



statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Město **Plzeň**

Spisová značka: SZ MMP/38222/17/Štichová
Číslo jednací: MMP/38222/17
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
e-mail: masteraz@plzen.eu
telefon: 378 034 039

MAJ MMP
Škroupova 7
301 00 Plzeň

Plzeň 19. 4. 2017

Magistrát města Plzně Odbor nabývání majetku ①		Č. dop.
DOŠLO: 21-04-2017		Zprac. 37
Č.j.: 38222/17	Příloha: 103/27	Ukl. zn. 213-2-12 311

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně

- výkup pozemků pod komunikacemi v ulicích Na Dolíčkách, Mátová a Meduňková

Na základě vašeho dopisu č.j. MMP/38222/17 ze dne 10. 2. 2017, který se týká výkupu pozemků pod komunikacemi v ulicích Na Dolíčkách, Mátová a Meduňková, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Na pozemcích p.č. 542/3, 542/49, 542/70, 542/76, 542/81, 542/86, 542/152 a p.č. 547/17 v k.ú. Lhota u Dobřan se nachází komunikace Na Dolíčkách, Cedrová, Mátová a Meduňková, které nejsou ve vlastnictví města Plzně.

Předmětné pozemky nebudou dotčeny investiční akcí města Plzně „Odkanalizování Lhoty – dešťová, splašková kanalizace“, na kterou je vydáno stavební povolení a jejíž realizaci zajišťuje OI MMP.

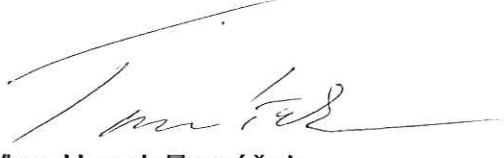
Vodovodní řady, které se nacházejí v zájmovém území, jsou v majetku soukromého vlastníka - společnosti Plzeňský SINOR o. p. s. a nejsou předmětem převodu do majetku města Plzně na základě již uzavřených smluv o smlouvách budoucích na jejich převod do majetku města Plzně.

Nedoporučujeme převod či koupi výše uvedených pozemků do majetku města Plzně z důvodu špatného technického stavu komunikací a chybějícího odvodnění.

Dle zpracované studie by uvedení do vyhovujícího stavu včetně doplnění vodohospodářské infrastruktury vyžadovalo investici cca 40 mil. Kč. Realizace odvodnění komunikací je navíc závislá na výstavbě kanalizačního systému ve Lhotě, jež zatím není zařazena do rozpočtu a rozpočtových výhledů města Plzně.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně ⑤


Mgr. Hynek Tomášek
vedoucí ORP MMP