

Aktualizace plánu financování obnovy vodovodů
a kanalizací statutárního města Plzně na roky
2018 až 2027

zpracovaný dle Přílohy č. 18 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)

1. Vlastník vodovodu a kanalizace

Statutární město Plzeň

Adresa: Plzeň, náměstí Republiky 1, PSČ 301 00
Jednající prostřednictvím: Odboru správy infrastruktury Magistrátu města Plzně
Adresa: Palackého nám. 6, 306 32 Plzeň
IČ: 00075370
Statutární orgán: Zastupitelstvo města Plzně

2. Provozovatel

VODÁRNA PLZEŇ a.s.

Adresa: Malostranská 2, čp. 143, 317 68 Plzeň,
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 574
IČ: 25205625
DIČ: CZ25205625
Statutární orgán: představenstvo a.s.

3. Míra odpovědnosti za obnovu majetku vodovodů a kanalizací vyplývající ze smlouvy podle § 8 odst. 2 zákona:

Statutární město Plzeň

4. Tabulka plánu financování vodovodů a kanalizací

Viz příloha č. 1

5. Komentář k plánu FO

Při stanovení stavu majetku se vycházelo z následujících podkladů:

- 1) Vyhláška Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, Příloha č. 18 – Plán financování obnovy vodovodů nebo kanalizací
- 2) Metodický pokyn pro orientační ukazatele výpočtu pořizovací (aktualizované) ceny objektů do Vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a kanalizací, pro Plány rozvoje vodovodů a kanalizací a pro Plány financování obnovy vodovodů a kanalizací, Ministerstvo zemědělství Čj.: 401/2010-15000
- 3) Předpokládané životnosti materiálů potrubních vedení vodovodů a kanalizací podle druhu materiálu a předpokládané životnosti stavebních a technologických částí objektů na síti
- 4) Znalecký posudek č. 591-16/2018, Stanovení hodnoty vybraného vodohospodářského majetku ve vlastnictví statutárního města Plzně (aktualizace ke konci roku 2017)

6. Komentář k plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací

Výpočet plánu financování obnovy byl vyhotoven v souladu s Přílohou č. 18 – Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb.

K aktualizaci plánu financování obnovy dochází z důvodu uskutečněního převodu části infrastrukturního majetku ze statutárního města Plzeň na společnost VODÁRNA PLZEŇ a.s. Vzhledem k tomu, že se změnila hodnota majetku vodohospodářské infrastruktury vlastněná statutárním městem Plzeň (došlo k jejímu významnému snížení), byl aktualizován plán financování obnovy tak, aby odpovídal stávajícímu rozsahu vodohospodářské infrastruktury ve vlastnictví statutárního města Plzeň.

Pro jednotlivé kategorie infrastruktury vodovodů a kanalizací byly životnosti a opotřebení stanoveny jako vážené průměry průměrných životností a průměrných opotřebení majetku.

Vodovod			
	materiál	Životnost (roky)	Standardní délka aplikace ve vodárenství (roky)
Kovové materiály	Litina – šedá, tvárná	100	> 500
	Ocel	50	> 80
Nekovové materiály	Polyvinylchlorid	50	< 40
	Polyethylen	50	< 40
	Jiné	50	N/A
Vážený průměr		92,0	N/A
Kanalizace			
	materiál	Životnost (roky)	Standardní délka aplikace ve vodárenství (roky)
	Kamenina	100	> 100
	Chemická kamenina	100	> 100
	Beton	50	60
	Železobeton	60	> 50
	Plasty	50	20
	Tavený čedič	100	N/A
Vážený průměr		76,9	N/A
ÚV, ČOV		ÚV	ČOV
		Životnost (roky)	Životnost (roky)
Stavební část		50	50
technologie	Trubní rozvody	30	30
	Elektro-mechanická část	12	12
	Měření a regulace	8	8
Vážený průměr		40	40

Hodnota infrastrukturního majetku vodovodů a kanalizací v majetku statutárního města Plzně pro vstupní rok, tj. rok 2018, je stanovena v souladu s Metodickým pokynem MZe ČR pro ocenění infrastruktury vodovodů a kanalizací.¹

Výsledné hodnoty aktualizovaného plánu financování obnovy představují cenovou úroveň roku 2018. Výsledné tabulky jsou zpracovány ve verzích „bez DPH“ a „včetně 21 % DPH“.

Finanční rozdělení v jednotlivých letech PFO je pro jednotlivé prvky vodovodu a kanalizace stanoveno na základě podílu hodnoty daného prvku infrastruktury (dle VÚME) a vážené průměrné ekonomické životnosti daného prvku.

- | | |
|----------------------------|---|
| • vodovodní síť: | zbývající průměrná životnost 56 let
(tempo obnovy 0,6 %) |
| • stoková síť: | zbývající průměrná životnost 42 let
(tempo obnovy 0,5 %) |
| • úpravna vody + VDJ + ČS: | zbývající průměrná životnost 30 let
(tempo obnovy 2,5 %) |
| • čistírna odpadních vod: | zbývající průměrná životnost 30 let
(tempo obnovy 2,5 %) |

Průměrná celková roční částka vynakládaná na obnovu infrastruktury VaK v majetku statutárního města Plzně činí jak pro vodovod 2,4 % a pro kanalizaci 2,3 % hodnoty infrastruktury stanovené dle VÚME za vodovod a kanalizaci samostatně.

