Příloha č. 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.04.2018 08:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Památkové řízení, č.j.: MMP/2018 pro Město Plzeň

Okres: CZ0323 Plzeň-město Obec: 554791 Plzeň

Kat.území: 721981 Plzeň List vlastnictví: 24744

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
SJM Růth Radek a Růthová Petra, Podsrpenská 298, Přední Ptákovice, 38601 Strakonice	741109/1688 755119/1681	
SJM = společné jmění manželů		

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra [m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
9499	306	zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka
Součástí je stavba: Jižní Předměstí, č.p. 918, bydlení *Stavba stojí na pozemku p.č.:* 9499				
9548	286	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Jižní Předměstí, č.p. 347, bydlení *Stavba stojí na pozemku p.č.:* 9548				
9549	440	zahrada		zemědělský půdní fond
9550	153	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	

B1 *Jiná práva* - Bez zápisu

C *Omezení vlastnického práva*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

o Zástavní právo smluvní
budoucí pohledávky do výše 2.800.000,- Kč a příslušenství

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054	Parcela: 9548	V-7154/2003-405
	Parcela: 9549	V-7154/2003-405
	Parcela: 9550	V-7154/2003-405

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 22.12.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.12.2003.

V-7154/2003-405

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní
- pohledávky ve výši 3.000.000,- Kč s příslušenstvím
- budoucí pohledávky do celkové výše 3.000.000,- Kč vzniklé do 31.12.2032

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 45244782	Parcela: 9499	V-9828/2012-405

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 29.11.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.11.2012.

V-9828/2012-405

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze

Parcela: 9500	Parcela: 9499	V-7655/2013-405

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *12.04.2018 08:35:02*

Okres: **CZ0323 Plzeň-město** Obec: **554791 Plzeň**

Kat.území: **721981 Plzeň** List vlastnictví: **24744**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

proveden dne 21.07.2015; uloženo na prac. Plzeň-město

V-8286/2015-405

Pořadí k **25.06.2015 09:19**

D *Jiné zápisy* - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- **Smlouva kupní ze dne 17.12.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.12.2002.**

  V-9025/2002-405

  Pro: **Růth Radek a Růthová Petra, Podsrpenská 298, Přední Ptákovice, 38601 Strakonice** *RČ/IČO:* **741109/1688 755119/1681**

- **Smlouva kupní ze dne 17.12.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.12.2002.**

  V-9026/2002-405

  Pro: **Růth Radek a Růthová Petra, Podsrpenská 298, Přední Ptákovice, 38601 Strakonice** *RČ/IČO:* **741109/1688 755119/1681**

- **Smlouva kupní ze dne 29.11.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.12.2012.**

  V-10190/2012-405

  Pro: **Růth Radek a Růthová Petra, Podsrpenská 298, Přední Ptákovice, 38601 Strakonice** *RČ/IČO:* **741109/1688 755119/1681**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra [m2]*
9549	42212	440

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, kód: 405.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: *12.04.2018 08:49:57*