

č. 493

I. Bere na vědomí

1. Souhlas paní Jaroslavy Skřivánkové s odkupem pozemků p. č. 2002/5 a p. č. st. 912, oba k. ú. Litice u Plzně.
2. Skutečnost, že převod pozemků bude osvobozen od DPH ve smyslu § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

II. S o u h l a s í

s prodejem pozemků:

- p. č. 2002/5, zahrada, výměra 522 m², k. ú. Litice u Plzně,
 - p. č. st. 912, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 15 m², k. ú. Litice u Plzně,
- paní Jaroslavě Skřivánkové, r. č. 596203/XXXX, bytem Strážnická 1012/34, Plzeň, za kupní cenu 271 610 Kč (tj. \approx cca 506 Kč/m²).

Podmínkou prodeje pozemku p. č. 2002/5 o výměře 522 m² (zahrada) a pozemku p. č. st. 912 o výměře 15 m² (zastavěná plocha a nádvoří) oba v k. ú. Litice u Plzně, je úhrada bezdůvodného obohacení za užívání předmětných pozemků bez smluvního vztahu.

Rozhodnutím starosty MO Plzeň 6 - Litice č. 5/2015 ze dne 25. 2. 2015 byla dále schválena úhrada bezdůvodného obohacení ve výši 10 Kč/m²/rok za dobu, která není promlčená za neoprávněné užívání přilpocených pozemků p. č. 2002/5 o výměře 522 m² a pozemku p. č. st. 912 o výměře 15 m², oba v k. ú. Litice u Plzně, a to do narovnání majetkoprávních vztahů.

Bezdůvodné obohacení za období od 1. 11. 2013 do 31. 10. 2015 ve výši 10 740 Kč bylo žadatelkou uhrazeno k 26. 1. 2016. Bezdůvodné obohacení za období od 1. 11. 2015 do dne právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí bude řešeno SVSMP samostatně.

Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupující. Kupující bere na vědomí, že na prodávaných pozemcích se mohou nacházet zařízení, která městu Plzni nejsou známá; v této souvislosti nebude kupující uplatňovat na prodávajícím náhradu škody.

III. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
schválit prodej pozemků dle bodu II. tohoto usnesení.

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 105

Datum konání RMP: 26. 4. 2018

Označení návrhu usnesení: PROP/5

Pokračování usn. č. 493

IV. Ukládá

tajemníkovi MMP

předložit návrh usnesení dle bodu III. tohoto usnesení k projednání ZMP.

Termín: 24. 5. 2018

Zodpovídá: Mgr. Kylarová