Doporučení KNM RMP ze dne 10. 4. 2018

PROP+KŘTÚ/3/A Prodej nově vzniklých pozemků p.č.1935/58 a p. č. 1935/60 , k. ú. Bručná

KNM RMP doporučuje RMP souhlasit s prodejem nově vzniklých pozemků p. č. 1935/58 o výměře 8 m2, ostatní plocha – jiná plocha, a p. č. 1935/60 o výměře 117 m2, ostatní plocha – jiná plocha, geometricky oddělených z pozemku p. č. 1935/31 v k. ú. Bručná o celkové výměře 611 m2, společnosti DAJBYCH, s.r.o. IČ 62622099 se sídlem Plzeň, U Mlýna 17/23.

Kupní cena činí 220 020 Kč (tj. 1760 Kč/m2). K této ceně bude připočtena DPH ve výši 46 204,20 Kč. Celková kupní cena je 266 224 Kč. Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupujícím.

Podmínkou prodeje předmětných pozemků je úhrada bezdůvodného obohacení za užívání pozemků p. č. 1932/98 a p. č. 1935/31, k. ú. Bručná v celém rozsahu, tj. o výměře 783 m2, bez právního důvodu. Bezdůvodné obohacení za užívání těchto pozemků za období od 1. 3. 2016 do 28. 2. 2018 je řešeno v nájemní smlouvě č. 2017/007400/NS a bude žadatelem uhrazeno před podpisem kupní smlouvy. Úhrada bezdůvodného obohacení za užívání nově vzniklých pozemků p. č. 1935/58 o výměře 8 m2 a p. č. 1935/60 o výměře 117 m2, a to od 1. 3. 2018 do dne právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí bude vyměřena po provedení tohoto zápisu a řešena SVSMP samostatně.

souhlasí 9