|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zastupitelstvo města Plzně dne:** | **21. 6. 2018** | **MAJ/14** |

Návrh usnesení

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Č.: | …… | ze dne:  | 21. 6. 2018 |

|  |  |
| --- | --- |
| Ve věci: | Uzavření směnné smlouvy s fyzickou osobou a ukončení nájemní smlouvy s fyzickou osobou pro veřejně prospěšnou stavbu Průtah silnice I/20, úsek Sládkova - Cvokařská. |

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

1. B e r e n a v ě d o m í
2. Potřebu majetkoprávního vypořádání s vlastníky pozemků vč. garáží v ul. Velenická před vydáním územního rozhodnutí pro veřejně prospěšnou stavbu Průtah silnice I/20, úsek Sládkova - Cvokařská.
3. Skutečnost, že garáž na pozemku parc. č. 3127/8, k. ú. Plzeň, je v současné době v nájmu. Ukončení nájmu předmětné garáže výpovědí stávajícímu nájemci bylo schváleno v RMP 31. 5. 2018.
4. S c h v a l u j e

uzavření směnné smlouvy mezi městem Plzní a Ing. René Durasem, narozeným dne 5. 2. 1964, bytem 5. května 661, Blovice, PSČ 336 01, za těchto podmínek:

* město Plzeň získá do svého výlučného vlastnictví pozemek parc. č. 3640/11
o výměře 20 m2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž, v k. ú. Plzeň, za sjednanou cenu 185 000 Kč, která je stanovena dle znaleckého posudku jako cena obvyklá.
* Ing. René Duras získá do výlučného vlastnictví pozemek parc. č. 3127/8 o výměře
16 m2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž,
v k. ú. Plzeň, za celkovou sjednanou cenu 148 000 Kč, která je stanovena znaleckým posudkem jako cena obvyklá.

Směna bude realizována s finančním vyrovnáním ve výši rozdílu cen sjednaných, tj. s doplatkem ve výši 37 000 Kč, který uhradí město Plzeň Ing. Durasovi do 30 dnů ode dne, kdy mu bude doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Zdrojem finančního krytí bude rozpočet MAJ MMP.

Směnná smlouva bude uzavřena, jakmile bude garáž na pozemku parc.č. 3127/8, k. ú. Plzeň, uvolněná stávajícím nájemcem.

1. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 11. 2018

­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­ Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP

 Ing. Hasmanová

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zprávu předkládá: | H. Matoušová, členka RMP |  |
| Zprávu zpracoval dne: | 31. 5. 2018 | A. Štichová, MAJ MMP |
| Schůze ZMP se zúčastní: | Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP |  |
| Obsah zprávy projednán s: | Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ | souhlasí  |
| Zveřejněno na úřední desce: | od 28. 5. 2018 po dobu 15 dnů |  |
| Projednáno v RMP: | dne 31. 5. 2018 | č. usnesení: 609 |