7. Doklad o schválení plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací statutárním orgánem vlastníka

Bude doplněno

8. Doklady k realizaci plánu financování obnovy vodovodů nebo kanalizací v jednotlivých letech po jeho zpracování tvoří vyúčtování podle § 36 odst. 5 zákona a seznam realizovaných akcí obnovy včetně nákladů

9. Č.j. a datum schválení:

Bude doplněno

10. Otisk razítka a podpis vlastníka:

Bude doplněno

Příloha č. 1 – Aktualizovaný plán financování obnovy vodovodů a kanalizací pro rok 2018-2027

¹ Metodický pokyn pro orientační ukazatele výpočtu pořizovací (aktualizované) ceny objektů do Vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a kanalizací, pro Plány rozvoje vodovodů a kanalizací a pro Plány financování obnovy vodovodů a kanalizací, Ministerstvo zemědělství Č.j.: 401/2010-15000.

Cenová úroveň roku 2018, bez DPH

Č.j.:

Razítko vlastníka a podpis statutárního zástupce:

Datum schválení:

Poř. č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku jako součet hodnot položek uvedených ve vybraných údajích majetkové evidence v mil. Kč na 2 desetinná místa	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení. Výsledek Impairmentu v %	Teoretická doba akumulace prostředků v počtu roků	Délka potrubí v roce schválení plánu v km	Finanční prostředky na obnovu vodovodů a kanalizací v mil. Kč na 2 desetinná místa						
						2018	2019	2020	2021	2022	2023-2027	2018 - 2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	Vodovody (příváděcí řady + rozvodná vodovodní síť)	87,99	59%	38	6,18	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	2,50	5,00
4	Úpravní vody + VDI + ČS	2 031,18	25%	30	0,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	250,00	500,00
6	Kanalizace (příváděcí stoky + stoková síť)	176,15	30%	54	15,03	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	4,50	9,00
8	Čistírný odpadních vod	1 994,03	25%	30	0,00	49,00	49,00	49,00	49,00	49,00	245,00	490,00
10	Vodovody celkem	2 119,17	X	X	6,18	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	252,50	505,00
11	Kanalizace celkem	2 170,18	X	X	15,03	49,90	49,90	49,90	49,90	49,90	249,50	499,00
12	CELKEM	4 289,35	X	X	21,21	100,40	100,40	100,40	100,40	100,40	502,00	1 004,00
13	Celkem řádky 2,4,6,8 +	X	X	X	X	100,40	100,40	100,40	100,40	100,40	502,00	1 004,00
14	Celkem řádky 3,5,7,9 ++	X	X	X	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Obnovou je pro tento účel myšlena taková výměna části vodovodu, úpravní vody, kanalizace, ČOV, kterou lze vymezit samostatnou položkou uvedenou ve vybraných údajích majetkové evidence (VÚME), případně jako inventárně vymezenou a sledovanou část majetku vlastníka, za účelem získání nové životnosti stavby i technologie a tím i zachování dobrého stavu celého systému vodovodů a kanalizace.

+ Finanční prostředky získané z vodného a stočného: v komentáři vlastník popíše zdroje této hodnoty (nájemné, odpisy účetní, opravy, popřípadě prostředky účelové určené pro obnovu tímto plánem

++ Finanční prostředky ostatní - Jedná se o jiné než získané z vodného a stočného; v komentáři vlastník popíše způsob členění a stanovení této hodnoty (např. dotace, zdroje z příjmů obcí, úvěry atd.)

Cenová úroveň roku 2018, vč. DPH

Č.j.:

Razítko vlastníka a podpis statutárního zástupce:

Datum schválení:

Poř. č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku jako součet hodnot položek uvedených ve vybraných údajích majetkové evidence v mil. Kč na 2 desetinná místa	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení. Výsledek Impairmentu v %	Teoretická doba akumulace prostředků v počtu roků	Délka potrubí v roce schválení plánu v km	Finanční prostředky na obnovu vodovodů a kanalizací v mil. Kč na 2 desetinná místa						
						2018	2019	2020	2021	2022	2023-2027	2018 - 2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	Vodovody (přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť)	106,47	59%	38	6,18	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	3,03	6,05
3												
4	Úpravní vody + VDI + ČS	2 457,72	25%	30	0,00	60,50	60,50	60,50	60,50	60,50	302,50	605,00
5												
6	Kanalizace (přiváděcí stoky + stoková síť)	213,14	30%	54	15,03	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	5,45	10,89
7												
8	Čistírný odpadních vod	2 412,78	25%	30	0,00	59,29	59,29	59,29	59,29	59,29	296,45	592,90
9												
10	Vodovody celkem	2 564,20	X	X	6,18	61,11	61,11	61,11	61,11	61,11	305,53	611,05
11	Kanalizace celkem	2 625,92	X	X	15,03	60,38	60,38	60,38	60,38	60,38	301,90	603,79
12	CELKEM	5 190,12	X	X	21,21	121,48	121,48	121,48	121,48	121,48	607,42	1 214,84
13	Celkem řádky 2,4,5,8 +	X	X	X	X	121,48	121,48	121,48	121,48	121,48	607,42	1 214,84
14	Celkem řádky 3,5,7,9 ++	X	X	X	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Obnovou je pro tento účel myšlena taková výměna částí vodovodu, úpravní vody, kanalizace, ČOV, kterou lze vymezit samostatnou položkou uvedenou ve vybraných údajích majetkové evidence (VUME), případně jako inventurně vymezenou a sledovanou část majetku vlastníka, za účelem získání nové životnosti stavby i technologie a tím i zachování dobrého stavu celého systému vodovodů a kanalizace.

+ Finanční prostředky získané z vodného a stočného: v komentáři vlastník popíše zdroje této hodnoty (nájemné, odpisy účetní, opravy, popřípadě prostředky účelově určené pro obnovu tímto plánem

++ Finanční prostředky ostatní - jedná se o jiné než získané z vodného a stočného; v komentáři vlastník popíše způsob čtení a stanovení této hodnoty (např. dotace, zdroje z příjmů obcí, úvěry atd.)