Příloha č. 9/1

*Usnesení Rady města Plzně*

*Číslo RMP: 106*
*Datum konání RMP: 10. 5. 2018* *Označení návrhu usnesení: MAJ/6*

č. 555

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Požadavek p. Tomáše Líkaře na výkup části pozemku parc. č. 1884/45, k. ú. Litice u Plzně, za účelem rozšíření stávající komunikace ulice U Studny pro dopravní napojení ve smyslu „Zásad pro stanovení dostatečných parametrů komunikace pro připojení RD".
2. Skutečnost, že pozemek parc. č. 1884/45, zaps. na LV č. 98 pro k. ú. Litice u Plzně, je zatížen zástavním právem smluvním pro Hypoteční banku, a.s., IČ 13584324, Praha 5, PSČ 150 00. Podmínkou pro uzavření kupní smlouvy je, že vykupovaný nově označený pozemek parc. č. 1884/79, k. ú. Litice u Plzně, který byl oddělen geometrickým plánem č. 2088-37/2018 z pozemku parc. č. 1884/45, k. ú. Litice u Plzně, nebude zatížen váznoucím zástavním právem.

II. S o u h l a s í

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a panem Tomášem Líkařem, bytem Krále Jiřího 600, Dobřany, PSČ 334 41, jako prodávajícím, na koupi nemovité věci – nově vzniklého pozemku parc. č. 1884/79 o výměře 7 $m^2$, zahrada, který byl oddělen z pozemku parc. č. 1884/45 o celkové výměře 351 $m^2$, zahrada, zaps. na LV č. 98 pro k. ú. Litice u Plzně, za smluvní kupní cenu 4 200 Kč, tj. 600 Kč/$m^2$, stanovenou pro specifické výkupy pozemků, které se realizují z důvodu dosažení minimálních parametrů komunikace, a to ve výši max. 600 Kč/$m^2$.
Kupní cena bude hrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP do 30 dnů od vyrozumění katastrálního úřadu o provedení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí.
Součástí kupní smlouvy bude smluvní ujednání, že v rámci stavby rodinného domu dojde k přemístění plotu a přípojkové skříně elektřiny do pozemku ve vlastnictví pana Líkaře.
V případě, že žadatel nepřemístí stávající oplocení včetně přípojkové skříně v rozsahu odpovídajícímu skutečnému stavu hranic pozemků po realizaci výkupu, je pan Líkař povinen uhradit městu Plzni jednorázovou smluvní pokutu ve výši 25 tis. Kč, která odpovídá cca 50 % ceny přemístění přípojkové skříně včetně nového oplocení.
Podmínkou pro uzavření kupní smlouvy je, že vykupovaný nově vzniklý pozemek parc. č. 1884/79, k. ú. Litice u Plzně, nebude zatížen zástavním právem smluvním.

III. S c h v a l u j e

v případě nabytí nemovité věci dle bodu II. tohoto usnesení její svěření do správy SVSMP.

---

*Martin Z r z a v e c k ý*
*primátor města Plzně*

*Mgr. Martin B a x a*
*zástupce primátora*

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
schválit uzavření kupní smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.

V. U k l á d á

tajemníkovi MMP
1. Zajistit předložení návrhu usnesení dle bodu II. tohoto usnesení k projednání do ZMP.
   Termín: 24. 5. 2018 Zodpovídá: Ing. Hasmanová
2. Zajistit svěření získané nemovité věci příslušnému správci dle bodu III. tohoto usnesení.
   Termín: 31. 12. 2018 Zodpovídá: Mgr. Radová, MBA
   Ing. Sterly

*Martin Z r z a v e c k ý*
*primátor města Plzně*

*Mgr. Martin B a x a*
*zástupce primátora*