

DOHODA O SPLÁTKÁCH

podle ustanovení § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „dohoda“)

I. SMLUVNÍ STRANY

1. VĚŘITEL: **statutární město Plzeň**
Adresa: náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 301 00
Adresa pro doručování: Škroupova 5, Plzeň, PSČ 301 00
IČ: 00075370
DIČ: CZ00075370
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Plzeň-město
Číslo účtu: 4856670237/0100
Variabilní symbol: 3730100317
Zastoupené: panem **Ing. Pavlem Kotasem**, náměstkem primátora, na základě plné moci
č. j.: ZM – 142/2014 ze dne 7. listopadu 2014

plátce DPH
(dále jen „věřitel“ nebo „pronajímatel“)

a

2. DLUŽNÍK: **Polanská Evženie**
Rodné číslo: 596126/1559
Trvale bytem: Palackého 5, Plzeň, PSČ 301 00
(dále jen „dlužník“ nebo „nájemce“)
(společně jako „smluvní strany“)

uzavírají tuto dohodu o splátkách.

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Dlužník je na základě nájemní smlouvy ze dne **3. ledna 1994** nájemcem **bytu č. 10** v domě Palackého 5, Plzeň. Věřitel je vlastníkem předmětného domu a bytu.
Správcem domu je Obytná zóna Sylván a.s., Palackého náměstí 6, 301 00 Plzeň.

III. UZNÁNÍ DLUHU

V souvislosti s nájmem shora uvedeného bytu vznikl dlužníkovi ke dni 21.2.2018 vůči věřiteli dluh ve výši **24.738,00 Kč (slovy: dvacet čtyři tisíce sedm set třicet osm korun českých)**, který dlužník uznal svým prohlášením o uznání dluhu ze dne 21.2.2018 (dále jen „prohlášení“).

K úhradě celkového dluhu výše uvedeného bylo doposud zaplaceno **0 Kč (slovy: nula korun českých)**.

IV. PLNĚNÍ VE SPLÁTKÁCH

Věřitel a dlužník se dohodli, že dluh uvedený v čl. III. této dohody ve výši **24.738,00 Kč (slovy: dvacet čtyři tisíce sedm set třicet osm korun českých)** se dlužník zavazuje uhradit na účet věřitele vedený u Komerční banky, a.s., Plzeň-město, číslo účtu

4856670237/0100, za použití variabilního symbolu **3730100317** v pravidelných měsíčních splátkách minimálně po **500,00 Kč** (slovy: pět set korun českých) počínaje prvním měsícem následujícím po uzavření této dohody, vždy do každého 25. dne běžného kalendářního měsíce pod sankcí ztráty výhody splátek při nezaplacení jedné z nich (tzn., že při nedodržení byť i jediné splátky se stává splatný celý dluh).

Úhrada dluhu ve splátkách se sjednává rovněž za podmínky řádného placení běžného nájemného, záloh na služby spojených s užíváním shora uvedeného bytu a vyúčtování záloh na služby, tj. řádné plnění dohodnutých či nájemní smlouvou sjednaných částek v termínu jejich splatnosti. Nesplnění této podmínky má za následek ztrátu výhody sjednaných splátek, tj. dluh specifikovaný v této dohodě se stane splatný v celé výši.

Dlužník je povinen uhradit pronajímateli úrok z prodlení dle příslušného právního předpisu za každý i započatý měsíc prodlení od vzniku dluhu do uzavření dohody o splátkách. Při porušení dohody o splátkách je dlužník povinen uhradit pronajímateli úrok z prodlení za každý i započatý měsíc prodlení od vzniku dluhu do jeho zaplacení.

V.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato dohoda se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží věřitel, jeden stejnopis obdrží dlužník a jeden stejnopis obdrží správce.

V případě, že je jedno z ustanovení této dohody neplatné, neúčinné nebo neproveditelné nebo se takovým stane, zůstane tím platnost, účinnost a proveditelnost ostatních částí této dohody nedotčena. Neplatné, neúčinné nebo neproveditelné ustanovení této dohody bude bez zbytečného odkladu nahrazeno takovým platným, účinným nebo proveditelným ustanovením, které odpovídá co nejlépe smyslu původního neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení nebo se mu co nejvíce blíží.

Smluvní strany si vzájemně prohlašují, že jejich způsobilost a volnost uzavřít tuto dohodu, jakož i způsobilost ke všem souvisejícím právním jednáním není nijak omezena ani vyloučena.

Vůle statutárního města Plzně k uzavření této dohody je dána usnesením Zastupitelstva města Plzně č. ze dne.....

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu té smluvní strany, která podepsala dohodu později.

Smluvní strany shodně prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena svobodně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož ji stvrzují svými podpisy.

V Plzni dne.....

V Plzni dne 21.2.2018

.....
věřitel

.....
dlužník
Evženie Polanská