paní Hubáčková se nepodpořila výstavba školky na Borech: Nevystoupili rodiče, kteří by školku chtěli, ale vystoupili jen odpůrci stavby. Školka na Borech se řeší. Obě školky mají přislíbené spolufinancování městem, může však dojít ke změně.

Termín příštího jednání: 11. 4. 2018, 17:00 hod., případně dle potřeby.

Předseda OV: Jiří Sládek

Zapsala: Kristina Netolická

Ověřovatel zápisu: Jaroslava Šperlová

AKCE TJ SOKOL VALCHA

DATUM	AKCE	ČAS
17. března 2018	Maškarní bál pro děti	15:00
17. března 2018	Maškarní bál pro dospělé	20:00
30. dubna 2018	Májka, slet čarodějnic	18:00
27. května 2018	Den dětí	15:00
30. 6. - 7. 7. 2018	Tábor - Hojsova Stráž	
Září	Valašské hry, děti, ženy, muži	
Říjen	Květinový bál	20:00
26. – 28. října 2018	Brigáda - Hojsova Stráž	
2. prosince 2018	Mikulášská a rozsvěcení stromečku	16:00
8. prosince 2018	Galavečer	18:00
22. prosince 2018	Muzikál	18:00

SÚSPK Správa a údržba silnic
Plzeňského kraje, příspěvková organizace
Koterovská 162, 326 00 Plzeň

váš dopis zn.: ÚMO3/06035/18/VT
ze dne: 12.2.2018
naše zn.: 1518/18/SÚSPK-P
spis.č.: ZN/1188/SÚSPK-P/17
vyřizuje: Groholʹ
tel.: 377 172 704, 724 053 999

e-mail: peter.grohol@suspk.eu

datum: 22.2.2018

Úřad městského obvodu Plzeň 3
Odbor dopravy a životního prostředí
Sady Pětatřicátníků 20/7
305 83 Plzeň

Vyjádření k požadavkům osadního výboru Valcha.

SÚS Plzeňského kraje, p.o. (SÚS PK) obdržela požadavky osadního výboru Valcha, ke kterým sdělujeme následující:

1. Požadavek na zřízení přechodu pro chodce přes Dobřanskou ulici.
   SÚS PK se vyjádří až ke konkrétní projektové dokumentaci z hlediska technického provedení stavby. Zpracování PD a případná realizace stavby nebude financována SÚS PK.
2. Osazení dopravního značení – snížení rychlosti v obou směrech v úseku Dobřanské ulice.
   SÚS PK se vyjadřuje pouze k technickému provedení dopravního značení a umístění. Odsouhlasení a stanovení dopravního značení není v kompetenci SÚS PK.
3. Doplnění informačního radaru směrem na Lhotu.
   SÚS PK se vyjádří ke konkrétnímu technickému řešení a případným zásahům do pozemků nebo stavby silnice.

SÚS PK doporučuje projednat navrhované požadavky s Policií ČR a příslušným silničním správním úřadem. Jako správce komunikace posuzujeme technické řešení a zásahy do pozemků a stavby silnice. Z hlediska technického provedení, za předpokladu dodržení konkrétních podmínek vydaných k předložené PD, je možné zrealizovat opatření, které povede ke zvýšení bezpečnosti všech účastníků silničního provozu.

S pozdravem

Peter Groholʹ
vedoucí úseku správy silnic
SÚS PK, p.o.

Prezenční listina

ze zasedání Osadního výboru Valcha Zastupitelstva MO Plzeň 3

konaného dne 7.března 2018 od 17:00 hodin

jméno a příjmení		podpis
Jiří Sládek	předseda	
Kristína Netolická	člen	
Jaroslava Šperlová	člen	
Mgr. Jaromír Doležal	člen	
František Šíp	člen	
Jiří Sládek st.	člen	
Ing. Ladislav Franc	člen	
Hosté		