

Soupis nároků

Označení pozemkových úprav: KoPÚ Úherce u Nýřan a část k.ú. Nýřany
katastrální území: Úherce u Nýřan
obec: Úherce

zpracováno dne: 7. 5. 2017
zpracovatel: firma Ing. Václav Kellner-Zeměměřičská projektová inženýrská kancelář

Vlastníci zapsaní na listu vlastnictví (LV) č. 147

Příjmení, jméno, titul / název	Právní vztah	Rodné číslo / IČ	Adresa	Podíl
Statutární město Plzeň	Vlastnické právo	IČ: 00075370	náměstí Republiky 1/1, 30100 Plzeň - Vnitřní Město	1/1

Pozemky v obvodu pozemkových úprav - řešené dle §2 zákona

Parcela	Druh pozemku	Způsob využití nemov.	Způsob ochr. nemov.	Výměra m ²	Ocenění pozemku			Ocenění porostu			Vzdálenost m	Další údaje §3 odst. 3 a §8 odst. 1 zákona (zást. právo, věcné břemeno aj.)	Poznámka
					BPEJ	Výměr a m ²	Cena Kč	Druh	Výměr a m ²	Cena Kč			
KN 1386/2	orná půda		27	830	43001	830	5760.20				1621		
KN 1408/5	trvalý travní porost		27	2498	44811	2498	11315.94	KZ	20		1152		KN: orná půda
KN 1667/68	trvalý travní porost		27	5	44811	3	13.59				1169		KN: ostatní plocha
	ostatní plocha	17			44811	2	9.06						
KN 1675	ostatní plocha	17		26	45800	26	198.90				1177		KN: orná půda
KN 1678	ostatní plocha	17		91	44811	91	412.23				1177		
KN 1680	ostatní plocha	17		522	45800	319	2440.35	KZ	226		1177		
					46401	203	1118.53						
KN 1683	ostatní plocha	17		456	99_2P	456	1824.00	KZ	456		1190		KN: lesní pozemek
Celkem				4428			23093.34				1247		
Celkem včetně ceny porostu							23093.34						
Upraveno dle zaměření skutečného stavu – koef. 0.99998972				4428			23093.10						
Zaokrouhlení dle § 21 odst. 2 vyhlášky 13/2014 Sb.							23100.00						
Součet výměr podle druhů pozemků v m²: orná půda 830, trvalý travní porost 2501, ostatní plocha 1097													

Vyjádření vlastníků:
Prohlašuji, že jsem byl seznámen s rozsahem vypočteného nároku pro účely pozemkových úprav.

Statutární město Plzeň

datum podpis

Pozemky v obvodu pozemkových úprav - neřešené podle §2 zákona

Nebyly nalezeny žádné pozemky.

Pozemky mimo obvod pozemkových úprav

Parcela		Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Výměra m ²	Poznámka
Označení	Číslo					
KN	1387/3	ostatní plocha	17		252	
KN	1397/3	ostatní plocha	17		310	VB1
KN	1399/3	lesní pozemek		26	15501	
KN	1400/2	lesní pozemek		26	114486	
KN	1400/5	lesní pozemek		26	105	VB1
KN	1400/6	lesní pozemek		26	5929	VB1
KN	1418/1	trvalý travní porost		27	8498	VB2
KN	1418/4	trvalý travní porost		27	150	
KN	1418/5	trvalý travní porost		27	1044	
KN	1419/1	trvalý travní porost		27	4335	VB2
KN	1420/3	trvalý travní porost		27	686	VB1
KN	1420/14	trvalý travní porost		27	90	VB2
KN	1423/2	orná půda		27	195	
Celkem					151581	

Vysvětlivky

Označení parcely

KN parcela katastru nemovitostí

Způsob využití nemovitosti

17 ostatní komunikace

Způsob ochrany nemovitosti

26 pozemek určený k plnění funkcí lesa
27 zemědělský půdní fond

Ceník použitých kódů (Kč/m²):

kód	cena	poznámka	kód	cena	poznámka
43001	6.94		44811	4.53	
45800	7.65		46401	5.51	
99	1.97				

Ceny porostů (Kč/m²):

kód	cena	popis
KZ	0.00	

Úplná znění jiných právních vztahů

VB1 Změna výměr obnovou operátu
VB2 Změna číslování parcel

Kódy pro bližší určení pozemku odpovídají vyhlášce č. 357/2013 Sb., v případě BPEJ vyhlášce č. 441/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška).